753594-2026 - Mise en concurrence

Hongrie – Services de nettoyage – Szegedi Mars téri Piac és rendezvények takarítása
OJ S 211/2026 30/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Szegedi Városkép és Piac Kft
Adresse électronique: szvp@szvp.hu
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Szegedi Mars téri Piac és rendezvények takarítása
Description: Vállalkozási szerződés „Szegedi Mars téri Piac és eseti rendezvényeinek takarítás szolgáltatás beszerzése" szolgáltatás ellátása tárgyban. 1. Feladatrész: 6722 Szeged, Mars téri piac, 6723 Szeged, Olajbányász téri, 6721 Szeged, Szent István téri piac napi takarítási szolgáltatása ÖSSZES terület Mars téri piac teljes területe: 40.562 m2, ebből takarítandó: 1 db – Szeged, Mars téri piacon a Mars téri piacon a napi takarítási feladatok ellátása összesen 26.000 m2-en, 1 db – Szeged, Olajbányász téri piacon takarítási feladatok ellátása heti két alkalommal (szerda, szombat) összesen 100 m2-en, 1 db – Szeged, Szent István téri piacon takarítási feladatok ellátása heti két alkalommal (szerda, szombat) összesen 200 m2-en 2. Feladatrész: saját szervezésben zajló szabadtéri rendezvények takarítás szolgáltatás végzése - 6720 Szeged, Széchenyi tér, Klauzál tér, Dugonics tér, Dóm tér, Kárász utca, Oskola utca, Belvárosi Híd, Híd utca, 6726 Erzsébet Liget. A takarítással érintett területek: Széchenyi tér teljes területe 47200 m2 Kárász u. rendezvény során használt rész területe 770 m2 Klauzál tér 1680 m2 Dugonics tér 4000 m2 Dóm tér 7600 m2 Hídivásár területe, Belvárosi Híd, Híd u. Oskola u. 15000 m2 Majális rendezvény során használt terület. 27100 m2 Majális: Erzsébet liget + Zápor-tó: ~ 416 óra Szeged napja Ünnepségsorozat: Széchenyi tér: ~ 2626 óra WC: ~ 545 óra Klauzál tér: ~ 678 óra Dugonics tér: ~ 306 óra Dóm tér: ~ 142 óra Hídivásár: ~ 272 óra Államalapítás Ünnepe: Széchenyi tér: ~ 378 óra Bor tér: Dóm tér: ~ 1090 óra Szegedi Karácsonyi Hetek: Dóm tér ~ 862 óra Szilveszter: Széchenyi tér: ~ 36 óra Σ: ~ 7351 óra Majális: • A rendezvényen teljesítendő takarítási feladatok várható szolgáltatási idő a két helyszínen összesen: 416 óra (3 napos) Szeged Napja Ünnepségsorozat: • Rendezvény időtartam: 2027. május 20-30. • tényleges munkavégzési időtartam: 2027. május 19.-2027. június 7. Államalapítás Ünnepe (Széchenyi tér, Huszár Mátyás rakpart helyszínen) • A rendezvényen teljesítendő takarítási feladatok várható szolgáltatási idő szükséglete: 378 óra (4 napos) Bor tér: • Rendezvény időtartam: 2027. szeptember 15-19. • tényleges munkavégzési időtartam: 2027. szept 13. – 2027. szept 25. Szegedi Karácsonyi Hetek • Rendezvény időtartam: 2027.november 26. - 2027. december.24. • tényleges munkavégzési időtartam: 2027. november 24. - 2028. január 15. Szilveszter: • Rendezvény időtartam: 2027. december 27. – 2028. január 1. • tényleges munkavégzési időtartam: 2026. dec 28. – 2027. január 1.
Identifiant de la procédure: bf303a06-a5bd-4822-9e6f-4dceb5ded5d6

Identifiant interne: EKR000970912026
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: legjobb ár-értékű ajánlat

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Szeged
Code postal: 6722
Subdivision pays (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: 1.Feladatrész: • 6722 Szeged, Mars téri piac • 6723 Szeged, Olajbányász téri piac • 6721 Szeged, Szent István téri piac 2.Feladatrész: • 6720 Szeged, Széchenyi tér, • 6720 Szeged, Klauzál tér, • 6720 Szeged, Dugonics tér, • 6720 Szeged, Dóm tér,

