

750295-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Lieferung und Montage der Brandmeldeanlage

OJ S 210/2026 29/10/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AWO Niedersachsen gGmbH

Adresse électronique: bernhard.tammen@awo-apz.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Lieferung und Montage der Brandmeldeanlage

Description: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Lieferung und Montage der Brandmeldeanlage

Identifiant de la procédure: fe3f0403-8156-4629-b96f-9b20feef7082

Identifiant interne: 25-88 KJP BMA

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Vor dem Kaiserdom 10

Ville: Königslutter

Code postal: 38154

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 185 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YLAM133#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Lieferung und Montage der Brandmeldeanlage

Description: 1 St Brandmeldezentrale 268 St Meldersockel . 13 St RAS-Systeme Ca. 2800 m Brandmeldeleitung 2x2x0,8qmm Ca. 400 m RAS-Rohr Ca. 21 St Akustische Signalgeber

Identifiant interne: 25-88 KJP BMA

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Vor dem Kaiserdom 10

Ville: Königslutter

Code postal: 38154

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 15 Semaines

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Fristen für Beginn und Vollendung der Leistung (= Ausführungsfristen): Mit der Ausführung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zu beginnen (§ 5 Abs. 2 Satz 2 VOB/B). Die Aufforderung wird voraussichtlich zu folgenden Terminen zugehen: 1. Bauabschnitt 01.03.2027 2. Bauabschnitt 23.03.2027 3. Bauabschnitt 15.04.2027 4. Bauabschnitt 28.04.2027 5. Inbetriebnahmen und Abnahmen 01.11.2027 Die Leistungen sind innerhalb der nachstehend angegebenen verfügbaren Werktage je Leistungsbereich auszuführen: 1. Bauabschnitt: 32 Werktage 2. Bauabschnitt: 28 Werktage 3. Bauabschnitt: 24 Werktage 4. Bauabschnitt: 32 Werktage 5. Inbetriebnahmen und Abnahmen 12 Werktage Die Leistungen sind innerhalb der jeweils angegebenen Anzahl an Werktagen zu erbringen. Der Auftragnehmer hat die Arbeiten entsprechend dem Baufortschritt kontinuierlich zu fördern und ausreichende, fachlich geeignete Personalkapazitäten für eine termingerechte Ausführung sicherzustellen. Zeitliche Überschneidungen mehrerer Bauabschnitte sind bei der Personal- und Einsatzplanung zu berücksichtigen.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Durchschnittliche jährliche Belegschaft in den Jahren 2023, 2024 und 2025

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Erwartet werden mindestens drei Führungskräfte, die leiten können.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vorlage der beruflichen Qualifikationszeugnisse der Führungskräfte (Abschlüsse)

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Referenzen über mindestens drei in den Jahren 2023, 2024, und 2025 fertig gestellten gleichwertigen Objekte

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Vorlage des Nachweises über eine Berufshaftpflichtversicherung über 3 Millionen EUR für Personenschäden und 3 Millionen EUR für Sachschäden

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Vorlage eines Handelsregisterauszuges (nicht älter als drei Monate) oder eines entsprechenden Nachweises aus einem anderen Land der Europäischen Union

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Der günstigste Preis erhält den Zuschlag.

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 20/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YLAM133/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YLAM133>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YLAM133>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Von allen etwaigen Abschlagsrechnungen und von der Schlussrechnung wird ein Einbehalt in Höhe von 3 % des jeweiligen Bruttorechnungsbetrages vorgenommen, der auf Wunsch des Auftragnehmers gemäß § 17 VOB/B gegen eine gleichwertige Sicherheit eingetauscht werden kann, zum Beispiel gegen eine Mängelhaftungsbürgschaft (siehe Vergabeunterlagen Formblatt Nummer 422 VHB).

Date limite de réception des offres: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 1 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt unter Fristsetzung mit Androhung des Ausschlusses des Angebots für den Fall des fruchtlosen Verstreichens der Frist.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: AWO Psychiatriezentrum, Vor dem Kaiserdom 10 ,38154 Königslutter, Haus 4

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: - Tariftreueerklärung (siehe Formblatt Vergabeunterlagen); - Eigenerklärung: Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 - für den Fall der Auftragserteilung ist eine Vertraulichkeitsvereinbarung zu unterzeichnen; - weitere s. Vergabeunterlagen

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: ./.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit u. Verkehr und Digitalisierung

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AWO Niedersachsen gGmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AWO Niedersachsen gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AWO Niedersachsen gGmbH

Numéro d'enregistrement: HRB 204508

Adresse postale: Vor dem Kaiserdom 10

Ville: Königslutter

Code postal: 38154

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: bernhard.tammen@awo-apz.de

Téléphone: +49 535390-1102

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: AWO Niedersachsen gGmbH

Numéro d'enregistrement: HRB 204508

Adresse postale: Vor dem Kaiserdom 10

Ville: Königslutter

Code postal: 38154

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: bernhard.tammen@awo-apz.de

Téléphone: +49 535390-1102

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit u. Verkehr und Digitalisierung

Numéro d'enregistrement: t:0413153308

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Téléphone: +49 413115-3306

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 20ee19fe-1ef9-4b1f-9287-5f935b3df5c1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/10/2026 14:34:25 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 750295-2026

Numéro de publication au JO S: 210/2026

Date de publication: 29/10/2026