751309-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Travaux de réfection – Continuare executare lucrări de conservare-restaurare și valorificare a colecțiilor Muzeului Național de Antichități –Casa Macca, Institutul de Arheologie „Vasile Pârvan” din București, cod LMI 2015 B-II-m-A-18440- Lucrări suplimentare
OJ S 210/2026 29/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Institutul National al Patrimoniului
Adresse électronique: alexandra.asaftei@patrimoniu.gov.ro
Forme juridique de l’acheteur: Autorité publique centrale
Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Continuare executare lucrări de conservare-restaurare și valorificare a colecțiilor Muzeului Național de Antichități –Casa Macca, Institutul de Arheologie „Vasile Pârvan” din București, cod LMI 2015 B-II-m-A-18440- Lucrări suplimentare
Description: Continuarea executării lucrărilor de conservare-restaurare și valorificare a colecțiilor Muzeului Național de Antichități –Casa Macca, Institutul de Arheologie „Vasile Pârvan” din București, cod LMI 2015 B-II-m-A-18440, lucrări suplimentare incluse în Programul Național de Restaurare, aprobat de către Ministerul Culturii, în calitate de ordonator principal de credite și derulat de către Institutul Național al Patrimoniului, organism ce gestionează fondurile destinate cercetării, expertizării și executării lucrărilor de restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice. Procedura de atribuire este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a condiționa semnarea contractului de alocarea creditelor bugetare de către ordonatorul principal de credite - Ministerul Culturii -, dar nu mai târziu de 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, respectiv desemnarea câștigătorului. În cazul în care, deși vor fi inițiate demersurile legale necesare, ordonatorul principal de credite nu alocă fondurile bugetare necesare, în termen de 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, respectiv desemnarea câștigătorului, se va proceda la anularea procedurii de atribuire în conformitate cu art. 212, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1792/2002 și Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice. Ofertanții din cadrul acestei proceduri de atribuire înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri de atribuire acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți, respectiv constituirea garanției de bună execuție, în termenele și condițiile prevăzute de contract și de legislația aplicabilă și se derulează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale. Termenul de execuție pentru continuarea executării lucrărilor de conservare-restaurare și

valorificare a colecțiilor Muzeului Național de Antichități –Casa Macca, Institutul de Arheologie „Vasile Pârvan” din București, cod LMI 2015 B-II-m-A-18440, lucrări suplimentare, conform proiect, este de 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. În termen de maximum 90 de zile de la semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție, Autoritatea contractantă va emite ordinul de începere a lucrărilor.
Identifiant de la procédure: 05113bf5-9664-4d80-8fce-2445636026f4
Identifiant interne: 10444949_2026_PAAPD164414
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Informations complémentaires: Bucuresti, sector 1

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 190 444,62 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Potrivit Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.11, alin (1) „Orice intervenţie asupra monumentelor istorice şi asupra imobilelor din zona lor de protecţie, precum şi orice modificare a situaţiei juridice a monumentelor istorice se fac numai în condiţiile stabilite prin prezenta lege” și art. 24, alin. (2) „Toate intervențiile care se efectuează asupra monumentelor istorice, altele decât cele de schimbare a funcțiunii sau a destinației, de întreținere sau de reparații curente, ori de amplasare a echipamentelor, sau a infrastructurii fizice destinate susținerii rețelelor de comunicații electronice, care se încadrează ca microlucrări, lucrări standard sau lucrări de mică amploare, așa cum sunt acestea prevăzute în legislația privind facilitarea dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, indiferent de sursa lor de finanțare și de regimul de proprietate a imobilului, se fac cu specialiști și experți atestați și sub inspecția și controlul propriu ale Ministerului Culturii, respectiv ale serviciilor publice deconcentrate ale acestuia, în condițiile legii”. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Operatorul economic participant la procedură, indiferent de calitatea acestuia (ofertant cu ofertă individuală, ofertant asociat, subcontractant, terţ susţinător), nu trebuie să se afle sub incidenţa prevederilor art. 164, 165 şi 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, care determină excluderea din procedura de atribuire. Operatorii economici vor completa în SEAP, în secțiunea dedicată, Documentul Unic de Achizitie European (DUAE), constând în declarația pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea criteriilor de calificare conform cărora nu se încadrează în prevederile art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Ulterior la solicitarea autorității contractante, doar operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta documente justificative pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare declarate prin DUAE, cum ar fi: - Pentru sediul principal, documente din care să reiasă

neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaraţie pe propria răspundere privind îndeplinirea obligaţiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuţiilor la bugetul general consolidat datorate. Cerința trebuie îndeplinită și de asociați, terți susținători și subcontractanți în situația în care aceștia există. - Certificat privind achitarea impozitelor și taxelor locale (datorii la bugetele locale) din care să reiasă faptul că operatorul economic nu are datorii restante la momentul prezentării ofertei; - Cazier judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere, sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv – valabil la momentul prezentării; - După caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin (2) art. 167 alin (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare după caz. Persoane juridice/fizice straine: Documente edificatoare, eliberate de autoritati competente din țara în care aceștia sunt rezidenti, prin care sa dovedeasca lipsa obligatiilor restante la momentul prezentarii acestora, obligații referitoare la plata a impozitelor către bugetul de stat și bugetul local, sau dovada eșalonării datoriilor ori alte facilități în vederea plății acestora de care acesta beneficiază (după caz) în conformitate cu legislația din țara de rezidență. Documentele se vor prezenta insotite de traducerea autorizata a acestora in limba romana. Asociații, terții susținători și/sau subcontractanții se vor autentifica în sistem și vor completa Documentul Unic de Achizitie European (DUAE), în calitatea în care au fost inclusi în procedura de atribuire. Daca oferta este depusa de o asociere formata din doi sau mai multi operatori economici, garantia de participare/garantia de buna executie se va constitui in numele asocierii. Ofertanții / ofertanții asociații / terții susținători / subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevazute la art. 59, 60 din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 - a zi dinaintea termenului limita stabilit in Anuntul de participare, pentru depunerea ofertelor. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.
Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Default lot
Description: Continuarea executării lucrărilor de conservare-restaurare și valorificare a colecțiilor Muzeului Național de Antichități–Casa Macca, Institutul de Arheologie „Vasile Pârvan" din București, cod LMI 2015 B-II-m-A-18440, lucrări suplimentare. În conformitate cu prevederile art. 160 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 cu modif și compl ulter, termenul limită până la care orice OE interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire cu 18 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. In conformitate cu prevederile art.160 alin.(2)din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11-a zi dinaintea termenului limita stabilit in Anuntul de participare, pentru depunerea ofertelor. SITUAȚIA