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1.Az ajánlatkérő térítésmentesen és teljes terjedelmében közvetlenül elektronikus úton bocsátja a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattevők rendelkezésére a felhívás megjelenésének napjától a https://ekr.gov.hu/ címen. 2. Hiánypótlás a 71. § (6) alapján biztosított, korlátozás nélkül 3. Az ajánlattevő csatolja az ajánlatban aláíró személy 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát / az ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját (továbbiakban: címpéldány), adott esetben a kapacitást nyújtó szervezet esetében is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a 321/ 2015. (X.30) Korm. rend. 13. §-a is irányadó. Nemleges nyilatkozat csatolása is kötelező adott esetben. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében kérjük csatolni az ajánlattevő cégkivonatát és annak egyszerű, magyar nyelvű fordítását, mivel esetükben ajánlatkérő nem tudja ellenőrizni a cégjegyzék-adatokat a céginformációs szolgálattól lekérhető cégkivonatból. 4. Amennyiben több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (közös ajánlattevők), akkor az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek 5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatát, és a Kbt. 67. § (4), és Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatokat 6.Az ajánlatokat elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani. Az ajánlat elkészítése során, amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Azon dokumentumok, amelyek tekintetében az EKR rendszerben nem áll rendelkezésre elektronikus űrlap, ajánlatkérő a papír alapú dokumentum egyszerű elektronikus, pdf vagy jpg formátumú másolatának csatolását írja elő. 7. Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevői jegyzékbe történő felvétel feltételét képező "bronz" minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak, figyelemmel a referencia tárgyában, annak mennyiségében meghatározott körre, valamint a szakemberek képzettségére és tapasztalatára. 8. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésének megfelelően tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy a Kbt. 75. § (2) e) pontját alkalmazza. 9. eljáró FAKSZ: Dr. Nagymihály Tamás ügyvéd, lajstromszáma: 00014. 10. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4)

-(5) bekezdését is. 11. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833 /2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 12.Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart 2026. november 10. nap 10 órai kezdettel, találkozás: 6722 Szeged, Mars tér 22., SZVP Kft. iroda - ügyvezetői tárgyaló 13. Részajánlat nem tehető, indoklás: a szolgáltatás oszthatatlan egész, a gazdasági észszerűséget alapul véve csak a teljes mennyiség egy egységként való kezelése esetén várható rentábilis ajánlat, illetve csak a mindenre kiterjedő egységes felelősségvállalás teheti biztonságossá a szolgáltatást. A takarítási szolgáltatás tekintetében a bevont személyek feladata részben átjárható, ezen személyek más rendezvényekre kirendelhetők. A szolgáltatást ellátó személyek tekintetében egységes utasítások kerülnek kiadásra, ezen utasítások szerinti munkarend kialakítása, a rendezvények és a Mars téri piac közötti feladatmegosztás a nyertes ajánlattevő feladata. Nem lehetséges több szervezettel a különböző rendezvényeken illetve a piac területén az elvárt feladat ellátása, hiszen akkor az egységes formaruha, az eltérő létesítményekbe való kirendelés lehetősége nem lenne biztosítható. 14. Ajánlatkérő a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 14/A. § (1) bekezdése alapján a beszerzés energiahatékonysági szempontból lehetséges megoldásait és alternatíváit megvizsgálta, és a vizsgálatot írásban dokumentálta. A vizsgálat kiterjedt a piaci és rendezvényi takarításhoz használt gépekre, a meglévő és helyettesítő padlótisztító berendezésekre, a lombfúvók hajtásmódjára, a hulladékszállítás szervezésére, a magasnyomású mosásra, valamint az energiafogyasztásra és energiahatékonyságra vonatkozó követelmények alkalmazhatóságára. A vizsgálati feljegyzés az eljárás előkészítési iratainak része.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Faillite: Az alábbi előírás az összes kizáró ok tekintetében irányadó : Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak. Igazolási mód, a Kbt. és a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16.§ alapján (kivéve a rendelet 9. § és 11. § előírásait) : Az ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében rögzített kizáró okok hatálya alá. Az ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pontjának kb) alpontja tekintetében nyilatkoznia kell, hogy átlátható gazdasági szereplőnek minősül. átlátható gazdasági szereplő: Az a gazdasági szereplő, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 3. § 38. pont a)–b), d), e) vagy g) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa az ajánlatkérő által megismerhető és amely tulajdonosi és irányítási viszonyait az ajánlatkérő számára feltárja. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum (továbbiakban: formanyomtatvány) kitöltésére az EKR rendszerben van lehetőség. Az ajánlattevő az EKR rendszerben az ajánlata összeállítása során kitölti az ajánlatkérő által kért módon az EKR rendszerben kiadott formanyomtatványt. Ha egy ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek tekintetében kitöltött külön formanyomtatványokat is benyújtja. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike tekintetében külön formanyomtatványt kell kitölteni. Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat, beleértve az

