

715552-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Travaux de construction – Pienurakat ja korjaustyöt, puitesopimus

OJ S 201/2026 16/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Kaarinan kaupunki

Adresse électronique: hankinnat@kaarina.fi

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Pienurakat ja korjaustyöt, puitesopimus

Description: Kaarinan kaupunki (jäljempänä "Tilaja") hakee pienurakoiden ja -korjaustöiden puitesopimuskumppaneita sopimuskaudelle 1.1.2027 – 31.12.2027. Sopimukseen sisältyy lisäksi kaksi (2) kahden (2) vuoden optiokautta (1.1.2028-31.12.2029 ja 1.1.2030-31.12.2031), mikäli Tilaja päättää ottaa optiot käyttöön. Hankinta on jaettu 22 osa-alueeseen. Nimen perässä suluissa valittavien palveluntuottajien lukumäärä. Tämän puitesopimuksen (jäljempänä myös "sopimus") kohteena ovat Tilajan pienurakoiden ja -korjaustöiden seuraavat osa-alueet: 1. rakennusurakointi (15) 2. sähköurakointi (10) 3. IV-urakointi (10) 4. LVV-urakointi (10) 5. maalausurakointi (5) 6. metalliurakointi (5) 7. peltikattourakointi (3) 8. huopakattourakointi (3) 9. tiilikattourakointi (3) 10. mattourakointi (5) 11. automaatiourakointi ja huollot (5) 12. Laatoitusurakka (5) 13. asbestinpurku-urakointi (5) 14. Alakattotyöt (3) 15. rakennuspurku-urakointi (5) 16. Siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltotyöt (5) 17. Lukkourakointi (5) 18. palokatkotyöt (5) 19. aita- ja porttiurakat (5) 20.

Henkilöstövuokraus (5) 21. Vahinkosaneerauspalvelut (5) 22. Peltityöurakka (5) Osa-alueiden kuvaukset on esitetty tarjouspyynnön liitteellä. Tarjoajan tarjous voi koskea yhtä tai useampaa osa-aluetta. Puitejärjestelyyn valitaan ne toimijat, jotka täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset.

Puitesopimuksen aikaisissa toimeksiannoissa opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan suorittavan työntekijän tuntihinnan mukaan (ei työnjohdon).

Identifiant de la procédure: c3309d45-d3fa-42a8-9d4b-3e18a84b806e

Identifiant interne: KNA/2427/02.08.00.00/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 22

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 22

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 1. Rakennusurakka

Description: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden rakennus ja korjaustyöt. Laatoitus urakointi sekä maalaustyöt sisältyvät osa-alueelle toimeksiannon luonteesta riippuen.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: 10. Mattourakointi

Description: Esim. Koulun tai päiväkodin kaikkien mattojen uusinta kesätauolla. Yksittäisten luokkien tai huonetilojen mattojen uusinta. Rikkoutuneiden mattojen paikkaustyöt. Törmäyslistojen asennukset käytäville. Yksittäisten huonetilojen mattojen uusinta noin 1000m² asti.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0010

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: 11. Automaatiourakat ja huollot

Description: Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksellaan minkä järjestelmän lisenssit tällä on. Toimeksiannon tekijä valitaan tämä tekijä huomioon ottaen. Kaarinan kaupungin käytössä olevia etävalvontajärjestelmiä ovat: Pyramid, comsystem, trend, tac, arena, deosag, schneider, Sava ja Drive. Urakoitsija raportoi tehdyistä huoltotoista tilaajalle pdf. muodossa. Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0011

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0012

Titre: 12. Laatoitusurakka

Description: mm. uimahallin vuosikorjaustyöt, suihkutilan laatoitus, paikkauskorjauksia yms.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0012

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: 13. Asbestipurku-urakointi

Description: mm. pienen kohteen kokonaispurkuja, asbestinäytteet yms.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0013

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0014

Titre: 14. Alakattotyöt

Description: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti alakattotyö urakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osaluueella, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0015

