765690-2026 - Mise en concurrence

France – Énergie et services connexes – Exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, traitement d'eau et traitement d'air
OJ S 214/2026 04/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Thionville Fensch Agglomération
Adresse électronique: commande_publique@thionville-fensch.fr
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, traitement d'eau et traitement d'air
Description: La présente consultation concerne l'exploitation et la maintenance des installations techniques des bâtiments de Thionville Fensch Agglomération (38 sites) et notamment : -Les installations thermiques en vue d'assurer la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire ; -Les installations de traitement d'eau ; -Les installations de traitement d'air et de climatisation ; -Des installations électriques en locaux techniques liées aux éléments ci-dessus. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix globaux, forfaitaires et unitaires
Identifiant de la procédure: ba693053-1aca-45b8-bc61-aa54058a3b51
Identifiant interne: 26-058
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes
Nomenclature complémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 23 344 161,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La visite des installations est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la

viste sont disponibles au point 5.3 du règlement de la consultation. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sites avec fourniture du combustible

Description: Sites avec fourniture du combustible

Identifiant interne: 01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

5.1.2. Lieu d’exécution

Ville: Yutz

Code postal: 57970

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/05/2027

Durée: 60 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit une fois de façon expresse . La durée de la période de reconduction est de 36 mois. La période initiale étant de 60 mois, la durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 96 mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 22 824 967,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE

Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le lot 01 est concerné par 12 sites listés au Cctp. La réponse à la solution est obligatoire. La candidat peut présenter, une offre comportant une ou de(s) variantes portant sur des travaux d'améliorations techniques ayant pour but de diminuer ou de supprimer les émissions de gaz à effet de serre et de faire baisser les consommations d'énergie et de faire réaliser au pouvoir adjudicateur des économies financières. Les clauses administratives et techniques non impactées par la variante restent intangibles

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1897121

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1897121

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Yutz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les modalités de revision des prix sont fixées au CCAP. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Modalités de financement : Fonds propres de l'EPCI

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours: Greffe du Tribunal de Strasbourg

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Sites sans fourniture de combustible
Description: Sites sans fourniture de combustible
Identifiant interne: 02

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes
Nomenclature complémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d’exécution

Ville: Yutz
Code postal: 57970
Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/05/2027
Durée: 60 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1
Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit une fois de façon expresse . La durée de la période de reconduction est de 36 mois. La période initiale étant de 60 mois, la durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 96 mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 519 194,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Le lot 02 est concerné par 26 sites listés au Cctp. La réponse à la solution est obligatoire. La candidat peut présenter, une offre comportant une ou de(s) variantes portant sur des travaux d'améliorations techniques ayant pour but de diminuer ou de supprimer les émissions de gaz à effet de serre et de faire baisser les consommations d'énergie et de faire réaliser au pouvoir adjudicateur des économies financières. Les clauses administratives et techniques non impactées par la variante restent intangibles

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1897121

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1897121

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Yutz

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les modalités de revision des prix sont fixées au CCAP. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

Modalités de financement : Fonds propres de l'EPCI

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal de Strasbourg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 24666D0D-B8CF-ABF2-59565F516DBEB421
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Thionville Fensch Agglomération
Numéro d'enregistrement: 89324
Adresse postale: Hôtel de Communauté Esp. Cormontaigne 4 avenue Gabriel Lippmann, Cs 30054
Ville: Yutz
Code postal: 57972
Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France
Point de contact: Le Président
Adresse électronique: commande_publique@thionville-fensch.fr
Téléphone: 0382526526
Adresse internet: http://www.thionville-fensch.fr
Profil de l'acheteur: https://www.marches-publics.info/
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg
Numéro d'enregistrement: 24666D38-0203-D233-D295BB6B36B9418E
Adresse postale: 31 avenue de la Paix
Ville: Strasbourg
Code postal: 67070
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Téléphone: 0388212323
Télécopieur: 0388364466
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy
Numéro d'enregistrement: 24666D5B-CB61-2F81-0BC880A986266770

Adresse postale: 1, rue du Préfet Claude Erignac
Ville: Nancy
Code postal: 54038
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Adresse électronique: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Téléphone: 0383342771
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffe du Tribunal de Strasbourg
Numéro d'enregistrement: 24666D6C-FFE7-C93A-9B40996F37798162
Adresse postale: 31 avenue de la Paix
Ville: Strasbourg
Code postal: 67070
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Téléphone: 0388212323
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8adc631d-a9ed-4bda-b7ca-1fd0353c0841 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 02/11/2026 18:10:12 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 765690-2026
Numéro de publication au JO S: 214/2026
Date de publication: 04/11/2026