764781-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – Z078 NANTES - rue Paul Bert Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une pension de famille de 25 logements, d'un bâtiment d'environ 11 logements collectifs et d'environ 8 maisons individuelles (environ 44 logements)
OJ S 214/2026 04/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COOP LOGIS
Adresse électronique: contact@cooplogis.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

1.1. Acheteur

Nom officiel: COOP LOGIS
Adresse électronique: damien.carpentier@cooplogis.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

1.1. Acheteur

Nom officiel: LA NANTAISE D'HABITATIONS
Adresse électronique: sylvain.grasland@lnh-sa.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

1.1. Acheteur

Nom officiel: CDC HABITAT ADOMA
Adresse électronique: adil.doubaj@adoma.cdc-habitat.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Z078 NANTES - rue Paul Bert Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une pension de famille de 25 logements, d'un bâtiment d'environ 11 logements collectifs et d'environ 8 maisons individuelles (environ 44 logements)
Description: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une pension de famille de 25 logements, d'un bâtiment d'environ 11 logements collectifs et d'environ 8 maisons individuelles (environ 44 logements)
Identifiant de la procédure: 2a4fedfe-6821-4b6c-af27-d9fd447ef1f7
Identifiant interne: 2026DDCZ078-MOE
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d’exécution
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France

2.1.4. Informations générales
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion
Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000
Titre: Z078 NANTES - rue Paul Bert Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une pension de famille de 25 logements, d'un bâtiment d'environ 11 logements collectifs et d'environ 8 maisons individuelles (environ 44 logements)
Description: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une pension de famille de 25 logements, d'un bâtiment d'environ 11 logements collectifs et d'environ 8 maisons individuelles (environ 44 logements)
Identifiant interne: S-PF-1897528

5.1.1. Objet
Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2. Lieu d’exécution
Adresse postale: rue Paul Bert
Ville: Nantes
Code postal: 44000
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée
Date de début: 01/04/2027
Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales
Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection
Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1897528
Canal de communication ad hoc:
Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1897528
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 07/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 6 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 07/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Nantes
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Nantes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 48E351C4-A596-89A3-477564DD5C239C2B
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: COOP LOGIS
Numéro d'enregistrement: 87677
Adresse postale: 22 Rue De Royallieu
Ville: Laval
Code postal: 53000
Subdivision pays (NUTS): Mayenne (FRG03)
Pays: France
Point de contact: Service Achats et Marchés
Adresse électronique: contact@cooplogis.fr
Téléphone: 0272560063
Adresse internet: https://www.cooplogis.fr/
Profil de l'acheteur: http://www.marches-publics.info
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Chef de groupe

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Nantes
Numéro d'enregistrement: 48E3520F-9193-A918-53EDECA6DF8630B6
Adresse postale: 19 quai Francois Miterrand
Ville: Nantes
Code postal: 44202
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nantes@justice.fr
Téléphone: 0251179500
Adresse internet: https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nantes
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Nantes
Numéro d'enregistrement: 48E3523A-A025-90BA-B5C2D2828C42F35D
Adresse postale: 19 quai Francois Miterrand
Ville: Nantes
Code postal: 44202
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nantes@justice.fr
Téléphone: 0251179500
Adresse internet: https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nantes
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: COOP LOGIS
Numéro d'enregistrement: 48E3525D-EBF9-CAF3-3ADA8D48D4737912
Adresse postale: 1 allée des Hélices
Ville: Nantes
Code postal: 44201
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France
Point de contact: Damien CARPENTIER
Adresse électronique: damien.carpentier@cooplogis.fr
Téléphone: 0272560063
Profil de l'acheteur: http://www.marches-publics.info
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0006

Nom officiel: LA NANTAISE D'HABITATIONS
Numéro d'enregistrement: 48E3526F-D5A0-1C52-9518A51241E24426
Adresse postale: 1 allée des Hélices
Ville: Nantes
Code postal: 44202
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Point de contact: Sylvain GRASLAND
Adresse électronique: sylvain.grasland@lnh-sa.fr
Téléphone: 0240145220
Profil de l'acheteur: http://www.marches-publics.info
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0007

Nom officiel: CDC HABITAT ADOMA
Numéro d'enregistrement: 48E3527F-BAED-B921-12E709470F5D6163
Adresse postale: Bâtiment Euralliance A 2 avenue de Kaarst
Ville: La Madeleine
Code postal: 59110
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Point de contact: Adil DOUBAJ
Adresse électronique: adil.doubaj@adoma.cdc-habitat.fr
Téléphone: 0625931719
Profil de l'acheteur: http://www.marches-publics.info
Rôles de cette organisation:
Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9bf73f39-b969-4934-8339-aa9ce4b7e6e3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/11/2026 11:10:28 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 764781-2026
Numéro de publication au JO S: 214/2026
Date de publication: 04/11/2026