747737-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – Budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
OJ S 209/2026 28/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Powiat Warszawski Zachodni
Adresse électronique: jdabek@pwz.pl
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Description: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą techniczną. W ramach przedmiotowego zamierzenia na terenie części działek nr ewid. 143206_5.0030.5/16 położonych w Ożarowie Mazowieckim, gmina Ożarów Mazowiecki należy wykonać: •roboty budowlane związane z budową budynku socjalno-biurowego, budynku warsztatowo-garażowego, budynku magazynu soli, wiat, zasieków zadaszonych i niezadaszonych; •roboty budowlane związane z budowa nowych przyłączy; •budowa zbiorników bezodpływowych na ścieki; •budowa zbiornika retencyjnego; •budowa zbiornika ppoż; •roboty wykończeniowe w/wym budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz częściowym wyposażeniem; •dostawa i montaż instalacji OZE (fotowoltaika, pompa ciepła); •dostawa i montaż stacji pogodowej, wagi samochodowej, masztów flagowych, agregatu prądotwórczego; •roboty drogowe (parkingi, chodniki, drogi dojazdowe, ogrodzenie, szlabany, bramy) zgodnie z PZT; •częściowa wycinka drzew i zakrzaczeń, nasadzenia zastępcze zgodnie z PZT. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 12 do SWZ. Realizacja całego zadania została podzielona na roboty budowlane realizowane w ramach zamówienia podstawowego oraz prawa opcji.
Identifiant de la procédure: ff187529-95ea-4a00-965d-da75c320b601
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45320000 Travaux d'isolation, 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment, 45231000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communications et de lignes électriques, 45315300 Installations d'alimentation électrique, 45321000 Travaux d'isolation thermique, 45421100 Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires, 45331200

Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45330000 Travaux de plomberie, 45233140 Travaux routiers, 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf, 45421000 Travaux de menuiserie, 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1.O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu. 2.Z postępowania o udzielenia zamówienia, wyklucza się Wykonawcę, zgodnie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp. 3.Z postępowania o udzielenia zamówienia, wyklucza się Wykonawcę, zgodnie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 i 7 ustawy Pzp. 4.Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a e, ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 201 4 /23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b f i lit. h j dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b e i lit. g i, art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a d, lit. f h i lit. J dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a)obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b)osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c)osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się: a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; b)wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; c)wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt a). W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt a), Zamawiający odrzuca

ofertę takiego Wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty podlegającej negocjacjom, oferty dodatkowej, nie zaprasza do negocjacji, a także nie prowadzi z takim Wykonawcą negocjacji, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny o której mowa w art. 139 ust 1 ustawy Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Description: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą techniczną. W ramach przedmiotowego zamierzenia na terenie części działek nr ewid. 143206_5.0030.5/16 położonych w Ożarowie Mazowieckim, gmina Ożarów Mazowiecki należy wykonać: •roboty budowlane związane z budową budynku socjalno-biurowego, budynku warsztatowo-garażowego, budynku magazynu soli, wiat, zasieków zadaszonych i niezadaszonych; •roboty budowlane związane z budowa nowych przyłączy; •budowa zbiorników bezodpływowych na ścieki; •budowa zbiornika retencyjnego; •budowa zbiornika ppoż; •roboty wykończeniowe w/wym budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz częściowym wyposażeniem; •dostawa i montaż instalacji OZE (fotowoltaika, pompa ciepła); •dostawa i montaż stacji pogodowej, wagi samochodowej, masztów flagowych, agregatu prądotwórczego; •roboty drogowe (parkingi, chodniki, drogi dojazdowe, ogrodzenie, szlabany, bramy) zgodnie z PZT; •częściowa wycinka drzew i zakrzaczeń, nasadzenia zastępcze zgodnie z PZT. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 12 do SWZ. Realizacja całego zadania została podzielona na roboty budowlane realizowane w ramach zamówienia podstawowego oraz prawa opcji.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45320000 Travaux d'isolation, 45450000 Autres travaux de parachèvement de bâtiment, 45231000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communications et de lignes électriques, 45315300 Installations d'alimentation électrique, 45321000 Travaux d'isolation thermique, 45421100 Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires, 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 45330000 Travaux de plomberie, 45233140 Travaux routiers, 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs, 45421000 Travaux de menuiserie
Options:

