

728222-2026 - Mise en concurrence

France – Services de maintenance préventive – MARCHÉ DE MAINTENANCE, DE DEPANNAGE ET DE CONTROLE REGLEMENTAIRE DE SYSTÈMES DE SECURITE INCENDIE, D'INSTALLATIONS DE GAZ, D'INSTALLATIONS ELECTRIQUES ET D'ONDULEURS
OJ S 204/2026 21/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie de Metz

Adresse électronique: marchespublics@metzmetropole.eu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ DE MAINTENANCE, DE DEPANNAGE ET DE CONTROLE REGLEMENTAIRE DE SYSTÈMES DE SECURITE INCENDIE, D'INSTALLATIONS DE GAZ, D'INSTALLATIONS ELECTRIQUES ET D'ONDULEURS

Description: Le présent accord-cadre a pour objet l'entretien, la maintenance, le dépannage des systèmes de sécurité incendie et des systèmes de désenfumage mécanique dans les établissements de la Ville de Metz

Identifiant de la procédure: 9f30d818-7cd5-4394-9f7f-46e160161522

Identifiant interne: 26050A

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 275 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les lots 2,3 et 4 sont multi attributaires. Les lots 1 et 5 sont mono-attributaires

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 5

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°1 MAINTENANCE, DEPANNAGE ET TRAVAUX SUR SYSTEMES INCENDIE SSI

Description: Lot n°1 MAINTENANCE, DEPANNAGE ET TRAVAUX SUR SYSTEMES INCENDIE SSI

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Metz

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est d'une durée de 12 mois, reconductible 2 fois 12 mois de manière tacite

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 1 est mono-attributaire Estimation : 150 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum 200 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum global du lot 1 : 600 000,00 euro(s) Ht (toutes reconductions comprises)

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1892081>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1892081>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Metz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Euro-Métropole de Metz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n°2 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES SYSTEMES INCENDIE SSI

Description: Lot n°2 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES SYSTEMES INCENDIE SSI

Identifiant interne: 2

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Metz

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est d'une durée de 12 mois, reconductible 2 fois 12 mois de manière tacite

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 15 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 2 est multi-attributaire Estimation : 15 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum 25 000,00 euro(s) Ht / an Montant global maximum du lot 2 : 75 000,00 euro(s) Ht (toutes reconductions comprises)

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1892081>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1892081>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Metz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Euro-Métropole de Metz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot n°3 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES INSTALLATIONS DE GAZ ET APPAREILS DE CUISSON

Description: Lot n°3 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES INSTALLATIONS DE GAZ ET APPAREILS DE CUISSON

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Metz

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est d'une durée de 12 mois, reconductible 2 fois 12 mois de manière tacite

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 3 est multi-attributaire Estimation : 5 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum 10 000,00 euro(s) Ht / an Montant global maximum du lot 3 : 30 000,00 euro(s) Ht (toutes reconductions comprises)

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1892081>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1892081>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Metz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Euro-Métropole de Metz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot n°4 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Description: Lot n°4 CONTROLE REGLEMENTAIRE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Metz

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est d'une durée de 12 mois, reconductible 2 fois 12 mois de manière tacite

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 4 est multi attributaire Estimation: 100 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum 130 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum global 390 000,00 euro (s) Ht (toutes reconductions comprises)

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1892081>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1892081>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Metz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Euro-Métropole de Metz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot n°5 CONTROLE DES ONDULEURS ET MAINTENANCES PREVENTIVES

Description: Lot n°5 CONTROLE DES ONDULEURS ET MAINTENANCES PREVENTIVES

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Metz

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est d'une durée de 12 mois, reconductible 2 fois 12 mois de manière tacite

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 5 est mono-attributaire Estimation : 5 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum 10 000,00 euro(s) Ht / an Montant maximum global du lot 5 : 30 000,00 euro(s) Ht (toutes reconductions comprises)

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1892081>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1892081>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Metz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Euro-Métropole de Metz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 7A0AD9ED-C4F2-27A9-C1ADF418B82E9AAB
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Mairie de Metz
Numéro d'enregistrement: 51115
Adresse postale: Place d'Armes
Ville: Metz
Code postal: 57036
Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France
Point de contact: GROSDIDIER François
Adresse électronique: marchespublics@metzmetropole.eu
Téléphone: 0387102000
Adresse internet: <http://metz.fr/>
Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info/accueil.htm>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Euro-Métropole de Metz
Numéro d'enregistrement: 7A0ADA0A-970A-774D-026266EE05ED7DCA
Adresse postale: 1 place du parlement de metz
Ville: Metz
Code postal: 57011
Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France
Point de contact: Marchés publics
Adresse électronique: marchespublics@eurometropolemetz.eu
Téléphone: 0387201000
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg
Numéro d'enregistrement: 7A0ADA19-E346-9C09-EE153D71A560F095
Adresse postale: 31, avenue de la Paix
Ville: Strasbourg
Code postal: 67070
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Téléphone: 0388212323

Télécopieur: 0388364466

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement: 7A0ADA28-0966-FA8F-76CEFC025290986C

Adresse postale: 31, avenue de la Paix

Ville: Strasbourg

Code postal: 67070

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone: 0388212323

Télécopieur: 0388364466

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9eca2d3d-5f45-4331-968c-2f9a3ae9cbac - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/10/2026 13:10:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 728222-2026

Numéro de publication au JO S: 204/2026

Date de publication: 21/10/2026