EXISTENTĂ:Investiția demarată la sfârșitul anului 2021 este cea mai importantă pe care Casa Macca, monument de valoare excepțională pentru patrimoniul cultural național, a suportat-o de la construirea ei. Transferul întregii proprietăți a familiei Macca în patrimoniul statului după moartea Elenei Macca în 1912 a conturat un nou început, aici fiind organizată Biblioteca Institutului Pedagogic, Muzeul Național de Antichități și Institutul de Arheologie Vasile Pârvan, instituții cu un pronunțat caracter cultural și educațional. Din păcate, lipsa investițiilor a condus la degradarea constantă a clădirii, fapt care a impus soluții de conservare/restaurare cu impact semnificativ. De asemenea eliberarea spațiilor, accesul la toate suprafețele, posibilitatea amplasării schelelor, a relevat situații necunoscute în faza de proiectare care trebuie tratate în acord cu situațiile dezvăluite.Continuarea lucrărilor este o necesitate imperativă, astfel încât să fie puse în valoarea monumentului istoric, colecțiile Muzeului Național de Antichități, biblioteca Institutului de Arheologie „Vasile Pârvan”, unicat în peisajul publicațiilor de arheologie și spațiile necesare pregătirii personalului de specialitate(sălile de conferințe și de seminarii). Continuarea finanțării lucrării presupune finalizarea investiției în cel mai scurt timp, evitându-se degradările inerente unui șantier aflat în conservare. DESCRIEREA SITUAȚIEI AVIZATE: Refacerea treptelor din piatra pentru terase și scări. Deși intenția a fost cea a conservării /restaurării acestora, analizele succesive realizate au menționat imposibilitatea realizării acestor operațiuni, structura fizico-chimică a pietrei inițiale alcătuită dintr-o masa de zeoliți cu conectivitate foarte slaba și porozitate cuprinsa între 2-10%, dar și starea de degradare identificată după eliminarea straturilor de mortar de ciment adăugate în timp, a dus la decizia înlocuirii acestora. Adăugarea unei scări suplimentare, în legătură cu circulația verticală care leagă subsolul de pod.Reconfigurarea/redimensionarea ascensorului din colțul de nord-vest al curții de lumină.Centura pod și structura luminator: betonare, cofrare, armare, desfacere zidarii. Consolidare pereți: reparații crăpături în zidărie, injectări, desfacere, completare și rețeserea zidăriilor.Reconfigurarea luminatorului central din pod.Structură metalică pod: strat suport pentru dușumeaua oarbă, lucrări de betonare.Sala sedinte etaj 1: desfacere zidărie.Învelitoare și glafuri: învelitoare din tablă zincată, refacere tasouri cf detalii, restaurare luminator, șorturi din tablă de zinc Lucrări diverse.Restaurarea picturilor descoperite după efectuarea testelor și investigațiilor pe suprafețe mai mari ca urmare a amplasării schelelor și a eliberării pereților de mobilierul fix- camerele P4, P6, P9, P10, E1, E2, E3, E5, E8. E10. E13.Restaurarea picturilor pe lemn: curățare depuneri aderente și neaderente, curățare și îndepărtare repictări al secco, chituirea lacunelor, reintegrarea cromatică, vernisare finală a suprafețelor pictate.Restaurarea tâmplăriilor corpuluiC1 în acord cu metodologia dezvoltată în cazul corpuluiC2.Refacere profiluri trase exterioare.Completare restaurare NCS1:îndepărtare vopsea, chituire fisuri, curățare rosturi.Tâmplării: dispozitiv pentru închiderea ușilor, trapă luminator, restaurare uși din lemn.NCS2Refacere/restaurare balcon: elemente de tinichigerie, scafă perimetrală din mozaic, trepte din monolit.Restaurarea serelor în acord cu situațiile identificare după eliberarea rafturilor și a panourilor vitrate și înlocuirea foilor de sticlă sparte/crăpate/ciobite asociate tâmplăriilor și serelor.Refacere/restaurare terasă vest: receptor pentru jgheab, sifon de pardoseală, scară perimetrală din mozaic turnat, teavă PVC, închidere din plasă, confecționare și montaj trepte din piatră și pardoseală din piatra.Restaurare terasă E: scara perimetrală mozaic, treaptă piatra, gargui, montare și demontare placi ceramice, șapă, receptor terasă, sifon de pardoseală, țeavă PVC, restaurare trepte din piatră, Restaurare lambriu.Restaurare scara evacuare subsol pod:șabloane pentru trepte, structură metalică, ancore chimice, placa de baza, grunduire și vopsire, protecție la foc a treptelor.Centură pod+structură luminator: desfacere luminator, învelitoare provizorie și restaurare luminator, profiluri jgheab, geamuri armate, confecții metalice.Consolidare pereți: suprafețe zidărie, tratare fisuri, consolidare pereți cu fibră carbon.Adăugarea unor măști ventiloconvectoare în pod.Reparații șarpante grinzi. Restaurare grupuri sanitare: pardoseli mozaic, piese tablă alamă, blat lavoare, oglinzii, lavoar.Completare restaurare.Instalații HVAC.Instalații electrice.

