

## 743724-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Travaux de construction – Esivalinta - Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen alueen kaukolämpö- ja kaukojäähdytysverkoston rakentamisen vuosiurakoinnin

raamisopimuskilpailutus

OJ S 208/2026 27/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Fortum Power and Heat Oy

Adresse électronique: [samu.vaisanen@fortum.com](mailto:samu.vaisanen@fortum.com)

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Esivalinta - Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen alueen kaukolämpö- ja kaukojäähdytysverkoston rakentamisen vuosiurakoinnin raamisopimuskilpailutus

Description: Fortumin Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen verkkoalueilla toteutettava kaukolämpö- ja kaukojäähdytysverkon korjaus-, saneeraus- ja uudisrakentamiseen kuuluvat rakennustyöt-, putkiasennustyöt sekä eristystyöt.

Identifiant de la procédure: 795ac20b-4d08-412d-b621-5be0a8439f15

Type de procédure: Dialogue compétitif

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kuvataan esivalintamateriaalissa

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 65400000 Autres sources d'approvisionnement en énergie et leur distribution

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Esivalinta - Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen alueen kaukolämpö- ja kaukojäähdytysverkoston rakentamisen vuosiurakoinnin raamisopimuskilpailutus  
Description: Fortumin Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen verkkoalueilla toteutettava kaukolämpö- ja kaukojäähdytysverkon korjaus-, saneeraus- ja uudisrakentamiseen kuuluvat rakennustyöt-, putkiasennustyöt sekä eristystyöt.  
Identifiant interne: 2026-060043-LOT-0001

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction  
Nomenclature complémentaire (cpv): 65400000 Autres sources d'approvisionnement en énergie et leur distribution

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Pays: Finlande

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/04/2027  
Date de fin de durée: 31/03/2029

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2  
Autres informations sur le renouvellement: Kaksi kahden vuoden optiokautta

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non  
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La transition vers une économie circulaire, La protection et la restauration de la biodiversité et des écosystèmes  
Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME), Document de marché

##### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 1  
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5  
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Description: Tarjousten arviointiperusteet määritellään tarkemmin tarjouspyyntövaiheessa.

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Tarjousten arviointiperusteet määritellään tarkemmin tarjouspyyntövaiheessa.

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: finnois

Adresse des documents de marché: <https://portal.us.bn.cloud.ariba.com/dashboard/public/appext/comsapsbncdiscoveryui#/RfxEvent/preview/1110029342?anId=ANONYMOUS>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://portal.us.bn.cloud.ariba.com/dashboard/public/appext/comsapsbncdiscoveryui#/RfxEvent/preview/1110029342?anId=ANONYMOUS>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Requête

Description de la garantie financière: Määritellään tarjouspyyntövaiheessa.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 11/11/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Tarjoajan on täytettävä esivalintavaiheessa asetetut vähimmäisvaatimukset sekä tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyt tekniset ja kaupalliset vaatimukset.

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Pankkivakuudet, maksujärjestelyt ja muut vastaavat aiheet määritellään tarjouspyyntövaiheessa.

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fortum Power and Heat Oy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Fortum Power and Heat Oy

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fortum Power and Heat Oy

Organisation qui traite les offres: Fortum Power and Heat Oy

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fortum Power and Heat Oy

Numéro d'enregistrement: 0109160-2

Adresse postale: Keilalahdentie 2-4  
Ville: Espoo  
Code postal: 02150  
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Pays: Finlande  
Adresse électronique: [samu.vaisanen@fortum.com](mailto:samu.vaisanen@fortum.com)  
Téléphone: +358 10 4511  
Adresse internet: <http://www.fortum.fi>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)  
Numéro d'enregistrement: FI09880841  
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A  
Ville: Helsinki  
Code postal: 00100  
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Pays: Finlande  
Adresse électronique: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Téléphone: +358 295563630  
Adresse internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Markkinaoikeus  
Numéro d'enregistrement: FI30061576  
Adresse postale: Radanrakentajantie 5  
Ville: Helsinki  
Code postal: 00520  
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Pays: Finlande  
Adresse électronique: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Téléphone: +358 295643300  
Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: ce3e6b92-7e00-4d7e-92b8-c93cd87e2854 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 23/10/2026 17:15:47 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois  
Numéro de publication de l'avis: 743724-2026  
Numéro de publication au JO S: 208/2026  
Date de publication: 27/10/2026