764348-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA CIVILE PER IL MIGLIORAMENTO DELL'IMMAGINE, DELLA PRESENTABILITA' E DELLA FRUIBILITA' DI TERMINAL, CARGO CITY, AREE DI IMBARCO E AREE ESTERNE NEL SEDIME LANDSIDE E AIRSIDE DELL'AEROPORTO "LEONARDO DA VINCI" FCO
OJ S 214/2026 04/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AEROPORTI DI ROMA SPA
Adresse électronique: andrea.brugnoni@adr.it
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs
Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA CIVILE PER IL MIGLIORAMENTO DELL'IMMAGINE, DELLA PRESENTABILITA' E DELLA FRUIBILITA' DI TERMINAL, CARGO CITY, AREE DI IMBARCO E AREE ESTERNE NEL SEDIME LANDSIDE E AIRSIDE DELL'AEROPORTO "LEONARDO DA VINCI" FCO
Description: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA CIVILE PER IL MIGLIORAMENTO DELL'IMMAGINE, DELLA PRESENTABILITA' E DELLA FRUIBILITA' DI TERMINAL, CARGO CITY, AREE DI IMBARCO E AREE ESTERNE NEL SEDIME LANDSIDE E AIRSIDE DELL'AEROPORTO "LEONARDO DA VINCI" FCO
Identifiant de la procédure: a887b3ea-42a9-4899-b214-fbc2843a6a77
Identifiant interne: rdo_1759
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: VIA PIER PAOLO RACCHETTI, 1
Ville: FIUMICINO
Code postal: 00054
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)
Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 385 709,78 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA CIVILE PER IL MIGLIORAMENTO DELL’IMMAGINE, DELLA PRESENTABILITA’ E DELLA FRUIBILITA’ DI TERMINAL, CARGO CITY, AREE DI IMBARCO E AREE ESTERNE NEL SEDIME LANDSIDE E AIRSIDE DELL’AEROPORTO “LEONARDO DA VINCI” FCO

Description: PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA CIVILE PER IL MIGLIORAMENTO DELL’IMMAGINE, DELLA PRESENTABILITA’ E DELLA FRUIBILITA’ DI TERMINAL, CARGO CITY, AREE DI IMBARCO E AREE ESTERNE NEL SEDIME LANDSIDE E AIRSIDE DELL’AEROPORTO “LEONARDO DA VINCI” DI FIUMICINOATTIVITÀ

Identifiant interne: RDO_1759

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: COME DA DOCUMENTAZIONE DI GARA

5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: VIA PIER PAOLO RACCHETTI 1

Ville: FIUMICINO

Code postal: 00054

Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 385 709,78 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:
Type: Qualité
Description: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien
Adresse des documents de marché: https://www.sg.adr.it

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Autorisée
Adresse de soumission: https://www.sg.adr.it
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien
Catalogue électronique: Non autorisée
Description de la garantie financière: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA
Date limite de réception des offres: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 6 Mois
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA
Arrangement financier: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL LAZIO
Description des délais d'introduction des procédures de recours: COME PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AEROPORTI DI ROMA SPA
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: AEROPORTI DI ROMA SPA
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AEROPORTI DI ROMA SPA
Organisation qui traite les offres: AEROPORTI DI ROMA SPA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AEROPORTI DI ROMA SPA
Numéro d'enregistrement: 13032990155
Adresse postale: VIA PIER PAOLO RACCHETTI 1

Ville: FIUMICINO
Code postal: 00054
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)
Pays: Italie
Point de contact: Andrea Brugnoni
Adresse électronique: andrea.brugnoni@adr.it
Téléphone: 3351643139
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL LAZIO
Numéro d'enregistrement: 80195990587
Adresse postale: Via Flaminia 189
Ville: Roma
Code postal: 00186
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)
Pays: Italie
Adresse électronique: urp.rm@giustizia-amministrativa.it
Téléphone: 06328721
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 751f1b8f-b2a0-47e7-85fc-1d2cb05be5b2 - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17
Date d'envoi de l'avis: 02/11/2026 15:15:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien
Numéro de publication de l'avis: 764348-2026
Numéro de publication au JO S: 214/2026
Date de publication: 04/11/2026