Adăugarea parazăpezilor pentru corpul C2.Subzidirea peretelui exterior dintre spațiulS1 și Lapidariu.Lucrări la pasarela lapidarului și refacerea armării plăcilor în consolă ca urmare a identificării unei mai bune soluții tehnice și reamplasarea bazei în partea de sud a lapidariului (C3). Lucrări diverse NCS2.Refacere amenajari exterioare și bazin.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection
Nomenclature complémentaire (cpv): 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Informations complémentaires: Bucuresti, sector 1

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 190 444,62 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Informations complémentaires: Prevederile contractuale din cadrul modelului de contract, parte din documentația de atribuire, nu pot fi modificate / adaptate pe perioada derulării prezentei proceduri, ulterior datei și orei limită de depunere a ofertei. Ofertantul declarat câștigător se obligă să își însușească contractul, parte din documentația de atribuire, în integralitatea sa, prevederile contractuale din cadrul acestuia neputând fi modificate pe perioada de derulare a acestuia. Nu se admite copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertanții având obligația de a proba conformitatea ofertei cu cerințele acestuia prin prezentarea propriei abordări/metodologii asupra modului de îndeplinire a contractului și de rezolvare a eventualelor dificultăți legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la conținutul propunerii tehnice mai sus menționat. Având în vedere obiectul contractului, nu este permis operatorilor economici să prezinte în ofertă personal de specialitate atestat (specialiști și/sau experți) care să îndeplinească simultan două sau mai multe specializări, Autoritatea Contractantă considerând acest lucru factor de risc în derularea contractului. Astfel, operatorii economici trebuie să asigure personal de specialitate atestat distinct, în conformitate cu cerințele referitoare la personalul de specialitate atestat Ministerul Culturii.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: Este Inscris In registrele comerciale In statul membru de stabilire, astfel cum este descris In anexa XI la Directiva 2014/24/UE; operatorii economici din anumite state membre pot avea obligatia de a respecta alte cerinte stabilite In anexa respectiva. Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Operatorii economici vor completa în SEAP, în secțiunea dedicată, Documentul Unic de Achiziții European (DUAE), conform art. 193-195 din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în urma aplicării criteriului de atribuire, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, care sa cuprindă informații reale/actuale la momentul prezentării. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați și/sau subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile în calitatea în care au fost incluși în procedură de atribuire.

Critère: Références sur des travaux spécifiés
Description du critère de sélection: Având în vedere volumul și complexitatea lucrărilor contractate, în scopul verificării capacității tehnice și/sau profesionale a ofertanților, autoritatea contractantă solicită operatorilor economici, considerând că aceste informații sunt relevante pentru îndeplinirea contractului, minim un contract și maximum 5(cinci) contracte de lucrări similare, în conformitate cu prevederile art. 179, lit. a), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin prezentarea listei principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani, calculați având drept referință termenul limită de depunere a ofertelor, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Ofertanții vor face dovada experienței similare prin prezentarea listei principalelor lucrări similare, executate în ultimii 5 ani, în valoare cumulată de cel puțin 15.000.000 lei, fără TVA, la nivelul a cel puțin unuia și maximum cinci contracte, valoare apropiată de valoarea estimată a prezentului contract și care este relevantă în raport cu complexitatea contractului. În vederea evaluării unitare a îndeplinirii cerinței, pentru calculul echivalenței contractelor realizate într-o altă monedă decât cea națională, se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte, https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx. Ultimii 5 (cinci) ani vor fi calculați având drept referință termenul limită de depunere a ofertelor, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Se consideră „lucrări similare” lucrările de conservare-restaurare și punere în valoare asupra unui obiectiv monument istoric categoria II (Monument de Arhitectură) de grupă valorică (A) – monumente istorice de valoare națională și universală, și/sau grupă valorică (B) – monumente istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local. Notă*: Tipurile de lucrări mai sus menționate, considerate „lucrări similare”, pot fi prezentate la nivelul unui singur contract, sau distinct, la nivelul a maximum cinci contracte Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Operatorii economici vor completa în SEAP, în secțiunea dedicată, Documentul Unic de Achiziții European (DUAE), conform art. 193-195 din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE precum certificări de bună execuție pentru lucrările cele mai importante și /sau documente constatatoare și/sau recomandări sau orice alte documente relevante, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate

tehnică, care vor conține valori, perioade și locul execuției, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiarii lucrărilor indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, urmează a fi prezentate, a solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire.