egységes európai közbeszerzési dokumentumot, a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg, a Kbt. 41/A. § (5) bekezdése alapján, a Kbt. 35. § (2a) és a Kbt. 65. § (12) bekezdéseire is figyelemmel. Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)–(7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá és megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. A Kbt. 69. § (4) bekezdésének megfelelően, ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. Ha a felhívott ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett. A Magyarországon letelepedett ajánlattevő illetve részvételre jelentkező esetében a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a 321/2015. ((X. 30.) Korm. rendelet 8. § szerinti igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve az itt előírtak szerint köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező esetében az ajánlatkérő a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. §-a tekintetében a 321/2015. ((X. 30.) Korm. rendelet 10. § szerinti igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve az itt előírtak szerint köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát. A kizáró okok igazolása körében az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §, 10. §, 12-16. § és 18. §-ában foglaltakat. Ajánlatkérő az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik vagy akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ban foglalt öntisztázás lehetőségére.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Szegedi Mars téri Piac és rendezvények takarítása
Description: Vállalkozási szerződés „Szegedi Mars téri Piac és eseti rendezvényeinek takarítás szolgáltatás beszerzése” szolgáltatás ellátása tárgyban. 1. Feladatrész: 6722 Szeged, Mars téri piac, 6723 Szeged, Olajbányász téri, 6721 Szeged, Szent István téri piac napi takarítási szolgáltatása ÖSSZES terület Mars téri piac teljes területe: 40.562 m2, ebből takarítandó: 1 db – Szeged, Mars téri piacon a Mars téri piacon a napi takarítási feladatok ellátása összesen 26.000 m2-en, 1 db – Szeged, Olajbányász téri piacon takarítási feladatok ellátása heti két alkalommal (szerda, szombat) összesen 100 m2-en, 1 db – Szeged, Szent István téri piacon takarítási feladatok ellátása heti két alkalommal (szerda, szombat) összesen

200 m2-en 2. Feladatrész: saját szervezésben zajló szabadtéri rendezvények takarítás szolgáltatás végzése - 6720 Szeged, Széchenyi tér, Klauzál tér, Dugonics tér, Dóm tér, Kárász utca, Oskola utca, Belvárosi Híd, Híd utca, 6726 Erzsébet Liget. A takarítással érintett területek: Széchenyi tér teljes területe 47200 m2 Kárász u. rendezvény során használt rész területe 770 m2 Klauzál tér 1680 m2 Dugonics tér 4000 m2 Dóm tér 7600 m2 Hídívásár területe, Belvárosi Híd, Híd u. Oskola u. 15000 m2 Majális rendezvény során használt terület. 27100 m2
Identifiant interne: EKR000970912026/1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Szeged
Code postal: 6722
Subdivision pays (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: 1.Feladatrész: • 6722 Szeged, Mars téri piac • 6723 Szeged, Olajbányász téri piac • 6721 Szeged, Szent István téri piac 2.Feladatrész: • 6720 Szeged, Széchenyi tér, • 6720 Szeged, Klauzál tér, • 6720 Szeged, Dugonics tér, • 6720 Szeged, Dóm tér,