Titre: 15. Rakennuspurku-urakointi

Description: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti purku-urakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osaluueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0015

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0016

Titre: 16. Siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltotyöt

Description: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti siirtoseinien sekä muiden tilanjakajien asennus- ja huoltoyritys. Tarjoaja ei voi tarjota osa-alueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0016

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0017

Titre: 17. Lukkourakointi

Description: Tarjoajan tulee olla lukkotöihin erikoistunut toimija, tai osoittaa työhön tarvittava asiantuntemus muulla tavalla.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0017

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0018

Titre: 18. Palokatkyöt

Description: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti palokatkourakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osaluueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0018

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0019

Titre: 19. Aita- ja porttiurakat

Description: Tarjoajan tulee olla ensisijaisesti aita- ja porttiurakoitsija. Tarjoaja ei voi tarjota osa-alueelle, mikäli se aikoo hankkia työt aliurakoitsijalta.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0019

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 2. Sähköurakka

Description: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden sähkötyöt. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan rakennusammattimiehen tuntihinnan mukaan.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 10

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0020

Titre: 20. Henkilöstövuokraus

Description: Rakennustyöntekijät ja muu tarvittava työvoima mm. talorakentamisessa, kunnossapidossa ja muissa tilaajan tarvitsemassa töissä. Osa-alueella sovelletaan rakennusalan työehtosopimusta

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0020

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0021

Titre: 21. Vahinkosaneerauspalvelut

Description: Paikalliset ja kiireelliset saneeraustarpeet esimerkiksi vesivahingot.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0021

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: 3. IV-urakka

Description: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden IV-urakat. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan rakennusammattimiehen tuntihinnan mukaan.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 10

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: 4. LVV-urakointi

Description: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden LVV-urakat. Työnjohtajalla tulee olla pätevyys työnjohtotehtäviin. Opiskelijat ja työharjoittelijat laskutetaan rakennusammattimiehen tuntihinnan mukaan.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0004

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 10

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: 5. Maalausurakka

Description: Saneeraus- ja kunnossapitokohteiden maalausurakat sekä muut rakennusten sisä- ja ulkomaalaustyöt.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0005

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Yksikköhinta

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: 6. Metallurakointi

Description: Teräskelikoiden asennus teräspaaluille väistötilojen perustuksiksi, IV-konehuoneiden metallirungot.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0006

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: 7. Peltikattourakointi

Description: Osa-alueen referenssien tulee sisältää ainoastaan peltikattotöitä. Muun tyyppisiä kattoja ei hyväksytä referensseiksi ko. osa-alueelle

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0007

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: 8. Huopakattourakointi

Description: Osa-alueen referenssien tulee sisältää ainoastaan huopakattotöitä. Muun tyyppisiä kattoja ei hyväksytä referensseiksi ko. osa-alueelle

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0008

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: 9. Tiilikattourakointi

Description: Osa-alueen referenssien tulee sisältää ainoastaan tiilikattotöitä. Muun tyyppisiä kattoja ei hyväksytä referensseiksi ko. osa-alueelle

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0009

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0022

Titre: 22. Peltityöurakka

Description: Mm. Rakennuksen sadevesijärjestelmän kourujen ja syöksyjen uusinta. Ikkuna- ja räystääspellitykset.

Identifiant interne: 2026-059592-LOT-0022

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261300 Travaux de garnissage et de pose de gouttières

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Halvin hinta

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/11/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kaarinan kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Kaarinan kaupunki

Numéro d'enregistrement: 0133226-9

Adresse postale: Oskarinkatu 4

Ville: Kaarina

Code postal: 20780

Subdivision pays (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: hankinnat@kaarina.fi

Téléphone: 25884000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Téléphone: +358 295563630

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: FI30061576

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ba5d0246-2afa-410f-9162-a3e9a6e2e9d9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/10/2026 14:22:35 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 715552-2026

Numéro de publication au JO S: 201/2026

Date de publication: 16/10/2026