

755577-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux de construction de cliniques – Hochwaldkrankenhaus Bad Nauheim 3. BA
Neubau: Rohbauarbeiten
OJ S 211/2026 30/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gesundheitszentrum Wetterau gGmbH

Adresse électronique: info@gz-wetterau.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Hochwaldkrankenhaus Bad Nauheim 3. BA Neubau: Rohbauarbeiten

Description: Hochwaldkrankenhaus Bad Nauheim 3. BA Neubau: Rohbauarbeiten

Identifiant de la procédure: 01a1771b-3a32-42ca-ba3d-a7fbf0f6c391

Identifiant interne: VE-304

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215130 Travaux de construction de cliniques

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Chaumontplatz 1

Ville: Bad Nauheim

Code postal: 61231

Subdivision pays (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Zusätzliche Informationen: Der Verbund der Gesundheitszentrum Wetterau gGmbH betreibt den Standort Bad Nauheim, Friedberg, Schotten, Bad Vilbel sowie Nidda-Bad Salzhausen insgesamt 828 Betten und betreuen jährlich rund 26.000 stationäre sowie über 100.000 ambulante Patientinnen und Patienten. Die Betriebsstätten des Hochwaldkrankenhauses Bad Nauheim und des Bürgerhospitals in Friedberg sollen zukünftig am Standort Bad Nauheim konzentriert werden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: siehe Vergabeunterlagen

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Biens administrés par un liquidateur: 1. Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4 GWB, § 124 Abs. 1 GWB. 2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters, § 6 a EU Nr. 1 VOB / A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Rohbauarbeiten

Description: Rohbau inkl. Abdichtung DIN 18330 Mauerarbeiten DIN 18331 Betonarbeiten DIN 18336 Abdichtungsarbeiten "Baustelleneinrichtung, 6.450 m² Standgerüst, 16.550 m³ Erdhaushub, " 5.350 m² Bodenplatte, 5.950 m² Ortbeton-Außenwände, 300 m² Ortbeton-Innenwände, 17.800 m² Ortbetondecken, 2.900 m² Mauerwerkswände, 6.400 m² Abdichtungsverbundsystem
Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Chaumontplatz 1

Ville: Bad Nauheim

Code postal: 61231

Subdivision pays (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 70 Semaines

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1. Angabe über die Ausführung von Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, § 6 a EU Nr. 3 lit. a) VOB / A.; Von den 3 wichtigsten Bauleistungen sind Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung beizufügen. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular „Referenzliste“. 2. Angabe der technischen Fachkräfte oder technischen Stellen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind und über die der Bieter für die Ausführung der Leistungen verfügt, § 6 a EU Nr. 3 lit. b) VOB / A.3.

Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, § 6 a EU Nr. 3 lit. g) VOB / A.4. Erklärung über die Ausstattung, die Geräte und die technische Ausrüstung des Bieters für die Erfüllung des Auftrags, § 6 a EU Nr. 3 lit. h) VOB / A.5. Angabe, welche Teile des Auftrags der

Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular Nr. 235 + 236.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Gesundheitsversorgung

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: 1. Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,5 Mio. EUR für Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6 a EU Nr. 2 lit. a) VOB / A.2. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmer ausgeführten Aufträgen, § 6 a EU Nr. 2 lit; c) VOB / A. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular 124.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Bewertungsmatrix

Description: siehe Bewertungsmatrix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Prix

Nom: siehe Bewertungsmatrix

Description: siehe Bewertungsmatrix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 75

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a1771b-3a32-42ca-ba3d-a7fbf0f6c391/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a1771b-3a32-42ca-ba3d-a7fbf0f6c391/zustellweg-auswaehlen>

Description: Nur über Vergabeplattform als PDF und als GAEB Datei sofern diese mit übersendet wurde.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: erfolgt im Rahmen der Angebotsprüfung

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/12/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Die Öffnung erfolgt elektronisch unter Ausschluss der Bieter oder deren Vertreter.

Informations complémentaires: Vergabekoordinator, Bauherrschaft sowie dessen Vertreter

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Hessen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß § 160 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der Vergabestelle gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Rügen sind in elektronischer Form über die E-Vergabe einzureichen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 GWB vorliegen. Ferner wird auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hingewiesen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gesundheitszentrum Wetterau gGmbH

Numéro d'enregistrement: 1

Adresse postale: Chaumontplatz 1

Ville: Bad Nauheim

Code postal: 61231

Subdivision pays (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: info@gz-wetterau.de

Téléphone: +49 6032-702-0

Télécopieur: +49 6032-702-1440

Profil de l'acheteur: <https://vergabeberatung.de/hochwaldkrankenhaus-bad-nauheim/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Hessen

Numéro d'enregistrement: 2

Adresse postale: Wilhelminenstraße 1-3

Ville: Darmstadt

Code postal: 64283

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Adresse électronique: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Téléphone: +49 6151126603

Télécopieur: +49 6151125816

Adresse internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Numéro d'enregistrement: 3

Adresse postale: Ulmenweg 3

Ville: Fuldabrück

Code postal: 34277

Subdivision pays (NUTS): Kassel, Landkreis (DE734)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: info@vergabekoordinator.de

Téléphone: +49 56150342605

Télécopieur: +49 56150342893

Adresse internet: <https://vergabeberatung.de/hochwaldkrankenhaus-bad-nauheim/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 01a1771e-7a37-49da-915e-354d384e68dc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/10/2026 10:37:26 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 755577-2026

Numéro de publication au JO S: 211/2026

Date de publication: 30/10/2026