

**France – Travaux de gros œuvre – Travaux de réhabilitation de la Grande Nef à l'Île des Vannes et son annexe le bâtiment « A » situées à L'Île-Saint-Denis (93)****OJ S 241/2024 11/12/2024****Avis de modification de marché****Marché de travaux**

---

**1. Acheteur****1.1. Acheteur**

Nom officiel: SOLIDEO

Adresse électronique: [marches.publics@ouvrages-olympiques.fr](mailto:marches.publics@ouvrages-olympiques.fr)

---

**2. Procédure****2.1. Procédure**

Titre: Travaux de réhabilitation de la Grande Nef à l'Île des Vannes et son annexe le bâtiment « A » situées à L'Île-Saint-Denis (93)

Description: Lot 1 : travaux de curage - désamiantage - gros oeuvre - VRD

Identifiant de la procédure: 934d6fa1-69ef-443e-a954-fbab5ed5c9fa

Identifiant interne: 202200007

**2.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

**2.1.4. Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

---

**5. Lot****5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Travaux de réhabilitation de la Grande Nef à l'Île des Vannes et son annexe le bâtiment « A » situées à L'Île-Saint-Denis (93)

Description: Lot 1 : Curage - Désamiantage - Gros oeuvre - VRD

Identifiant interne: 202200007

**5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

**5.1.12. Conditions du marché public**

Informations relatives aux délais de recours: Le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Cour administrative d'appel de Paris

## 6. Résultats

---

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 2 542 814,00 EUR

### 6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

#### 6.1.2. Informations sur les lauréats

**Lauréat:**

Nom officiel: Champagne Construction Rénovation CCR

**Offre:**

Identifiant de l'offre: Champagne Construction Rénovation CCR

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 1 580 854,00 EUR

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 202200007

Titre: Travaux de réhabilitation de la Grande Nef à l'Île des Vannes et son annexe le bâtiment « A » situées à L'Île-Saint-Denis (93) Lot 1 : Curage -Désamiantage - Gros oeuvre - VRD

Date de conclusion du marché: 05/01/2022

Organisation qui signe le marché: SOLIDEO

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent: 017161-2022

Identifiant du contrat modifié: CON-0001

Raison de la modification:

Modifications nécessaires en raison de circonstances imprévisibles pour un acheteur diligent.

Description: I. Modification sur le fondement de l'art. R.2194-5 : a) réseaux non identifiés en phase diagnostic. b) travaux supplémentaires suite à exigence de la commission de sécurité. c) adaptation de réservations CVC et reconstruction palier d'escalier. d) infaisabilité de réservations pour le passage de gaines CVC e) vides entre volumes. f) réseaux dégradés. g) demande de garantie de la SCDI de la tenue au feu de portes. h) réalisation de poteaux complémentaires. i) état détérioré des bétons existants. j) réseaux d'éclairage trop peu profonds. k) mise en évidence de diverses non-conformités d'accessibilités.

#### 7.1.1. Modification

Description des modifications: I. Modification sur le fondement de l'art. R.2194-5 : a) création d'un nouveau réseau. b) agrandissement du chevêtre de désenfumage c) adaptation de réservations CVC et reconstruction palier d'escalier. d) renfort structurel gaines CVC. e) calfeutrement des vides. f) reprise de réseaux. g) pose blocs porte. h) réalisation de poteaux complémentaires. i) réfection du chevêtre, feuillures et cornières. j) enfouissement réseau existant. k) reconstitution d'une nouvelle rampe II. Modification sur le fondement de l'article R. 2194-8 : divers travaux complémentaires Le montant indiqué du marché après modification (2 542 814 Euros HT) tient compte également d'une précédente modification ayant déjà fait l'objet d'une publication

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: SOLIDEO  
Numéro d'enregistrement: 83455372900023  
Adresse postale: 18 rue de Londres  
Ville: Paris  
Code postal: 75009  
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)  
Pays: France  
Adresse électronique: [marches.publics@ouvrages-olympiques.fr](mailto:marches.publics@ouvrages-olympiques.fr)  
Téléphone: 0000000000

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur  
Organisation qui signe le marché

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Champagne Construction Rénovation CCR  
Numéro d'enregistrement: 32088927200037  
Adresse postale: 15-17 avenue Elie Baylac  
Ville: Champagne sur Oise  
Code postal: 95660  
Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)  
Pays: France  
Adresse électronique: [contact@entreprise-ccr.fr](mailto:contact@entreprise-ccr.fr)  
Téléphone: 0134701236

**Rôles de cette organisation:**

Soumissionnaire  
**Lauréat de ces lots:** LOT-0001

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Cour administrative d'appel de Paris  
Numéro d'enregistrement: 17750004800026  
Adresse postale: 68 rue François Miron  
Ville: Paris  
Code postal: 75004  
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.caa-paris@juradm.fr](mailto:greffe.caa-paris@juradm.fr)  
Téléphone: 0158289000

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

11. Informations relatives à l'avis

---

**11.1. Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis: ea25a413-980a-46e8-aa0f-3b009581d64d - 01  
Type de formulaire: Modification du marché  
Type d'avis: Avis de modification de marché  
Sous-type d'avis: 38  
Date d'envoi de l'avis: 10/12/2024 09:41:10 (UTC+2)  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

## **11.2. Informations relatives à la publication**

Numéro de publication de l'avis: 757170-2024

Numéro de publication au JO S: 241/2024

Date de publication: 11/12/2024