

738375-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Travaux de construction – Ruovedentie 36 Säästökulman kiinteistön purku-urakka
OJ S 207/2026 26/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ruoveden kunta

Adresse électronique: waltteri.martelin@ruovesi.fi

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ruovedentie 36 Säästökulman kiinteistön purku-urakka

Description: Ruoveden kunta pyytää tarjoustä omistamansa asuin- ja liikekiinteistö Säästökulman purku-urakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Purkukohde sijaitsee osoitteessa Ruovedentie 36, 34600 Ruovesi. Urakka sisältää rakennuksen purkamisen kokonaisuudessaan, purkujätteen asianmukaisen lajittelun, käsittelyn ja poiskuljetuksen sekä purkamisen jälkeiset maanrakennus-, täyttö- ja maisemointityöt. Kohteen sisätiloissa suoritetaan parhaillaan erillinen asbestipurku ja siihen liittyvä siivous laittoman haitta-ainepurun seurauksena. Suoritettavien töiden yhteydessä sisätiloista poistetaan tiedossa olevat asbesti- ja haitta-ainepitoiset materiaalit. Rakennuksen perustuksissa, julkisivuissa sekä muissa rakenteissa saattaa kuitenkin edelleen esiintyä haitta-aineita sisältäviä materiaaleja. Näiden materiaalien purkaminen, käsittely, pakkaaminen, kuljetus ja asianmukainen toimittaminen hyväksyttyyn vastaanottopaikkaan sisältyvät purku-urakkaan urakka-asiakirjoissa esitetystä laajuudesta sekä voimassa olevien viranomaismääräysten mukaisesti. Tilaajalla on samanaikaisesti tarjouslaskennassa sisällöltään lähes vastaava purku-urakka. Kyseinen kohde sijaitsee noin 50 metrin etäisyydellä tästä purkukohteesta, ja kohteiden väliin jää yksi kiinteistö. Purkutyöt voidaan toteuttaa joko samanaikaisesti tai peräkkäin urakoitsijan tuotantosuunnittelun mukaisesti. Tarjoajaa pyydetään huomioimaan kyseinen mahdollinen synergiaetu tarjouslaskennassaan. Kohteet kilpailutetaan ja tilataan kuitenkin erillisinä toisistaan riippumattomina urakoina. Kumpaankin kohteeseen valitaan erikseen urakoitsija tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Valintaperusteena on hinnaltaan halvin hyväksytävä tarjous. Tarjouspyyntödokumentti, soveltuvuusvaatimukset, hankinnan kohde ja tarkemmat hankinnan tiedot tutustuttavissa latauslinkin takaa. Kohteeseen tutustuminen 7.12.2026 klo 9.00–10.00. Ilmoittautuminen esko.moisio@caverion.com, p. 050 347 8206 Urakkaan liittyvät kysymykset on toimitettava esko.moisio@caverion.com 9.12 mennessä. Kysymyksiin vastataan 11.12. Vastaukset julkaistaan kunnan verkkosivuilla Tiedotteet-osiossa www.ruovesi.fi. Tarjoukset jätetään sähköpostilla esko.moisio@caverion.com 23.12 kello 14:00 mennessä. Identifiant de la procédure: f191fbd1-ff31-4ee0-913f-cf1a4869e25c

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ruovedentie 36

Ville: Ruovesi

Code postal: 34600

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Suorituspaikka on osoitteessa Ruovedentie 36 sijaitseva kiinteistö, joka puretaan urakassa.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Ruovedentie 36 Säästökulman kiinteistön purku-urakka

Description: Ruoveden kunta pyytää tarjoustä omistamansa asuin- ja liikekiinteistö

