754736-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Missions d'assistance technique et de maitrise d'oeuvre (2 lots)
OJ S 211/2026 30/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MAIRIE DE MENTON
Adresse électronique: compub@ville-menton.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Missions d'assistance technique et de maitrise d'oeuvre (2 lots)
Description: Missions d'assistance technique et de maitrise d'oeuvre (2 lots)
Identifiant de la procédure: ccabfed8-da62-49ed-aef3-06cec1ce8ed4
Identifiant interne: BATCOM726
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Menton
Code postal: 06500
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2
Conditions du marché:
Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 : Bâtiments classiques : ensemble des bâtiments communaux ne présentant pas de protection ou de sensibilité patrimoniale particuliére
Description: - Mission A : La réalisation d'études techniques variées afin de compléter la connaissance d'une problématique ou d'étudier la faisabilité d'un projet, ceci afin d'apporter au Maître d'Ouvrage des éléments susceptibles d'orienter ses choix selon l'article L2422-1 du CCP. Cette mission peut notamment comprendre la rédaction du programme de l'opération. Elle n'inclut pas la conduite d'une consultation de Maîtrise d'œuvre. - Mission B : La réalisation de tout ou partie des missions normalisées de l'article L2422-2 du CCP, que le projet y soit soumis ou non.
Identifiant interne: BATCOM726-1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Menton
Code postal: 06500
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Il s'agit d'un accord cadre ave un montant minimum et maximum. Minimum HT : 0 Euros - Maximum HT : 300 000 Euros La durée est d'un renouvelable trois fois un an. L'entreprise ou le groupement d'entreprise devra disposer des compétences suivantes pour le LOT 1 : - Architecture - Etudes techniques pluridisciplinaires : o Structure o Fluides (Chauffage, ventilation, climatisation, plomberie, courants forts et faibles, sécurité incendie) o Corps d'état secondaires : menuiseries extérieures/intérieures, revêtements de sols, revêtements muraux etc. o Clos-couvert : toitures terrasses et tuiles, menuiseries extérieures, façades. Diplôme d'architecte inscrit à l'ordre des architectes

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix

Description: Prix = 40 %
Critère:
Type: Qualité
Description: Valeur technique = 58 %
Critère:
Type: Qualité
Description: Valeur environnementale = 2 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/11/2026
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026__FhH01SkJ0

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026__FhH01SkJ0&v=1&selected=0
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 13/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 90 Jours
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 0
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nice
Description des délais d'introduction des procédures de recours: L'ensemble des référés prévus par les articles L 5511, L5211, L5212, L5213, R5321, R5411du code de justice administrative, sans condition de délai sauf le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Déféré préfectoral sur saisine: Article L 41421 du code général des collectivités territoriales dans un délai de deux mois suivant la date de réception de l'acte contesté (demande de suspension possible par le Préfet) Recours pour excès de pouvoir prévu par l'article R4211 et suivants du code de justice administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée faisant grief. Recours administratif auprès du Maire dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée, Recours de pleine juridiction sur le fondement

de l'arrêt CE " SA TROPIC Travaux Signalisation "du 16 juillet 2007 assorti ou non d'un référé suspension et d'une demande indemnitaire. Ordonnance du 7 mai 2009 relative au référé contractuel.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui traite les offres: MAIRIE DE MENTON

