

744821-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Marché de services liés à l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de GUESNAIN

OJ S 208/2026 27/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Guesnain

Adresse électronique: marchespublics@villedeguesnain.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de services liés à l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de GUESNAIN

Description: Le présent marché concerne l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de Guesnain.

Identifiant de la procédure: d235e217-9e83-44bf-b4fc-f38adbf8b266

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Procédure d'appel d'offres ouvert

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 42512000 Installations de climatisation, 45331210 Travaux d'installation de ventilation, 45331220 Travaux d'installation de matériel de climatisation, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment, 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment, 50511000 Services de réparation et d'entretien de pompes, 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment, 50513000 Services de réparation et d'entretien de

robinets, 71314200 Services de gestion de l'énergie, 71314300 Services de conseil en rendement énergétique, 79993100 Services de gestion d'installations, 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Guesnain

Code postal: 59287

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 100 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de services liés à l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de GUESNAIN

Description: Marché de services liés à l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de GUESNAIN

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options:

Description des options: 36 mois de reconduction possibles à raison de 3 fois 12 mois

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 96 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Marché de services liés à l'exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'eau des bâtiments de la ville de GUESNAIN

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Fonds propres

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de LILLE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Principaux Délais et voies de recours : - Le référé précontractuel : jusqu'à la signature du contrat. - Le référé contractuel : après la signature du contrat : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution ou notification ; 6 mois au lendemain de la signature du contrat en l'absence d'avis d'attribution ou notification. - Le recours « Tarn-et-Garonne » : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. - Le recours pour excès de pouvoir : 2 mois à compter de la publication ou notification de l'acte détachable attaqué.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Guesnain

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Commune de Guesnain

Numéro d'enregistrement: 21590276800062

Adresse postale: Rue François Bacquet BP 29

Ville: GUESNAIN
Code postal: 59287
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Adresse électronique: marchespublics@villedeguesnain.fr
Téléphone: 03 27 99 13 79
Adresse internet: <https://www.ville-guesnain.fr/>
Profil de l'acheteur: <https://marchespublics596280.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de LILLE
Numéro d'enregistrement: 175 900 034 00026
Adresse postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039
Ville: LILLE Cedex
Code postal: 59014
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lille@juradm.fr
Téléphone: 03 59 54 23 42
Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d2e420b5-c39e-46f1-8b38-7401dc2e4044 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17
Date d'envoi de l'avis: 26/10/2026 11:02:50 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 744821-2026
Numéro de publication au JO S: 208/2026
Date de publication: 27/10/2026