Description des options: 1. Zamawiający realizując prawo opcji może zlecić Wykonawcy wykonanie n/wym prac: • Budowa budynku socjalno-biurowego; • Instalacje elektryczne wewnętrzne budynku socjalno-biurowego; • Instalacje zewnętrzne elektryczne, niskoprądowe; • Instalacje sanitarne wewnętrzne budynku socjalno-biurowego; • Instalacja deszczowa budynku socjalno-biurowego; • Zagospodarowanie terenu; • Instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii; • Przesuwne regały na akta – 27 szt. Szczegóły dotyczące zakresu robót do wykonania zostały określone w SWZ. Prawo opcji może być uruchomione trzykrotnie do wysokości środków finansowych określonych w §6 ust 1 pkt b, oraz w zakresie określonym powyżej. Prawo opcji może być uruchomione w terminie od 8 do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy. 2. Realizacja prawa opcji będzie przebiegać w następujący sposób: a) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z prawa opcji pisemnie, na co najmniej tydzień przed planowanym terminem wdrożenia prawa opcji; b) Zamawiający wraz z informacją, o której mowa w lit a) powyżej przekaże pisemne oświadczenie o wdrożeniu zamówienia objętego prawem opcji do wykonania. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zaktualizuje harmonogram rzeczowo – finansowy o prace związane z realizacji zadania objętego prawem opcji. 3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia objętego prawem opcji zgodne z ofertą Wykonawcy. 4. Postanowienia Umowy w przypadku skorzystania z prawa opcji będzie się stosować odpowiednio. 5. Przed wdrożeniem zamówienia objętego prawem opcji Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowiące 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie prawa opcji. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy na takich samych zasadach jak dla zamówienia podstawowego. 6. Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie objętym opcją. 7. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji jest prawem Zamawiającego i nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zgodnie z prawem opcji określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1)zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełniania. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełniania. 3)sytuacji

finansowej lub ekonomicznej: Zamawiający uzna za warunek spełniony jeżeli Wykonawca posiada: a)środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 4 000 000,00 zł, Uwaga: w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający uzna za spełniony niniejszy warunek gdy środki finansowe lub zdolność kredytową wymagane w tym punkcie posiada jeden ze współpartnerów lub współpartnerzy łącznie. b)ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 1 000 000,00 zł 4)zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca: a)wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał dwie roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 600 m2 i o wartości co najmniej 6 500 000,00 zł brutto w przypadku każdej z tych robót, b)skieruje jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, wraz z wpisaniem do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont obiektu kubaturowego o wartości kontraktu minimum 3 000 000,00 zł brutto każda z robót, c)jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom, d)jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena oferty

Description: W kryterium „Cena oferty” (C) Zamawiający będzie brał pod uwagę zaoferowaną cenę brutto za wykonanie całego zamówienia (podstawowe oraz opcja), a liczba punktów zostanie przyznana wg poniższego wzoru: C=(Cmin/Cb)x60 gdzie: C - liczba punktów, jaką uzyskała oferta badana w kryterium „Cena oferty” Cmin- cena oferty z najniższą ceną Cb-cena oferty badanej

Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 60
Critère:
Type: Qualité
Nom: Liczba bezpłatnych przeglądów okresowych wentylacji i klimatyzacji
Description: Przez „bezpłatny przegląd okresowy wentylacji i klimatyzacji” Zamawiający rozumie pełen zakres czynności serwisowych przewidzianych przez producenta dla danego przedmiotu zamówienia, niezbędnych do zachowania ciągłości gwarancji oraz sprawnego działania urządzenia/obiektu. Punktacja w ramach kryterium „Liczba bezpłatnych okresowych przeglądów wentylacji i klimatyzacji” (P) zostanie przyznana na podstawie deklaracji Wykonawcy zawartej w formularzu ofertowym, dotyczącej liczby wykonywanych bezpłatnych przeglądów w 3-letnim (36 miesięcznym) okresie gwarancji. Deklaracja Wykonawcy Wyjaśnienie Liczba punktów 0 Brak bezpłatnych przeglądów (koszty przeglądów ponosi Zamawiający) 0 pkt 1 1 bezpłatny przegląd w pierwszym roku w okresie gwarancji 5 pkt 2 2 bezpłatne przeglądy (wykonywane w odstępach min. 12 mies.) 10 pkt 3 3 bezpłatne przeglądy (wykonywane raz w każdym roku gwarancji) 20 pkt Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, przy czym przeglądy punktowane (2 lub 3) muszą być rozłożone proporcjonalnie w czasie trwania 36-miesięcznej gwarancji (np. ok. 12, 24 i 36 miesiąca użytkowania). W przypadku zaoferowania 0 pkt (brak bezpłatnych przeglądów), Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wraz z ofertą cennika przeglądów płatnych, który będzie obowiązywał przez cały okres gwarancji. Jeżeli Wykonawca zaoferuje więcej bezpłatnych przeglądów niż maksymalna ilość, do oceny oferty Zamawiający przyjmie liczbę 3 przeglądów.
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 20
Critère:
Type: Qualité
Nom: Doświadczenie kierownika budowy
Description: Przez „Doświadczenie kierownika budowy” (D) Zamawiający rozumie pełnienie funkcji, w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa terminu składania ofert, przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia w roli kierownika budowy. Punktacja w ramach kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” zostanie przyznana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawierającego wykaz robót budowlanych spełniających wymagania określone poniżej. Funkcja Doświadczenie wymagane (warunek udziału w postępowaniu) Doświadczenie punktowane -Kierownik budowy -minimum 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku kubaturowego o wartości minimum 3 000 000,00 zł brutto każda -za każdą dodatkową robotę budowlaną, ponad ilość określoną w Rozdziale IX ust.1 pkt 4) lit. b) tj. (powyżej 2): po +10 pkt - (max 20 pkt) Kierownik budowy minimum 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku kubaturowego o wartości minimum 3 000 000,00 zł brutto każda za każdą dodatkową robotę budowlaną, ponad ilość określoną w Rozdziale IX ust.1 pkt 4) lit. b) tj. (powyżej 2): po +10 pkt - (max 20 pkt) Jeżeli Wykonawca wskaże więcej robót niż 4, do oceny oferty Zamawiający przyjmie liczbę 4 robót.
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1368569

