

73478-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – ALB203001/2025

Erweiterung Rossentalschule

OJ S 22/2026 02/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Adresse électronique: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule

Description: Planungsleistungen gemäß § 51 HOAI Tragwerksplanung

Identifiant de la procédure: 81ae270a-931a-4c09-b8ee-8e15b01449af

Avis précédent: 62940-2026

Identifiant interne: ALB203001/22005/Tragwerksplanung_1

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rossentalstraße 45

Ville: Albstadt

Code postal: 72458

Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 393 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Planungsleistungen gemäß § 51 HOAI Tragwerksplanung

Description: Die Planungsleistungen umfassen eine eingeschossige Aufstockung der Rossentalschule Albstadt in Holzmodulbauweise auf dem vorhandenen Schulgebäude mit rund 2.000 m² Bruttogrundfläche. Hinzu kommen die statische Prüfung des Erdgeschosses, alle erforderlichen Verstärkungsmaßnahmen sowie die sich daraus ergebenden Folgemaßnahmen. Die Bauarbeiten sollen möglichst während des laufenden Schulbetriebs stattfinden. Schmutz- und lärmintensive Tätigkeiten werden – soweit realisierbar – in schulfreien Zeiten wie den Ferien oder am Nachmittag durchgeführt. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Aufstockung sind spätestens zum Beginn des Schuljahres 2030/31 geplant. Eine ergänzende Aufgabenbeschreibung ist aus dem Verfahrensleitfaden (Anlage 001) zu entnehmen.

Identifiant interne: LOT-0001 AZ:249_ALB203001/22005-Tragwerksplanung_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rossentalstraße 45

Ville: Albstadt

Code postal: 72461

Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 40 Punkte festgelegt. 40 Punkte erhält das nicht auszuschließende Angebot mit dem niedrigsten Bewertungspreis. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Bewertungspreises. Alle nicht auszuschließende Angebote mit darüber liegenden Bewertungspreisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit einer Stellen nach dem Komma. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- und Abrunden weg.

Critère:

Type: Qualité

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt.

Wertungsmerkmale sind: - Persönliche Qualifikation und Erfahrung des verantwortlichen Projektleiter - Aufstellung des Projektteams

Critère:

Type: Qualité

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt.

Wertungsmerkmale sind: - Herangehensweise an die Planungsaufgabe - Vorgehensweise zur Einhaltung der Kosten - Vorgehensweise zur Einhaltung der Termine

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E31693319>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E31693319>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Numéro d'enregistrement: USt-ID DE144851104

Adresse postale: Hirschbergstr. 29

Ville: Balingen

Code postal: 72336

Subdivision pays (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Pays: Allemagne

Point de contact: Kreisimmobilien

Adresse électronique: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Téléphone: +49 7433 92 1232

Adresse internet: <https://www.zollernalbkreis.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Département: Vergabekammer

Adresse postale: Durlacher Allee 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76137

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +497219268730

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 50faf75c-6ad2-4c9b-bb5b-892707cfa357 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/01/2026 09:20:40 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 73478-2026

Numéro de publication au JO S: 22/2026

Date de publication: 02/02/2026