

## 745701-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de façade – ZV - Wohnbau Stadt Coburg GmbH - Heiligkreuzstraße 24+26 - Lichtbauelementfassade

OJ S 209/2026 28/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Wohnbau Stadt Coburg GmbH

Adresse électronique: [beschaffungsamt@coburg.de](mailto:beschaffungsamt@coburg.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: ZV - Wohnbau Stadt Coburg GmbH - Heiligkreuzstraße 24+26 - Lichtbauelementfassade

Description: Lichtbauelementfassade

Identifiant de la procédure: cd58a1ff-29e4-4898-854b-678dde4d5461

Identifiant interne: 1200-0452-2026/001439

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

Nomenclature complémentaire (cpv): 45441000 Travaux de vitrerie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coburg

Code postal: 96450

Subdivision pays (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Das Beschaffungsamt der Stadt Coburg führt das Verfahren des folgenden Auftraggebers durch: Wohnbau Stadt Coburg GmbH Mauer 12 96450 Coburg

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB

Corruption: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB

Participation à une organisation criminelle: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Ausschlussgründe  
gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und  
124 GWB  
Fraude: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Ausschlussgründe gemäß §§  
123 und 124 GWB  
Insolvabilité: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Ausschlussgründe gemäß §§  
123 und 124 GWB  
Biens administrés par un liquidateur: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents  
requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Ausschlussgründe  
gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Faute professionnelle grave: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Ausschlussgründe gemäß  
§§ 123 und 124 GWB  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Ausschlussgründe gemäß §§  
123 und 124 GWB  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:  
Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
État de cessation d'activités: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Ausschlussgründe gemäß  
§§ 123 und 124 GWB  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Ausschlussgründe gemäß  
§§ 123 und 124 GWB

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: ZV - Wohnbau Stadt Coburg GmbH - Heiligkreuzstraße 24+26 - Lichtbauelementfassade  
Description: Die in diesem Leistungsverzeichnis beschriebenen Leistungen umfassen: - ca.  
110 m² Lichtbauelement-Fassade  
Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade  
Nomenclature complémentaire (cpv): 45441000 Travaux de vitrerie

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Coburg  
Code postal: 96450

Subdivision pays (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pays: Allemagne

### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/08/2027

Date de fin de durée: 29/10/2027

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 17.11.2026

### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11>

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11>

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11>

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11>

### 5.1.10. Critères d'attribution

#### Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11](https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a15870cf75-6789aadb994eae11)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 2 Mois

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden nachgefordert

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 27/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Stadt Coburg - Beschaffungsamt Steingasse 18 96450 Coburg Deutschland

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit -der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftrag eben nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer

leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter/Bewerber, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die Betroffenen Bieter ergangen ist. Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 10 Kalendertagen nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über das E-Vergabe-Portal) der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter/Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der Betroffenen Bieter/Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Wohnbau Stadt Coburg GmbH

Numéro d'enregistrement: DE132459867

Adresse postale: Mauer 12

Ville: Coburg

Code postal: 96450

Subdivision pays (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [beschaffungsamt@coburg.de](mailto:beschaffungsamt@coburg.de)

Téléphone: +49 9561893155

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-7002

Nom officiel: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Numéro d'enregistrement: 09463000-0001SC1200-50

Adresse postale: Steingasse 18

Ville: Coburg

Code postal: 96450

Subdivision pays (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [beschaffungsamt@coburg.de](mailto:beschaffungsamt@coburg.de)

Téléphone: +49 9561893155

Télécopieur: +49 95618963155

Adresse internet: <https://www.coburg.de/Vergabeseite>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-7003**

Nom officiel: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Numéro d'enregistrement: 09463000-0001SC1200-50

Adresse postale: Steingasse 18

Ville: Coburg

Code postal: 96450

Subdivision pays (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [beschaffungsamt@coburg.de](mailto:beschaffungsamt@coburg.de)

Téléphone: +49 9561893155

Télécopieur: +49 95618963155

Adresse internet: <https://www.coburg.de/Vergabeseite>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-7004**

Nom officiel: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-7005**

Nom officiel: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-7006**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 2b56aab2-e9dc-4be7-bddc-23346addcc4f - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 27/10/2026 09:38:47 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 745701-2026  
Numéro de publication au JO S: 209/2026  
Date de publication: 28/10/2026