

**Allemagne – Services d'hébergement – Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock**  
**OJ S 241/2024 11/12/2024**  
**Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire**  
**Services**

---

1. Acheteur

**1.1. Acheteur**

Nom officiel: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Adresse électronique: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

---

2. Procédure

**2.1. Procédure**

Titre: Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock  
Description: Dienstleistung nach VgV  
Identifiant de la procédure: 2d82be60-528f-4b80-b861-b532ed098f28  
Identifiant interne: 82/30/24  
Type de procédure: Ouverte  
La procédure est accélérée: non

**2.1.1. Objet**

Nature du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 98341000 Services d'hébergement

**2.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15  
Ville: Rostock  
Code postal: 18147  
Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Pays: Allemagne

**2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: Bekanntmachungs-ID: CXVHYDCY1T1G1092  
Zuschlagskriterien: Preis 100 %  
Base juridique:  
Directive 2014/24/UE  
vgv -

---

5. Lot

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Betreuung der GU Petersdorfer Straße (Hotel Garni) in 18147 Rostock  
Description: Die Gemeinschaftsunterkunft befindet sich im Rostocker Stadtteil Toitenwinkel. Die Adresse lautet Petersdorfer Str. 15, 18147 Rostock. Die Gemeinschaftsunterkunft bietet

Platz für bis zu 236 Personen. Bei dem untergebrachten Personenkreis handelt es sich um Asylbewerber, Kriegsflüchtlinge und sonstige ausländische Flüchtlinge. Der Auftragnehmer übernimmt für den Auftraggeber ab dem 01.01.2025, 08:00 Uhr die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft.  
Identifiant interne: 82/30/24

#### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341000 Services d'hébergement

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Gemeinschaftsunterkunft Petersdorfer Straße Petersdorfer Straße 15

Ville: Rostock

Code postal: 18147

Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2025

Date de fin de durée: 30/04/2026

#### **5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 1

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Das Vertragsverhältnis verlängert sich einmalig um weitere drei Monate für den Zeitraum vom 01.05.2026 bis 31.07.2026 sofern es nicht gekündigt wird.

#### **5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle

Informations relatives aux délais de recours: Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Auftrages gemäß § 135 Absatz 1 GWB endet gemäß § 135 Absatz 2 Satz 2 GWB 30

Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:  
Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Résultats

---

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 845 516,91 EUR

### 6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2. Informations sur les lauréats

##### Lauréat:

Chef de file du soumissionnaire: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

Nom officiel: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not

##### Offre:

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 845 516,91 EUR

Valeur de la concession:

L'offre est une variante: non

Sous-traitance: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 1

Titre: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not, 18107 Rostock

Date de conclusion du marché: 03/12/2024

#### 6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 1

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 1

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de petite taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires de microtaille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0

Type de soumissions reçues: Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0  
Type de soumissions reçues: Offres vérifiées et jugées irrecevables  
Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0  
Type de soumissions reçues: Offres pour lesquelles il n'a pas été vérifié si elles sont recevables ou non  
Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0  
Type de soumissions reçues: Offres vérifiées et jugées irrecevables en raison d'un prix ou d'un coût anormalement bas  
Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 0  
Éventail d'offres:  
Valeur de l'offre recevable la plus basse: 815 739,54 EUR  
Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 845 516,91 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin, Rechts- und Vergabeamt, SG Zentrale Vergabe und Beschaffung  
Numéro d'enregistrement: d6d6f5ca-9e94-4e58-8dc6-6146751383fc  
Adresse postale: Neuer Markt 3  
Ville: Rostock  
Code postal: 18055  
Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [stephan.blaue@rostock.de](mailto:stephan.blaue@rostock.de)  
Téléphone: +49 381381-2349  
Télécopieur: +49 381381-2333  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Numéro d'enregistrement: fd4a7eaa-8905-4d05-ab17-8e7b48fe1b2f  
Adresse postale: Johannes-Stelling-Straße 14  
Ville: Schwerin  
Code postal: 19053  
Subdivision pays (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Adresse électronique: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Téléphone: +49 385588-15164  
Télécopieur: +49 385588485-15817  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern - Geschäftsstelle  
Numéro d'enregistrement: 3102237d-650a-4aee-93f8-5bcda36fb346  
Adresse postale: Johannes-Stelling-Straße 14  
Ville: Schwerin  
Code postal: 19053  
Subdivision pays (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Téléphone: +49 385588-15164  
Télécopieur: +49 385588485-15817  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: DRK Rostock gGmbH für Menschen in Not  
Taille de l'opérateur économique: Moyenne  
Numéro d'enregistrement: 1b992df5-9c1e-4847-9433-97231d8468f2  
Adresse postale: Trelleborger Straße 11  
Ville: Rostock  
Code postal: 18107  
Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [j.hornung@drk-rostock.de](mailto:j.hornung@drk-rostock.de)  
Téléphone: 0381-242790  
**Rôles de cette organisation:**  
Soumissionnaire  
Chef de groupe  
**Bénéficiaire effectif:**  
Nationalité du propriétaire: Allemagne  
**Lauréat de ces lots:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

---

#### Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: be0d486a-d8c8-4f34-aabe-75acc7719cb8 - 01  
Type de formulaire: Résultats  
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

---

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 10/12/2024 09:58:34 (UTC+1)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 757927-2024

Numéro de publication au JO S: 241/2024

Date de publication: 11/12/2024