758935-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement – Mellunkylän kunnossapidon alueurakka 2027 - 2032
OJ S 212/2026 02/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Adresse électronique: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mellunkylän kunnossapidon alueurakka 2027 - 2032
Description: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (Kymp) pyytää tarjoustanne valtaosaan Mellunkylän kaupunginosasta sekä osaa Malmin ja Vartiokylän kaupunginosiin sijoittuvan yleisten katu- ja viheralueiden kunnossapidon alueurakasta. Palveluun sisältyy mm. alueiden talvihoito, puhtaanapito, rakenteiden hoito sekä korjaukset, varusteiden ja kalusteiden hoito sekä korjaukset, kasvillisuuden hoito sekä korjaukset ja muut tehtävät tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Alueurakkaan sisältyvät asiakirjaluettelossa mainittujen hoito- ja korjaustöiden lisäksi työmaan johtovelvollisuudet sekä työmaapalvelut. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut alueeseen ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Alue on avointa ja julkista aluetta, joten tarjoajat voivat tutustua kohteeseen oma-aloitteisesti. Urakoitsija ottaa alueen vastaan sellaisenaan, kun se sopimuksen tekemisen hetkellä on. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi urakoitsija /palveluntuottaja. Tämä hankinta on osa hankintakokonaisuutta, joka on jaettu neljään erikseen kilpailutettavaan hankintaan. Jakamisen perusteena on alueellinen jako maantieteellisesti.
Identifiant de la procédure: 84038813-8516-495c-b4a3-90e1c0d8960a
Identifiant interne: HEL 2026-016771
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90000000 Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mellunkylän kunnossapidon alueurakka 2027 - 2032
Description: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (Kymp) pyytää tarjoustanne valtaosaan Mellunkylän kaupunginosasta sekä osaa Malmin ja Vartiokylän kaupunginosiin sijoittuvan yleisten katu- ja viheralueiden kunnossapidon alueurakasta. Palveluun sisältyy mm. alueiden talvihoito, puhtaanapito, rakenteiden hoito sekä korjaukset, varusteiden ja kalusteiden hoito sekä korjaukset, kasvillisuuden hoito sekä korjaukset ja muut tehtävät tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Alueurakkaan sisältyvät asiakirjaluettelossa mainittujen hoito- ja korjaustöiden lisäksi työmaan johtovelvollisuudet sekä työmaapalvelut. Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut alueeseen ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Alue on avointa ja julkista aluetta, joten tarjoajat voivat tutustua kohteeseen oma-aloitteisesti. Urakoitsija ottaa alueen vastaan sellaisenaan, kun se sopimuksen tekemisen hetkellä on. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi urakoitsija /palveluntuottaja. Tämä hankinta on osa hankintakokonaisuutta, joka on jaettu neljään erikseen kilpailutettavaan hankintaan. Jakamisen perusteena on alueellinen jako maantieteellisesti.
Identifiant interne: HEL 2026-016771

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90000000 Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2027
Date de fin de durée: 30/09/2032

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Hintavertailu
Description: Tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatun mukaisesti
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 80
Critère:
Type: Qualité
Nom: Laatuvertailu
Description: Tarjouspyyntöasiakirjoissa kuvatun mukaisesti
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Adresse des documents de marché: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631916&tpk=bf2084e8-2e56-408e-8d61-12781cce4b89

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=631916&tpk=bf2084e8-2e56-408e-8d61-12781cce4b89
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois
Catalogue électronique: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Durée de validité des offres: 6 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 02/12/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: 3006157-6
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Numéro d'enregistrement: 0201256-6
Adresse postale: PL 58208
Ville: HELSINGIN KAUPUNKI
Code postal: 00099
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Adresse électronique: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi
Téléphone: +358 93102611
Adresse internet: https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: eSender
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: 029 55 636 30
Adresse internet: http://hankintailmoitukset.fi

Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l’avis antérieur à modifier: 4b91dd60-9469-446a-90fe-159ad3345f75-01
Principale raison du changement: Mise à jour d’informations
Description: Päivityksiä omaisuusreksiteristä haettuihin määriin.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: 6dca7a46-5b0f-4af8-8d60-29295964cb78 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 30/10/2026 11:26:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 30/10/2026 09:26:31 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: finnois
Numéro de publication de l’avis: 758935-2026
Numéro de publication au JO S: 212/2026
Date de publication: 02/11/2026