Säästökulman purku-urakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Purkukohde sijaitsee osoitteessa Ruovedentie 36, 34600 Ruovesi. Urakka sisältää rakennuksen purkamisen kokonaisuudessaan, purkujätteen asianmukaisen lajittelun, käsittelyn ja poiskuljetuksen sekä purkamisen jälkeiset maanrakennus-, täyttö- ja maisemointityöt. Kohteen sisätiloissa suoritetaan parhaillaan erillinen asbestipurku ja siihen liittyvä siivous laittoman haitta-ainepurun seurauksena. Suoritettavien töiden yhteydessä sisätiloista poistetaan tiedossa olevat asbesti- ja haitta-ainepitoiset materiaalit. Rakennuksen perustuksissa, julkisivuissa sekä muissa rakenteissa saattaa kuitenkin edelleen esiintyä haitta-aineita sisältäviä materiaaleja. Näiden materiaalien purkaminen, käsittely, pakkaaminen, kuljetus ja asianmukainen toimittaminen hyväksyttyyn vastaanottoaikaan sisältyvät purku-urakkaan urakka-asiakirjoissa esitettyssä laajuudessa sekä voimassa olevien viranomaismääräysten mukaisesti. Tilaaajalla on samanaikaisesti tarjouslaskennassa sisällöltään lähes vastaava purku-urakka. Kyseinen kohde sijaitsee noin 50 metrin etäisyydellä tästä purkukohteesta, ja kohteiden väliin jää yksi kiinteistö. Purkutyöt voidaan toteuttaa joko samanaikaisesti tai peräkkäin urakoitsijan tuotantosuunnittelun mukaisesti. Tarjoajaa pyydetään huomioimaan kyseinen mahdollinen synergiaetu tarjouslaskennassaan. Kohteet kilpailutetaan ja tilataan kuitenkin erillisinä toisistaan riippumattomina urakoina. Kumpaankin kohteeseen valitaan erikseen urakoitsija tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Valintaperusteena on hinnaltaan halvin hyväksytävä tarjous. Tarjouspyyntödokumentti, soveltuvuusvaatimukset, hankinnan kohde ja tarkemmat hankinnan tiedot tutustuttavissa latauslinkin takaa. Kohteeseen tutustuminen 7.12.2026 klo 9.00–10.00. Ilmoittautuminen esko.moisio@caverion.com, p. 050 347 8206 Urakkaan liittyvät kysymykset on toimitettava esko.moisio@caverion.com 9.12 kello 14:00 mennessä.

Kysymyksiin vastataan 11.12. Vastaukset julkaistaan kunnan verkkosivuilla Tiedotteet-osiossa www.ruovesi.fi. Tarjoukset jätetään sähköpostilla esko.moisio@caverion.com 23.12 kello 14:00 mennessä.

Identifiant interne: 2026-060161-LOT-0001

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Ruovedentie 36

Ville: Ruovesi

Code postal: 34600

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Suorituspaikka on osoitteessa Ruovedentie 36 sijaitseva kiinteistö, joka puretaan urakassa.

5.1.3. **Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La transition vers une économie circulaire

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Halvin hinta

Description: Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 09/12/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.ruovesi.fi/attachments/text_editor/1343.zip

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: [https://sähköpostitse esko.moisio@caverion.com](https://sähköpostitse_esko.moisio@caverion.com)

Description: Tarjoukset toimitetaan osoitteeseen esko.moisio@caverion.com 23.12 kello 14:00 mennessä. Otsikkoriviin maininta "Purku-urakkatarjous Säästökulma".

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/12/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ruoveden kunta

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ruoveden kunta

Numéro d'enregistrement: 0152842-1

Adresse postale: Ruovedentie 30

Ville: Ruovesi

Code postal: 34600

Subdivision pays (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pays: Finlande

Adresse électronique: walteri.martelin@ruovesi.fi

Téléphone: +358 447871340

Adresse internet: <https://www.ruovesi.fi/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Téléphone: +358 295563630

Adresse internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: FI30061576

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1225f565-f2cc-4bb2-ba10-4f8ec5db9d8d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/10/2026 15:54:33 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 738375-2026

Numéro de publication au JO S: 207/2026

Date de publication: 26/10/2026