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1368569

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Autorisée

Description de la garantie financière: Wadium 1.Oferta musi zostać zabezpieczona wadium w wysokości 600 000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100). 2.Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3.Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2)gwarancjach bankowych; 3)gwarancjach ubezpieczeniowych; 4)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.). 4.Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek bankowy Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. nr rachunku 35 1090 1056 0000 0001 4916 5045 Zalecany tytuł przelewu: Wadium IZF.272.1.19.2026 5.W przypadku wpłaty wadium w pieniądzu z konta prywatnego (brak nazwy firmy Wykonawcy w nazwie konta), do tytułu przelewu należy dodać informację o nazwie Wykonawcy, którego oferta zostaje zabezpieczona. 6.W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 7.Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć wraz z ofertą w wydzielonym, odrębnym pliku. Należy przekazać oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. 8.Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 9.Zwrot wadium z urzędu: Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Pzp. 10.Zwrot wadium na wniosek Wykonawcy: Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: 1)który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3)po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4)po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 11.Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium w przydatkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12.Jeżeli Wykonawca jest podmiotem niepodlegającym reżimowi prawa polskiego i właściwości sądów polskich, w treści gwarancji musi figurować zapis o poddaniu sporów wynikających z wadium prawu polskiemu i polskiemu sądownictwu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 1.Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione osobno dla zamówienia podstawowego oraz osobno dla zamówienia w ramach prawa opcji. 2.Zabezpieczenie służy

pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 3. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3)gwarancjach bankowych; 4)gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4.Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. 5.Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 6.Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiednio: 1)70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z rękojmi za wady; 2)30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. 7.Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. 8.W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
Date limite de réception des offres: 17/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l’ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/11/2026 11:05:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Informations complémentaires: Termin związania ofertą określony datą: 2027-02-14

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d’emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d’accord-cadre

Informations sur le système d’acquisition dynamique:

Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza
Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach

innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" ustawy Pzp.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Powiat Warszawski Zachodni
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Powiat Warszawski Zachodni
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Powiat Warszawski Zachodni
Organisation qui traite les offres: Powiat Warszawski Zachodni

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza
Numéro d'enregistrement: 5262239325
Adresse postale: ul. Postępu 17a
Ville: Warszawa
Code postal: 02-676
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl
Téléphone: 224587840
Adresse internet: https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Powiat Warszawski Zachodni
Numéro d'enregistrement: 5272185341
Adresse postale: Poznańska 129/133
Ville: Ożarów Mazowiecki
Code postal: 05-850
Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Pays: Pologne
Adresse électronique: jdabek@pwz.pl
Téléphone: 227337269
Adresse internet: https://www.pwz.pl
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://platformazakupowa.pl/pn/pwz
Profil de l'acheteur: https://platformazakupowa.pl/pn/pwz
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

10. Changement

Version de l’avis antérieur à modifier: 726345-2026
Principale raison du changement: Mise à jour d’informations
Description: Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 17 listopada 2026 roku do godziny 11:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17 listopada 2026 roku o godz. 11: 05 w siedzibie i na komputerze Zamawiającego.

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: d3d652ed-00cc-45e4-9a26-3b09d7d3a46f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 27/10/2026 12:32:08 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: polonais
Numéro de publication de l’avis: 747737-2026
Numéro de publication au JO S: 209/2026
Date de publication: 28/10/2026