

**Pologne-Boguchwała: Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil****OJ S 233/2023 04/12/2023****Avis d'attribution de marché****Marché de travaux****Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

---

**I.1. Nom et adresses**

Nom officiel: SIM PODKARPACIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numéro national d'identification: REGON 389322914

Adresse postale: Kolejowa 17

Ville: Boguchwała

Code NUTS: PL823 Rzeszowski

Code postal: 36-040

Pays: Pologne

Courriel: [przetargi@simpodkarpacie.pl](mailto:przetargi@simpodkarpacie.pl)**Adresse(s) internet:**Adresse principale: [www.simpodkarpacie.pl](http://www.simpodkarpacie.pl)**I.4. Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**I.5. Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet**

---

**II.1. Étendue du marché****II.1.1. Intitulé**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Numéro de référence: SIM/3/2023

**II.1.2. Code CPV principal**

45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

**II.1.3. Type de marché**

Travaux

**II.1.4. Description succincte**

Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji

deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.

#### **II.1.6. Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

#### **II.1.7. Valeur totale du marché**

Valeur hors TVA: 62 700 000,00 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)**

45100000 Travaux de préparation de chantier, 45223000 Travaux de construction d'ouvrages, 45421000 Travaux de menuiserie, 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, 45330000 Travaux de plomberie, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45320000 Travaux d'isolation, 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques, 45314000 Installation de matériel de télécommunications, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45233120 Travaux de construction de routes, 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts, 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

#### **II.2.3. Lieu d'exécution**

Code NUTS: PL823 Rzeszowski

Lieu principal d'exécution: Boguchwała

#### **II.2.4. Description des prestations**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr AB.6740.5.109.2022 z dnia 22.07.2022 r.3. Realizację wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, w zakresie rzeczowym ujęto w opracowaniach: 1) dokumentacji projektowej, tj. projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót; 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; 3) oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).4. Opracowania wg. powyższego wykazu stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

#### **II.2.5. Critères d'attribution**

Prix

#### **II.2.11. Information sur les options**

Options: non

### **II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne:  
non

### **II.2.14. Informations complémentaires**

Zamawiający informuje, iż zamówienie współfinansowane jest w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa oraz długoterminowego, preferencyjnego kredytu inwestycyjnego.

## **Section IV: Procédure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type de procédure**

Procédure ouverte

#### **IV.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

#### **IV.1.8. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

### **IV.2. Renseignements d'ordre administratif**

#### **IV.2.1. Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2023/S 149-476174](#)

#### **IV.2.8. Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

#### **IV.2.9. Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

## **Section V: Attribution du marché**

---

### **Intitulé:**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Un marché/lot est attribué: oui

### **V.2. Attribution du marché**

#### **V.2.1. Date de conclusion du marché**

21/11/2023

#### **V.2.2. Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 5

Nombre d'offres reçues de la part de PME: 4

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

#### **V.2.3. Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: Eurobud Grupa Sp. z o.o.

Numéro national d'identification: 7922124180

Adresse postale: Roźwienica  
Ville: Bystrowice 164  
Code NUTS: PL82 Podkarpackie  
Code postal: 37-565  
Pays: Pologne  
Le titulaire est une PME: oui

#### **V.2.4. Informations sur le montant du marché/du lot**

Valeur totale du marché/du lot: 62 700 000,00 PLN

#### **V.2.5. Information sur la sous-traitance**

### **Section VI: Renseignements complémentaires**

---

#### **VI.3. Informations complémentaires**

#### **VI.4. Procédures de recours**

##### **VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Adresse postale: ul. Postępu 17

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Pays: Pologne

Courriel: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp

##### **VI.4.4. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Adresse postale: ul. Postępu 17

Ville: Warszawa

Pays: Pologne

##### **VI.5. Date d'envoi du présent avis**

29/11/2023