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1
Autres informations sur le renouvellement: A szerződés alapján a szolgáltatást annak hatálybalépésétől kell megkezdeni és a szolgáltatást 12+12 hónap határozott idő alatt nyújtani. A felek a 12 hónap lejártát megelőző 60 nappal korábban közös megállapodásban az időbeli hatályt további 12 hónap időszakra meghosszabbíthatják. Amennyiben a felek között a meghosszabbítás tekintetében a közös megegyezés nem jön létre, úgy a szerződés a 12 hónap lejártával megszűnik.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent
Description: A szerződés időbeli hatályának a lejártát követően.
Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique
Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution
Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)
Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: M/1. Ismertesse referenciaigazolás / nyilatkozat benyújtásával az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 3 (három) évből, a közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szolgáltatásait, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelő teljesítésekkel. /321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) a)/ Ajánlatkérő a 3 évben befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatás bemutatását fogadja el. Az igazolás módja lehet a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 22. § alapján: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c) és e) illetve f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24 /EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A nyilatkozatnak, illetve az igazolásnak tartalmaznia kell: - a szerződést kötő másik fél nevét és székhelyét, a referenciát igazoló nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, - a szolgáltatás tárgyát és mennyiségét (területnagyság m2), úgy, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható legyen, részteljesítés esetén az adott időszakra vonatkozóan, - a teljesítés idejét (év, hónap, nap – kezdő és befejező időpont), részteljesítés esetén az adott időszakra vonatkozóan, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Alkalmatlanság: Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával: M/1-1. legalább 12 hónap időtartamra szóló, olyan takarításra vonatkozó referencia, amely összesen min 10.000 m2 takarítási területre vonatkozik. M/1-2. legalább 15 napos rendezvény során teljesített takarítási szolgáltatási referenciával, amely során legalább 2000 óra takarítási szolgáltatás került teljesítésre. A referenciakövetelmény adott esetben 1 vagy több, legfeljebb 3 szerződés bemutatásával igazolható. A legalább 6 hónap időtartam követelmény esetében irányadó, hogy a 3 szerződésben szereplő teljesítési időszakok együttes (összeadott) időtartama kerül figyelembevételre, átfedés nélkül. Ajánlattevőnek és a részükre adott esetben kapacitást nyújtó szervezeteknek a 321/2015. (X.30.) Korm.r. 1. § (1) bekezdésének és II. Fejezetében (5. § (1) bekezdés) foglaltaknak megfelelően az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolniuk, hogy megfelelnek az alkalmassági követelménynek, azzal, hogy Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolása kapcsán az EEKD IV. Rész „alfa” szakasz (az összes kiválasztási szempont általános jelzése) kitöltésével. Az alkalmasság körében esetlegesen már az ajánlatban benyújtott igazolásokat és a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti igazolásokat a 69. § (2) bekezdés szerinti bírálat során figyelmen kívül hagyhatja ajánlatkérő, azok bírálata a 69. § (4) bekezdés szerint felhívott

ajánlattevő esetében fog megtörténni a 69. § (5)-(14) bekezdések szerint. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, továbbá a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdése szerinti szervezetek (személyek) bevonására lehetőség van

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes
Description du critère de sélection: M/2. Mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereit, nevük, munkáltatójuk és végzettségük illetve képzettségük, valamint szakmai tapasztalatuk ismertetésével, a szakember által aláírt önéletrajz és a végzettséget igazoló dokumentum benyújtásával és a Dokumentáció 3. számú mellékletének kitöltésével. /321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) b) pont/. Alkalmatlanság: Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az alábbi szakterületek szerinti szakemberekkel: - 1 fő legalább középfokú végzettségű és takarító tevékenységre vonatkozó OKJ-s (vagy azzal egyenértékű) képzettségű szakember, aki legalább 24 hónapos szakmai (takarítási területen szerzett) tapasztalattal rendelkezik, továbbá - 2 fő takarító tevékenységre vonatkozó OKJ-s (vagy azzal egyenértékű) képzettségű szakember. Az előírt szakmai tapasztalati időt az ajánlatkérő az önéletrajzban kéri feltüntetni (kezdés és befejezés – év, hó részletezettséggel). A 24 hónap akkor elfogadható, ha 24 hónap időszakban, időbeli átfedés nélkül végzett takarítási szolgáltatást irányító, vezető tevékenységet. A megadott szakemberek között átfedés nem lehetséges, a minimum 3 fő bemutatása kötelező! Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít. Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetileg, vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül a 3.4. pontban részletezettek szerint, mivel a bemutatott szakembereknek kell részt venni a teljesítésben. Ajánlattevőnek és a részükre adott esetben kapacitást nyújtó szervezeteknek a 321/2015. (X.30.) Korm.r. 1. § (1) bekezdésének és II. Fejezetében (5. § (1) bekezdés) foglaltaknak megfelelően az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolniuk, hogy megfelelnek az alkalmassági követelménynek, azzal, hogy Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolása kapcsán az EEKD IV. Rész „alfa” szakasz (az összes kiválasztási szempont általános jelzése) kitöltésével. Az alkalmasság körében esetlegesen már az ajánlatban benyújtott igazolásokat és a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti igazolásokat a 69. § (2) bekezdés szerinti bírálat során figyelmen kívül hagyhatja ajánlatkérő, azok bírálata a 69. § (4) bekezdés szerint felhívott ajánlattevő esetében fog megtörténni a 69. § (5)-(14) bekezdések szerint. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér. Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, továbbá a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdése szerinti szervezetek (személyek) bevonására lehetőség van

