697482-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services d'urbanisme – Pôle de développement économique du Crêt-du-Locle - attribution du mandat portant sur l'élaboration d'un plan d'affectation cantonal (PAC) par un groupement de mandataires
OJ S 196/2026 09/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Service de l'Economie (pilote de la procédure : Gensollen & Partenaires Sàrl)
Adresse électronique: neco@ne.ch
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale
Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Pôle de développement économique du Crêt-du-Locle - attribution du mandat portant sur l'élaboration d'un plan d'affectation cantonal (PAC) par un groupement de mandataires
Description: Le présent marché porte sur l'élaboration du plan d'affectation cantonal (PAC) du pôle de développement économique du Crêt-du-Locle, à La Chaux-de-Fonds. Le mandat est confié à un groupement pluridisciplinaire de mandataires réunissant notamment des compétences en urbanisme et aménagement du territoire, mobilité, environnement, paysage et nature, génie civil / équipements ainsi qu'en économie / développement. Les prestations comprennent l'élaboration du dossier complet du PAC et des études associées jusqu'au dépôt pour examen préalable auprès des services cantonaux (phase 1), puis l'adaptation du dossier à la suite du préavis de synthèse et sa préparation en vue de la mise à l'enquête publique (phase 2a). Le mandat s'appuie notamment sur le Masterplan Ouest-Menées 2026, le schéma directeur de 2014 et les planifications supérieures existantes. Il comprend la coordination des différentes études spécialisées et des interfaces avec les procédures et projets parallèles. La phase relative au traitement des oppositions et à la préparation du dossier en vue de son adoption par le Conseil d'État (phase 2b) ne fait pas partie du présent marché.
Identifiant de la procédure: 98bb7c1e-5bdf-4d5e-9511-a87a33dcf7a9
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse
N'importe où dans le pays donné
Informations complémentaires: Crêt-du-Locle - La Chaux-de-Fonds

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Pôle de développement économique du Crêt-du-Locle - attribution du mandat portant sur l’élaboration d’un plan d’affectation cantonal (PAC) par un groupement de mandataires
Description: Le présent marché porte sur l’élaboration du plan d’affectation cantonal (PAC) du pôle de développement économique du Crêt-du-Locle, à La Chaux-de-Fonds. Le mandat est confié à un groupement pluridisciplinaire de mandataires réunissant notamment des compétences en urbanisme et aménagement du territoire, mobilité, environnement, paysage et nature, génie civil / équipements ainsi qu’en économie / développement. Les prestations comprennent l’élaboration du dossier complet du PAC et des études associées jusqu’au dépôt pour examen préalable auprès des services cantonaux (phase 1), puis l’adaptation du dossier à la suite du préavis de synthèse et sa préparation en vue de la mise à l’enquête publique (phase 2a). Le mandat s’appuie notamment sur le Masterplan Ouest-Menées 2026, le schéma directeur de 2014 et les planifications supérieures existantes. Il comprend la coordination des différentes études spécialisées et des interfaces avec les procédures et projets parallèles. La phase relative au traitement des oppositions et à la préparation du dossier en vue de son adoption par le Conseil d’État (phase 2b) ne fait pas partie du présent marché.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2. Lieu d’exécution

Pays: Suisse
N’importe où dans le pays donné
Informations complémentaires: Crêt-du-Locle - La Chaux-de-Fonds

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: Critères d’adjudication
Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Les critères d’adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L’accès à certains documents de marché est restreint
Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l’adresse suivante:
https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Canal de communication ad hoc:
Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Non autorisée
Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles
Description: Les offres doivent être remises <u>en main propre</u> le jeudi 19 novembre 2026, entre 10h00 et 12h00, à l’adresse suivante :Service de l’économie du canton de NeuchâtelEspace de l’Europe 4 (3ème étage)2000 NeuchâtelL’offre est remise sous pli fermé portant la mention : « NE PAS OUVRIR – PAC Crêt-du-Locle – Appel d’offres ».
Le dossier comprend
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 181 Jours
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d’emplois protégés: Pas encore connu
Conditions relatives à l’exécution du contrat: Plus d’informations dans la publication officielle sur simap.ch
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui
Arrangement financier: Plus d’informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d’accord-cadre
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d´offres peut faire l´objet d´un recours auprès de la Cour de droit public du Tribunal cantonal, rue du Pommier 1, 2002 Neuchâtel 2, dans les 20 jours dès sa publication.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service de l'Economie (pilote de la procédure : Gensollen & Partenaires Sàrl)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service de l'Economie (pilote de la procédure : Gensollen & Partenaires Sàrl)
Numéro d'enregistrement: fd26285a-ee80-4e36-80f7-e2174f448eb4
Adresse postale: Espace de l'Europe 4
Ville: Neuchâtel
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Neuchâtel (CH024)
Pays: Suisse
Adresse électronique: neco@ne.ch
Téléphone: +41328896820
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral
Numéro d'enregistrement: BVGER
Adresse postale: Postfach
Ville: St. Gallen
Code postal: 9023
Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)
Pays: Suisse
Adresse électronique: info@bvger.admin.ch
Téléphone: +41584652626
Adresse internet: https://www.bvger.ch
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch
Numéro d'enregistrement: CH001
Adresse postale: Holzikofenweg 36
Ville: Bern
Code postal: 3003
Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Pays: Suisse
Adresse électronique: support@simap.ch
Téléphone: +41584646388
Adresse internet: https://www.simap.ch
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: fdc311a0-c81b-48f7-b2f9-624801435b46 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 08/10/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l’avis: 697482-2026
Numéro de publication au JO S: 196/2026
Date de publication: 09/10/2026