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 2 : Bâtiments patrimoniaux : bâtiments classés ou inscrits au titre des monuments historiques, ou présentant une valeur reconnue justifiant le recours à un architecte qualifié en restauration du patrimoine
Description: - Mission A : La réalisation d'études techniques variées afin de compléter la connaissance d'une problématique ou d'étudier la faisabilité d'un projet, ceci afin d'apporter au Maître d'Ouvrage des éléments susceptibles d'orienter ses choix selon l'article L2422-1 du CCP. Cette mission peut notamment comprendre la rédaction du programme de l'opération. Elle n'inclut pas la conduite d'une consultation de Maîtrise d'œuvre. - Mission B : La réalisation de tout ou partie des missions normalisées de l'article L2422-2 du CCP, que le projet y soit soumis ou non.
Identifiant interne: BATCOM726-2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Menton
Code postal: 06500
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Il s'agit d'un accord cadre ave un montant minimum et maximum. Minimum HT : 0 Euros - Maximum HT : 300 000 Euros La durée est d'un renouvelable trois fois un an. L'entreprise ou le groupement d'entreprise devra disposer des compétences suivantes pour le LOT 2 : - Architecture spécialisée patrimoine (ACMH, Ecole de Chaillot ou équivalent) - Etudes techniques pluridisciplinaires : o Structure o Fluides (Chauffage, ventilation, climatisation, plomberie, courants forts et faibles, sécurité incendie) o Corps d'état secondaires : menuiseries extérieures/intérieures, revêtements de sols,

revêtements muraux etc. o Clos-couvert : toitures terrasses et tuiles, menuiseries extérieures, façades. Diplôme d'architecte qualifié en restauration du patrimoine bâti (diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture « Architecture et patrimoine » de l'École de Chaillot, ou qualification équivalente), assorti de références sur des opérations portant sur des immeubles classés ou inscrits au titre des monuments historiques. La qualification d' Architecte en Chef des Monuments Historiques (ACMH) n'est pas exigée.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Description: Prix = 40 %
Critère:
Type: Qualité
Description: Valeur technique = 58 %
Critère:
Type: Qualité
Description: Valeur environnementale = 2 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/11/2026
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026__FhH01SkJ0

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026__FhH01SkJ0&v=1&selected=0
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 13/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 90 Jours
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 0
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nice
Description des délais d'introduction des procédures de recours: L'ensemble des référés prévus par les articles L 5511, L5211, L5212, L5213, R5321, R5411du code de justice administrative, sans condition de délai sauf le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Déféré préfectoral sur saisine: Article L 41421 du code général des collectivités territoriales dans un délai de deux mois suivant la date de réception de l'acte contesté (demande de suspension possible par le Préfet) Recours pour excès de pouvoir prévu par l'article R4211 et suivants du code de justice administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée faisant grief. Recours administratif auprès du Maire dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée, Recours de pleine juridiction sur le fondement de l'arrêt CE " SA TROPIC Travaux Signalisation "du 16 juillet 2007 assorti ou non d'un référé suspension et d'une demande indemnitaire. Ordonnance du 7 mai 2009 relative au référé contractuel.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: MAIRIE DE MENTON
Organisation qui traite les offres: MAIRIE DE MENTON

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MAIRIE DE MENTON
Numéro d'enregistrement: 21060083900018
Adresse postale: 17 Rue de la République BP 69
Ville: Menton cedex
Code postal: 06500
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France
Point de contact: Service de la Commande Publique
Adresse électronique: compub@ville-menton.fr
Téléphone: +33 0492105069
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026__FhH01SkJ0
Profil de l'acheteur: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nice
Numéro d'enregistrement: 17060005000026
Adresse postale: 18 avenue des Fleurs
Ville: Nice Cedex 1

Code postal: 06050
Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Pays: France
Point de contact: Service du Greffe
Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr
Téléphone: +33 489978600
Adresse internet: http://nice.tribunaladministratif.fr
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: f27cacbd-3ee1-4845-bef7-548044a36483-01
Principale raison du changement: Correction par l'acheteur
Description: Le CCP (indice B) et le RC (indice B) ont été modifiés. Ils sont joints et prévalent sur les versions initiales. Les modifications apparaissent en rouge. La date limite de réception des offres est modifiée, la nouvelle date est le 13/11/2026 à 16 heures

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Identifiant de la section: LOT-0002
Description des changements: La date limite de réception est le 13 novembre 2026 à 16 heures
Les documents de marché ont été modifiés le: 28/10/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9b5c0efd-0b6e-45f9-b29c-b82798a6e121 - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 28/10/2026 16:18:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 754736-2026
Numéro de publication au JO S: 211/2026
Date de publication: 30/10/2026