

698825-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du site Synergie - Commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart

OJ S 196/2026 09/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mauges Communauté

Adresse électronique: v-rautureau@maugescommunaute.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du site Synergie - Commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart

Description: La présente consultation a pour objet la mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation du site Synergie, située sur la commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart, commune de Montrevault-sur-Evre.

Identifiant de la procédure: dcfa4022-3e21-4277-a996-cdc6a9d92d75

Identifiant interne: PPP22Y-97/6280/2636L00

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La procédure avec négociation se décompose en deux phases: - Phase n°1: la réception et sélection des candidatures; - Phase n°2: la réception et sélection des offres. Dans un premier temps, Mauges Communauté lance un Appel Public à Candidatures (APC). Cet APC a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors du marché qui donnera ensuite lieu à un marché de maitrise d'oeuvre concernant la réhabilitation du site Synergie sur la commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart (49). La sélection des candidatures se fera en application des critères décrits au sein du Règlement d'Appel Public à Candidatures (RAPC). Dans un second temps, les candidats admis à déposer une offre recevront le Dossier de Consultation des Entreprises

(DCE) complet, ainsi que les critères détaillés de sélection des offres. Nombre de candidats admis à présenter une offre : L'acheteur public limite le nombre de candidats qui seront sélectionnés et invités à remettre une offre à un nombre compris entre trois (3) et cinq (5), sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables. Les critères de sélection pour la phase candidature sont les suivants : A - Compréhension des enjeux sur 30 points B - Capacités du groupement sur 30 points C - Organisation proposée sur 20 points D - Références du groupement sur 20 points Les documents attendus pour juger ces critères de sélection sont précisés dans le RAPC.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du site Synergie - Commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart

Description: La présente consultation a pour objet la mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation du site Synergie, située sur la commune déléguée de Saint-Pierre-Montlimart, commune de Montrevault-sur-Evre.

Identifiant interne: 2636L00_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Montrevault-sur-Evre

Code postal: 49110

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Informations complémentaires: Montrevault-sur-Evre

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 2

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-marchespublics.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends litiges relatifs aux marchés publics CCIRA de Nantes DREETS des Pays de la Loire Immeuble Skyline

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mauges Communauté

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mauges Communauté

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mauges Communauté
Numéro d'enregistrement: 20006001000010
Adresse postale: 1 rue Robert Schuman
Ville: Beaupréau-en-Mauges cedex
Code postal: 49602
Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
Pays: France
Point de contact: VALENTIN RAUTUREAU
Adresse électronique: v-rautureau@maugescommunaute.fr
Téléphone: +33 241717710
Adresse internet: <https://www.maugescommunaute.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends litiges relatifs aux marchés publics CCIRA de Nantes DREETS des Pays de la Loire Immeuble Skyline
Numéro d'enregistrement: 13002928300012
Adresse postale: 22 mail Pablo Picasso
Ville: NANTES cedex 1
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Téléphone: +33 660489889

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes
Numéro d'enregistrement: FR 92084215000
Adresse postale: 6 allée de l'île Gloriette
Ville: NANTES cedex 1
Code postal: 44041
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Téléphone: +33 240994600
Adresse internet: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0894e915-47fb-4f24-a921-8e76058a9835 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/10/2026 10:10:26 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 698825-2026

Numéro de publication au JO S: 196/2026

Date de publication: 09/10/2026