759543-2026 - Mise en concurrence

France – Remise en état de bâtiments dégradés – REHABILITATION BATIMENTS P,K,L,O,R,U,V - SAINT NICOLAS - LAVAL
OJ S 212/2026 02/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mayenne Habitat
Adresse électronique: contact@mayenne-habitat.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: REHABILITATION BATIMENTS P,K,L,O,R,U,V - SAINT NICOLAS - LAVAL
Description: Le présent marché porte sur les travaux de réhabilitation des bâtiments P,K,L,O,R, U et V au quartier Saint-Nicolas à Laval
Identifiant de la procédure: fd06cd52-d83e-459e-bd79-082b269147bc
Identifiant interne: 26MP38
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Laval
Subdivision pays (NUTS): Mayenne (FRG03)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: REHABILITATION BATIMENTS P,K,L,O,R,U,V - SAINT NICOLAS - LAVAL
Description: Le présent marché porte sur les travaux de réhabilitation des bâtiments P, K, L, O, R, U et V au quartier Saint-Nicolas à Laval.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Laval
Subdivision pays (NUTS): Mayenne (FRG03)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 41 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Description: Valeur Prix
Critère:
Type: Qualité
Description: Mémoire méthodologique
Critère:
Type: Qualité
Description: Performance environnementale de l'offre

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mayenne Habitat
Numéro d'enregistrement: 27530001000145
Adresse postale: 4 , rue Claude Chappe
Ville: Laval
Code postal: 53000
Subdivision pays (NUTS): Mayenne (FRG03)
Pays: France
Adresse électronique: contact@mayenne-habitat.fr
Téléphone: +33 0253545556
Adresse internet: https://www.mayenne-habitat.fr
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1_jE06ymBP
Profil de l'acheteur: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes
Numéro d'enregistrement: 174 400 051 00010
Adresse postale: 6 allée de l'île Gloriette
Ville: Nantes
Code postal: 44041

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse internet: https://nantes.tribunal-administratif.fr
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: 60ea14cd-892a-4098-9d57-1c461e9ed063 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 30/10/2026 11:56:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l’avis: 759543-2026
Numéro de publication au JO S: 212/2026
Date de publication: 02/11/2026