766400-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales para los años 2027-2029
OJ S 214/2026 04/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ayuntamiento de Irun - Ayuntamiento de Irun
Adresse électronique: contratacion@irun.org
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales para los años 2027-2029
Description: Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales para los años 2027-2029
Identifiant de la procédure: 88e07cd4-131a-4e49-a6ae-74448b1e1c01
Identifiant interne: 2026ZAUN0055
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Abierto

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 499 292,90 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
Faillite: Quiebra
Corruption: Corrupción
Concordat: Convenio con los acreedores

Participation à une organisation criminelle: Participación en una organización delictiva
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
Fraude: Fraude
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Insolvabilité: Insolvencia
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Biens administrés par un liquidateur: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Faute professionnelle grave: Mala conducta profesional grave
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
État de cessation d'activités: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales para los años 2027-2029
Description: Servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales para los años 2027-2029

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1
Autres informations sur le renouvellement: Prorrogable por un (1) año más.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique
Description du critère de sélection: Volumen de negocios anual específico

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Coût
Description: Precio
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 75

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.contratacion.euskadi.eus

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, basque
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 02/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 2 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 10/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations complémentaires: Apertura sobre 3º (Fecha orientativa, se publicará la fecha definitiva una vez se valore la oferta técnica)
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques
Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours
Organisation chargée des procédures de recours: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ayuntamiento de Irun - Ayuntamiento de Irun
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001
Nom officiel: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Numéro d'enregistrement: 125198.0
Adresse postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Ville: Vitoria-Gasteiz
Code postal: 01010
Subdivision pays (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Pays: Espagne
Adresse électronique: oarc@euskadi.eus
Téléphone: +34 945019595
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003
Nom officiel: Ayuntamiento de Irun - Ayuntamiento de Irun
Numéro d'enregistrement: P2004900C
Adresse postale: Edificio Kostorbe, Avda. Iparralde 39
Ville: Irun
Code postal: 20304
Subdivision pays (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Pays: Espagne
Point de contact: Área de Movilidad, Vía Pública y Obras
Adresse électronique: contratacion@irun.org
Téléphone: +34 943505167
Adresse internet: http://www.irun.org
Profil de l'acheteur: https://www.contratacion.euskadi.eus/
Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Numéro d'enregistrement: 125199.0
Adresse postale: Donostia-San Sebastián, 1
Ville: Vitoria-Gasteiz
Code postal: 01010
Subdivision pays (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Pays: Espagne
Adresse électronique: oarc@euskadi.eus
Téléphone: +34 945019595
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9d53c1df-5af9-4dc3-80d6-213ff72333e4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/11/2026 10:00:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 766400-2026
Numéro de publication au JO S: 214/2026
Date de publication: 04/11/2026