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: Kiegészítő szolgáltatások nyújtásának vállalása (igen/nem)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 2
Critère:
Type: Prix
Description: Vállalási díj
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 98
Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: A BT-540 mezőben a "Vállalási díj" értékelési szempont az alábbi 1. és 2. számú értékelési részszempont szerint kerül értékelésre 1. Ajánlati ár: 12 hónapra vonatkozó teljes takarítási díj Súlyszám: 97 Értékelési módszer: Az ajánlatkérő számára legelőnyösebb ajánlat kap 10 pontot, míg a többi ajánlat pontértéke a legjobbhoz arányosítva kerül meghatározásra, fordított arányosítás alkalmazásával 2. Többletfeladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási díj nettó…….Ft/fő/óra Súlyszám: 1 Értékelési módszer: Az ajánlatkérő számára legelőnyösebb ajánlat kap 10 pontot, míg a többi ajánlat pontértéke a legjobbhoz arányosítva kerül meghatározásra, fordított arányosítás alkalmazásával 3. Kiegészítő szolgáltatások nyújtásának vállalása (igen/nem) Súlyszám: 2 Értékelési módszer: Az ajánlatkérő abszolút értékelési módszert alkalmaz, amely során ezen többletszolgáltatás vállalása 10 pontot kap, amennyiben nem vállalja az ajánlattevő 0 pontot kap. Ponthatár: Minden részszempont esetében 0-10 pontok között kerül sor az értékelésre, arányosítás esetén két tizedesjegyig történő kerekítéssel.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: hongrois
Adresse des documents de marché: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000970912026

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000970912026
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Description de la garantie financière: Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását ajánlati biztosítékhoz köti 1.500.000,-Ft összegben, amelyet a Kbt. 54. § (1)-(2) bekezdés szerint kell rendelkezésre bocsátani az ajánlat benyújtásával egy időben. Közös ajánlattétel esetén, a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Készpénzbefizetés esetén kedvezményezett: Szegedi Városkép és Piac Kft., számlaszám: 12067008-00143835-00100003
Date limite de réception des offres: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 30 Jours
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 01/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Lieu: Az ajánlatok bontása az EKR rendszerben történik a 424/2017. (XII. 19.) Korm rendelet 15. § rendelkezései szerint.
Informations complémentaires: A Kbt. 68. § (1b) szerint
Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő a teljesítés megkezdésének időpontjára az alábbi műszaki felszereltség meglétét írja elő: - 1 db kézi mozgatású hulladékszállító kocsi (1000 mm hosszúság, 1000 mm szélesség és 1000 mm magasságú tároló kapacitással) - 2.db kézi mozgatású hulladékszállító kocsi (900 mm hosszúság, 900 mm szélesség és 1000 mm magasságú tároló kapacitással) - 2 db benzin meghajtású robbanómotoros nagy kapacitású háti lombfúvó gép (minimum 50 cm3, 1,5 KW teljesítmény) – lehet elektromos is, ebben az esetben a nagy kapacitás csak a műszaki előírás - 1 db vezetőüléses, nagy kapacitású akkumulátoros automata súroló gép: 55 cm munkaszélesség, 75l/75l, akkumulátor kapacitás min. 4 munkaóra - 2 db magasnyomású mosó: minimum 180 BAR kapacitás, legalább 4 óra/nap üzemidő KARAKTERKORLÁT MIATT FOLYTATÁS A BT-761 MEZŐBEN
Un accord de confidentialité est requis: non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását a szerződés teljesítéséhez. KARAKTERKORLÁT MIATT FOLYTATÁS A BT-77 MEZŐBŐL: A 2. Feladatrész esetében a Szegedi Borfesztivál és a Szegedi Karácsonyi Hetek rendezvényre megadott átalánydíj esetében legfeljebb az átalánydíj 50%-a mértékű előleg kérhető, előlegvisszafizetési biztosíték nélkül. Fizetési folyamat, határidő: Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül írásban köteles nyilatkozni. A teljesítésigazolásokat és a számlákat az 1. feladatrésznél havonta, a rendezvények esetében rendezvényenként külön-külön kell kiadni. Fizetési folyamat: A szolgáltatás ellenértékét az ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően számla ellenében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján teljesíti átutalással. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. (Kbt. 135. § (6)) Fizetési határidő: a számla kiállítás napját követő 30 nap. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). KARAKTERKORLÁT MIATT FOLYTATÁS A BT-70 MEZŐBŐL: 1. A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötésre rendelkeznie kell vagyonvédelmi szolgáltatásra vonatkozó ISO 9001 tanúsítvánnyal, és ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszer, vagy azzal - 321/2015. (X. 30.) Korm. 24. § (4) bekezdés szerinti - egyenértékű tanúsítvánnyal. 2. A nyertes Ajánlattevő köteles a közbeszerzési eljárás tárgyát képező tevékenységekre a közbeszerzési dokumentációban részletezett, legalább az ott előírt mértékű és tartalmú biztosítási szerződést megkötni, vagy meglévő biztosítási szerződését kiterjeszteni, és azt a Vállalkozási Szerződés időtartama alatt fenntartani. 3. A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 5. § kötelező előírása alapján az ajánlattevőnek az alábbi környezetvédelmi követelményt kell betartania: 5. § Az ajánlatkérő köteles a beltéri takarítási szolgáltatás megrendelésére irányuló közbeszerzési eljárásban a következő környezetvédelmi követelmények valamelyikét előírni a műszaki leírásban vagy a szerződés teljesítésére vonatkozó feltételként: a) a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó összes tisztítószer legalább 70%-a megfelel a kemény felületekre szánt tisztítószerek uniós ökocímkéjének odaítélésére vonatkozó kritériumok megállapításáról szóló 2017/1217/EU bizottsági határozat melléklete szerinti 1. (vízben lévő élő szervezetekre gyakorolt mérgező

