

72224-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Services d'inspection et de vérification de bâtiment – Technický dozor stavebníka a BOZP pro akci ČOV a kanalizace Habrůvka – Křtiny

OJ S 22/2026 02/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí

Adresse électronique: tioka@svazekvak.cz

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Technický dozor stavebníka a BOZP pro akci ČOV a kanalizace Habrůvka – Křtiny

Description: Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby s názvem „ČOV a kanalizace Habrůvka - Křtiny“ (dále jen „projekt“), přičemž předpokládaná doba poskytování služeb TDS a koordinátora BOZP je 720 dnů a předpokládaný termín zahájení projektu je první pololetí roku 2026. Předpokládané investiční náklady stavby činí 227 686 186,21 Kč bez DPH. Předmět plnění veřejné zakázky bude spolufinancován z dotačního programu NPŽP. Detailní vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v textu návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha.

Identifiant de la procédure: 520701cc-50e7-45ff-b019-5e2f44d73d11

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71317200 Services de santé et de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Služby TDI a koordinátora BOZP budu poskytovány na území obcí Habrůvka a Křtiny (detailní vymezení místa plnění je patrné z přílohy č. 1 zadávací dokumentace), díle v sídle vybraného dodavatele a rovněž i v sídle zadavatele. Jelikož bude převážná část služeb poskytována na území obcí Habrůvka a Křtiny, uvádí zadavatel kód NUTS pro Jihomoravský kraj.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Technický dozor stavebníka a BOZP pro akci ČOV a kanalizace Habrůvka – Křtiny

Description: Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby s názvem „ČOV a kanalizace Habrůvka - Křtiny“ (dále jen „projekt“), přičemž předpokládaná doba poskytování služeb TDS a koordinátora BOZP je 720 dnů a předpokládaný termín zahájení projektu je první pololetí roku 2026. Předpokládané investiční náklady stavby činí 227 686 186,21 Kč bez DPH. Předmět plnění veřejné zakázky bude spolufinancován z dotačního programu NPŽP. Detailní vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v textu návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha.

Identifiant interne: Habrůvka - Křtiny

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71317200 Services de santé et de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Služby TDI a koordinátora BOZP budou poskytovány na území obcí Habrůvka a Křtiny (detailní vymezení místa plnění je patrné z přílohy č. 1 zadávací dokumentace), díle v sídle vybraného dodavatele a rovněž i v sídle zadavatele. Jelikož bude převážná část služeb poskytována na území obcí Habrůvka a Křtiny, uvádí zadavatel kód NUTS pro Jihomoravský kraj.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 720 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Podmínky plnění veřejné zakázky - Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu S ohledem na skutečnost, že je zadavatel v rámci pole Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot) povinen vyplnit pro vybrané druhy zadávacích řízení hodnotu Minimálního počtu účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu, přičemž dle pokynu je nutné vyplnit hodnotu vždy, tedy i v případech, kdy k omezení počtu zájemců v dalších fázích zadávacího řízení nedochází (zadavatel je u užšího řízení povinen vyplnit hodnotu 5, přestože dle ZZVZ lze stanovit hodnoty odlišně), uvádí zadavatel, že k OMEZENÍ NEDOCHÁZÍ.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Povinnost poskytovatele dodržovat při plnění smlouvy princip významně nepoškozovat environmentální cíle dle článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852. Poskytovatel se ve světle výše uvedeného především zavazuje při výkonu činnosti TDS sledovat, zda při výstavbě vodovodu a kanalizace nedochází ze strany zhotovitele stavby k porušování principu významně nepoškozovat environmentální cíle, k nadměrné produkci odpadů v rozporu s právními předpisy a dále zda nedochází ze strany zhotovitele stavby k porušování povinností uvedených v rámci bodu C.7.3 Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021 – 2027. Na porušení některé z výše uvedených povinností či principu je poskytovatel povinen zhotovitele stavby písemně upozornit.

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Povinnost proškolení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu plnění dle smlouvy, v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a vybavit tyto potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique, La prévention et la réduction de la pollution

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nabídková cena

Description: viz bod 4 zadávací dokumentace a bod 6 kvalifikační dokumentace

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Nom: Zkušenosti Technického dozoru

Description: viz bod 4 zadávací dokumentace a bod 6 kvalifikační dokumentace

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003984>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 01/04/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003984>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel

námítky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námítek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námítek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 03901475

Adresse postale: Sámova 410

Ville: Praha

Code postal: 10100

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: veronika@iora.cz

Téléphone: +420 605122251

Adresse internet: <https://www.iora.cz/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: „Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí

Numéro d'enregistrement: 49468952

Adresse postale: 17. listopadu 138/14

Ville: Boskovice

Code postal: 68001

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: tioka@svazekvak.cz

Téléphone: +420 516452527

Adresse internet: <https://www.svazek-boskovice.cz/>

Profil de l'acheteur: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003984>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f144db0f-25da-4670-be8d-1a420d842d65 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/01/2026 22:02:21 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 72224-2026

Numéro de publication au JO S: 22/2026

Date de publication: 02/02/2026