

727457-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – Wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją części lądowej inwestycji pn.: Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego (AOSM)
OJ S 204/2026 21/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

Adresse électronique: przetargi@amw.gdynia.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją części lądowej inwestycji pn.: Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego (AOSM)

Description: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie części lądowej zadania pn.: Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego", (zwana dalej AOSM), która obejmuje wykonanie robót budowlanych w zakresie części lądowej AOSM Akademii Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte w Gdyni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przyłączami i sieciami oraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie. Cała Inwestycja obejmuje budowę Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego, który będzie pełnił funkcję bazy szkoleniowo-dydaktycznej AMW, z przeznaczeniem do prowadzenia szkoleń zgodnie z programem studiów kandydatów na żołnierzy zawodowych oraz z programami kursów doskonalących i specjalistycznych żołnierzy zawodowych. Część lądową AOSM stanowi budynek główny (A), pomocniczy (B), pergola z platformą obserwacyjną (C), pergola z obudowanym agregatem prądotwórczym (D) oraz wszystkie obiekty niezbędne do zabezpieczenia funkcjonowania Ośrodka wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu – która jest powiązana przestrzennie i funkcjonalnie z częścią wodną (poza zakresem niniejszego postępowania) tj.: przystanią do cumowania małych jednostek Akademii Marynarki Wojennej w Babich Dołach na długości brzegu wynoszącej około 150 m, wykorzystującej akwen przyległy do brzegu w rejonie Zatoki Puckiej. (załącznik nr 2 do SWZ)

Identifiant de la procédure: 4604c50f-96a2-4e54-bda1-2391330b0699

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45200000

Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Prawomocne skazanie za przestępstwo lub ukaranie za wykroczenie, o którym mowa w pkt2 lit. a lub b. - Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt. 3 Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art.108 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Podstawy związane z niewypłacalnością, konfliktem interesów lub wykroczeniami zawodowymi: Dotyczy art. 109 ust. 1pkt 5 ustawy Pzp Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Podstawy związane z wyrokami skazującymi za przestępstwo: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp Odpis z KRS lub CEiDG- wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed złożeniem Informacja z Krajowego Rejestru Karnego z art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP oraz z art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP- wystawiona nie wcześniej niż 6 m-cy przed złożeniem Zaświadczenie z ZUS- wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed złożeniem Zaświadczenie z US-wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed złożeniem Wykaz robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (załącznik nr 11). Wykaz osób (załącznik nr 12) Oświadczenia o osobach (załączniki nr 13-17) Polisa OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 25.000.000,00 zł Potwierdzenie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w łącznej kwocie co najmniej 2.000.000,00 zł Wykonawca dołączy do oferty Kosztorys ofertowy wraz z zestawieniem wartości kosztorysów (załącznik nr 19)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją części lądowej inwestycji pn.: Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego (AOSM)

Description: Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie części lądowej zadania pn.: Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego", (zwana dalej AOSM), która obejmuje wykonanie robót budowlanych w zakresie części lądowej AOSM Akademii Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte w Gdyni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przyłączami i sieciami oraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie. Cała Inwestycja obejmuje budowę Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego, który będzie pełnił funkcję bazy szkoleniowo-dydaktycznej AMW, z przeznaczeniem do prowadzenia szkoleń zgodnie z programem studiów kandydatów na żołnierzy zawodowych oraz z programami kursów doskonalących i specjalistycznych żołnierzy zawodowych. Część lądową AOSM stanowi budynek główny (A), pomocniczy (B), pergola z platformą obserwacyjną (C), pergola z obudowanym agregatem prądotwórczym (D) oraz wszystkie obiekty niezbędne do zabezpieczenia funkcjonowania Ośrodka wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu – która jest powiązana przestrzennie i funkcjonalnie z częścią wodną (poza zakresem niniejszego postępowania) tj.: przystanią do cumowania małych jednostek Akademii Marynarki Wojennej w Babich Dołach na długości brzegu wynoszącej około 150 m, wykorzystującej akwen przyległy do brzegu w rejonie Zatoki Puckiej

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

Options:

Description des options: nie dotyczy

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 32 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Warunki udziału w postępowaniu określono w rozdziale 8 w Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający przewiduje przedmiotowy środek

dowodowy: Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą kosztorys sporządzony zgodnie

z wymaganiami oraz załącznik nr 19 Niezłożenie kosztorysu wraz z ofertą skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy. Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Przewiduje się obowiązkową wizję lokalną w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia. Z przeprowadzonej wizji lokalnej Zamawiający oraz Wykonawca sporządzą i podpiszą Protokół z wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 09.11.2026 r. o godzinie 12:00 Miejsce zbiórki: Gdynia Babie Doły (obok wejścia na plażę Babie Doły na wprost torpedowni), lokalizacja: <https://maps.app.goo.gl/d8z5ob5nWtXPoA5s7> 54°35'10.1"N 18°32'15.1"E Nieprzeprowadzenie wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,8, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Gwarancja na roboty budowlane i urządzenia

Description: Zamawiający przyzna punkty na podstawie poniższego wzoru: gwarancja oferty ocenianej podzielona przez gwarancję najniższą pomnożone przez 20, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do kalkulacji uwzględnia się oferty niepodlegające odrzuceniu.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1394731>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1394731>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zamawiający przewiduje konieczność złożenia wadium: 1.100.000,00 zł (jeden milion sto tysięcy złotych 00/100 groszy) Wadium należy wnieść w jednej z form określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp., przed upływem terminu składania ofert (zgodnie z art. 97 ust. 5 Pzp). Numer konta: PEKAO Bank Pekao S.A. 19 1240 2933 1111

0010 2946 0480. Zamawiający przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 5% ceny brutto oferty

Date limite de réception des offres: 25/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 25/11/2026 09:15:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations complémentaires: Termin związania ofertą określony datą: 2027-02-22

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

Organisation qui traite les offres: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17a

Ville: Warszawa
Code postal: 02-676
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl
Téléphone: 224587840
Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte
Numéro d'enregistrement: 5860104693
Adresse postale: ul. inż. J. Śmidowicza 69
Ville: Gdynia
Code postal: 81-127
Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Pays: Pologne
Adresse électronique: przetargi@amw.gdynia.pl
Téléphone: 261262537
Adresse internet: <https://www.amw.gdynia.pl>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://platformazakupowa.pl/pn/amw>
Profil de l'acheteur: <https://platformazakupowa.pl/pn/amw>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5537f62e-ccb8-450d-92dd-4361683ab773 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/10/2026 11:52:25 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais
Numéro de publication de l'avis: 727457-2026
Numéro de publication au JO S: 204/2026
Date de publication: 21/10/2026