hatás) és 4. (kizárt és korlátozás hatálya alá eső anyagok) kritériumnak vagy a Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen tartalmú kritériumainak és a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó, textilanyagból készült összes takarítóeszköz legalább 50%-a mikroszálas anyagból készül.
Arrangement financier: Előlegfizetés: ajánlatkérő az 1. feladatrészben előleget nem fizet, a 2. feladatrészben az alább leírtak szerint, az itt meghatározott rendezvény esetében előleget fizet. Fizetési ütemezés: Az 1. Feladatrész esetében az ajánlattevő havonta, az adott hónapot követő hónap 10. napjáig jogosult számlát benyújtani az adott hónapban igazolt teljesítésről. A megadott területek és mennyiségek tekintetében olyan +/- 5%-os eltérés lehetséges a szerződéses időszakban, amely ez az átalánydíjat nem befolyásolja. Az 1. Feladatrész esetében előleg igénylésére nincs lehetőség. A 2. Feladatrész esetében a felek a teljesítést követően számolnak el az adott feladatrészre megadott átalánydíjjal, amely az adott rendezvényre meghatározott óraszám tekintetében +/5% eltérés esetén nem módosul, az ezt meghaladó eltérés esetén a felek az eltérés mértékével arányosan elszámolnak.
KARAKTERKORLÁT MIATT FOLYTATÁS A BT-761 MEZŐBEN

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d’accord-cadre
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. § (1)-(12) bekezdése alapján.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Szegedi Városkép és Piac Kft
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Szegedi Városkép és Piac Kft
Organisation qui traite les offres: Szegedi Városkép és Piac Kft

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Szegedi Városkép és Piac Kft
Numéro d’enregistrement: 11099224206
Adresse postale: Mars Tér 22.
Ville: Szeged
Code postal: 6722
Subdivision pays (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)
Pays: Hongrie
Point de contact: Rácz attila ügyvezető
Adresse électronique: szvp@szvp.hu
Téléphone: +36 62472204
Adresse internet: https://www.szvp.hu
Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534_2
Adresse postale: Riadó u. 5
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Adresse électronique: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828592
Télécopieur: +36 18828593
Adresse internet: https://kozbeszerzes.hu
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság
Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534
Adresse postale: Riadó utca 5.
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Adresse électronique: hirdetmeny@kt.hu
Téléphone: +36 18828635
Adresse internet: https://kozbeszerzes.hu
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 40969ef0-0654-4d70-a30b-43da1d127209 - 06
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 28/10/2026 16:18:54 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 27/10/2026 11:59:23 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: hongrois
Numéro de publication de l'avis: 753594-2026
Numéro de publication au JO S: 211/2026
Date de publication: 30/10/2026