

70040-2025 - Mise en concurrence

France – Services de plages – Exploitation d'activités balnéaires de type " Club de plage ", " Restauration et location de matériels de plage " et " activités sportives ".

OJ S 22/2025 31/01/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie d'Arcachon

Adresse électronique: marches-publics@ville-arcachon.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation d'activités balnéaires de type " Club de plage ", " Restauration et location de matériels de plage " et " activités sportives ".

Description: La présente consultation est menée dans le cadre d'une concession soumise aux articles L 3100-1 et suivants et R 3111-1 et suivants du Code de la commande publique et aux articles L.1411-1 et suivants et R.1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales. Elle est lancée en vue de l'attribution de 10 sous-traités d'exploitation d'activités balnéaires.

Identifiant de la procédure: 466dc317-c69e-4003-bad9-4ba66f4b0c34

Identifiant interne: DSP001

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La présente consultation est menée dans le cadre d'une délégation de service public soumis aux articles L 3100-1 et suivants et R 3111-1 et suivants du Code de la commande publique, aux articles R2124-31 à 38 du Code général de la propriété des personnes publiques et aux articles L.1411-1 et suivants et R.1411-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 21 087 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux: Se référer aux documents de la consultation

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation d'activité de type clubs de plage - Emplacement n°1 : Moulleau à gauche de la jetée

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type club de plage à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 115 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Exploitation d'activité de type clubs de plage - Emplacement n°2 : Moulleau à droite de la jetée

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type club de plage à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 85 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Exploitation d'activité sportive : location et cours de voile - Emplacement n°3 : Plage des Arbousiers

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité sportive de type location et cours de voile à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 180 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Exploitation d'activité sportive : location et cours de surf- Emplacement n°4 : Plage des Arbousiers

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité sportive de type location et cours de surf à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 271 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Exploitation d'activité sportive : fitness, yoga et pilate - Emplacement n°8 : Plage Pereire à droite du mirador

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type fitness, yoga et pilate à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 151 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Exploitation d'activité de restauration et de location de matériel de plage - Emplacement n°10 : Plage Pereire

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de restauration et de location de matériel de plage à ses risques et périls et pour une durée de 6 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Exploitation d'activité sportive : trampoline à élastiques - Emplacement n°12 : Plage Thiers

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité sportive de type trampoline à élastiques à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 12

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 369 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Exploitation d'activité de type clubs de plage - Emplacement n°13 : Plage Thiers à gauche de la jetée

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type club de plage à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 13

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 96 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: Exploitation d'activité de type clubs de plage - Emplacement n°14 : Plage Thiers à gauche du Palais des Congrès

Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type club de plage à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.

Identifiant interne: 14

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 93 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: Exploitation d'activité de type clubs de plage - Emplacement n°6 : Plage des Arbousiers
Description: La Ville confie au délégataire l'exploitation d'une activité de type club de plage à ses risques et périls et pour une durée de 4 ans à compter du 1er janvier 2026 sur un emplacement identifié.
Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 92332000 Services de plages

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 115 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Le dossier de consultation, comprenant notamment le règlement de la consultation, le projet de contrat ainsi que les pièces annexes, est téléchargeable à l'adresse du profil d'acheteur.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://arcachon.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_172_1058032.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 27/03/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Arcachon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mairie d'Arcachon
Numéro d'enregistrement: 21330009800018
Adresse postale: 1, place Lucien de Gracia
Ville: ARCACHON Cedex
Code postal: 33311
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: marches-publics@ville-arcachon.fr
Téléphone: 05 57 72 71 59
Adresse internet: <https://www.ville-arcachon.fr>
Profil de l'acheteur: <https://arcachon.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 173 300 054 00025
Adresse postale: 9 rue Tastet
Ville: Bordeaux
Code postal: 33000
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Téléphone: 05 56 99 38 00

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3ffc041f-213c-401c-9d8d-8c28695e40be - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 30/01/2025 15:10:05 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 70040-2025

Numéro de publication au JO S: 22/2025

Date de publication: 31/01/2025