756091-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services d'entretien d'ascenseurs – Onderhoud liften en roltrappen
OJ S 211/2026 30/10/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HEYDAY Facility Management B.V.
Adresse électronique: ruud.sassen@heydayfm.nl
Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Onderhoud liften en roltrappen
Description: De opdracht betreft het preventief en correctief onderhoud aan liften en roltrappen binnen de vastgoedportefeuille van gemeente Nijmegen. Goed onderhoud draagt bij aan het in goede conditie houden van alle liften en roltrappen. De opdracht omvat 70 liften en 4 roltrappen. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 200.000 excl. btw per jaar.
Identifiant de la procédure: 217447b6-1576-4b8b-bd59-348963a41b6a
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs
Nomenclature complémentaire (cpv): 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Nijmegen

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Onderhoud liften en roltrappen
Description: De opdracht betreft het preventief en correctief onderhoud aan liften en roltrappen binnen de vastgoedportefeuille van gemeente Nijmegen. Goed onderhoud draagt bij aan het in goede conditie houden van alle liften en roltrappen. De opdracht omvat 70 liften en 4 roltrappen. De geraamde opdrachtwaarde bedraagt € 200.000 excl. btw per jaar.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs
Nomenclature complémentaire (cpv): 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques
Options:
Description des options: Betreft verlengingsopties

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Nijmegen

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/04/2027
Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2
Autres informations sur le renouvellement: Optioneel kan HEYDAY besluiten de overeenkomst met twee (2) keer met twee (2) jaar te verlengen.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Totaalscore = score Prijs + score Kwaliteit
Description: Totaalscore = score Prijs (40%) + score Kwaliteit (60%); Degene met de hoogste totaalscore komt in aanmerking voor gunning van de opdracht.
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 19/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446814

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446814
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 09/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 3 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 09/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: HEYDAY Facility Management B.V. - Rechtbank Oost Brabant
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HEYDAY Facility Management B.V.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: HEYDAY Facility Management B.V.
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: HEYDAY Facility Management B.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HEYDAY Facility Management B.V.
Numéro d'enregistrement: 876641101
Adresse postale: Het Zuiderkruis 51
Ville: 's-Hertogenbosch
Code postal: 5215MV
Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas
Point de contact: Ruud Sassen
Adresse électronique: ruud.sassen@heydayfm.nl
Téléphone: +31 616045866
Adresse internet: http://www.heydayfm.nl
Profil de l’acheteur: http://www.heydayfm.nl
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank Oost Brabant
Adresse postale: Leeghwaterlaan 8
Ville: 's Hertogenbosch
Code postal: 5223 BA
Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Pays: Pays-Bas
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: 4c8f90ec-e08d-42bc-b182-d7884e2b6af3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 29/10/2026 10:59:34 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l’avis: 756091-2026
Numéro de publication au JO S: 211/2026
Date de publication: 30/10/2026