Critère: Proportion de sous-traitance
Description du critère de sélection: Operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze eventual urmatoarea parte (adica procentaj) din contract. Va rugam sa retineti ca, In cazul In care operatorul economic a decis sa subcontracteze o parte din contract si se bazeaza pe capacitatile subcontractantului pentru executarea partii respective, trebuie sa completati un DEAU separat pentru astfel de subcontractanti; a se vedea partea II sectiunea C de mai sus.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Pretul ofertei
Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 70
Critère:
Type: Qualité
Nom: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum şi o planificare adecvată a resurselor umane şi a activităţilor - P2
Description: Pentru factorul de evaluare „Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților" a fost stabilit un număr de 3 (trei) subfactori care vor fi utilizați de comisia de evaluare ca puncte de reper în aprecierea factorului. a. Fiecare subfactor va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine / bine / acceptabil". Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directoare prezentate în tabelul de mai jos. b. Fiecărui calificativ îi corespunde o notă. Nota pentru calificativul „foarte bine" este 10, nota pentru calificativul „bine" este 5, nota pentru calificativul „acceptabil" este 1. c. Membrii Comisiei de evaluare vor acorda punctaj individual pentru fiecare subfactor. Punctajul aferent unui subfactor va reprezenta media aritmetică a punctajelor individuale acordate de către membrii comisiei de evaluare pentru subfactorul respectiv. d. Punctajul tehnic total al ofertei tehnice se calculează prin însumarea punctajelor tehnice obținute în urma aplicării fiecărui subfactor de evaluare. Punctajul aferent unui subfactor de evaluare va fi obținut prin acordarea notei corespunzătoare calificativului obținut de oferta respectivă la evaluarea acelui subfactor. e. Punctajul tehnic total maxim ce poate fi acordat unei propuneri tehnice este de 30 de puncte.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213617

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.e-licitatie.ro

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 4 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: In SEAP
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016
Arrangement financier: INP are obligația de a efectua plata către executant în termen de max 30 zile de la data înreg facturii acceptate la plată la Institutul Național al Patrimoniului, în condițiile în care situațiile de lucrări aferente sunt aprobate de către dirigintele de șantier, și vizate de către proiectant. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea Executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțială, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. (a se vedea cap. VIII. MODALITĂȚI DE PLATĂ ȘI PENALITĂȚI - Caiet de sarcini)

5.1.15. Techniques
Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours
Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea nr. 101/2016 cu modificările si completările ulterioare
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Institutul National al Patrimoniului
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Institutul National al Patrimoniului
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Institutul National al Patrimoniului
Organisation qui traite les offres: Institutul National al Patrimoniului

8. Organisations

8.1. ORG-0004
Nom officiel: Institutul National al Patrimoniului

Numéro d'enregistrement: 10444949
Adresse postale: Strada: Văcărescu Ienăchiţă, nr. 16
Ville: Bucuresti
Code postal: 040157
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Gabriela Alexandra Asaftei
Adresse électronique: alexandra.asaftei@patrimoniu.gov.ro
Téléphone: +40 213366073
Télécopieur: +4 021 3366073
Adresse internet: https://www.patrimoniu.ro
Profil de l'acheteur: https://www.e-licitatie.ro
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numéro d'enregistrement: 20329980
Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Ville: Bucuresti
Code postal: 030084
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Adresse électronique: office@cnsc.ro
Téléphone: +40 213104641
Télécopieur: +40 213104642
Adresse internet: http://www.cnsc.ro
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Institutul National al Patrimoniului
Numéro d'enregistrement: 10444949_3
Adresse postale: Strada: Văcărescu Ienăchiţă, nr. 16
Ville: Bucuresti
Code postal: 040157
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Gabriela Alexandra Asaftei
Adresse électronique: alexandra.asaftei@patrimoniu.gov.ro
Téléphone: +40 213366073
Télécopieur: +4 021 3366073
Adresse internet: https://www.patrimoniu.ro
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP
Numéro d’enregistrement: RO42283735
Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Ville: Bucuresti
Code postal: 020976
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Roxana Popescu
Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Téléphone: +40 213032997
Adresse internet: https://www.adr.gov.ro/
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: b90e439b-5319-4bf8-a619-437668a5cb44 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 28/10/2026 11:54:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 28/10/2026 12:11:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: roumain
Numéro de publication de l’avis: 751309-2026
Numéro de publication au JO S: 210/2026
Date de publication: 29/10/2026