769809-2026 - Mise en concurrence

Lituanie – Services de création architecturale – Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
OJ S 215/2026 05/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Trakų rajono savivaldybės administracija
Adresse électronique: direktorius@trakai.lt
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
Description: Vadovaujantis Technine Projektavimo Užduotimi (pridedama) bei galiojančiais teisės aktais parengti - Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės), hidrotechninių paskirties (hidrotechninių statinių grupės), elektros tinklų paskirties (inžinerinių tinklų grupės) statinių Trakų r. sav., Lentvaryje, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48, statybos projekto Projektinius pasiūlymus, Techninį darbo projektą, Tvarkybos projektą ir teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas statybos darbų metu. Projektas rengiamas dviem etapais: 1. Rengiami Projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas Statybą leidžiantis dokumentas, 2. Techninis darbo projektas, Tvarkybos projektas. Projektas turi būti parengtas ir suderintas su Statytoju (Užsakovu), parengti Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami teisės aktų nustatyta tvarka (jeigu to reikalauja teisės aktai). Pirmo etapo užbaigimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius pasiūlymus (jeigu to reikalauja teisės aktai). Prieš pradedant rengti projektą privalu atlikti archeologinius ar kitus privalomuosius tyrimus, nuo kurių priklausys projekto apimtis, statinių kategorija ir projekto etapų kiekis. ●Parengti techninę užduotį privalomiesiems geologiniams ir geotechniniams tyrimams. Atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos rašto apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; gauti žemės valdytojų sutikimus (esant poreikiui); ●Parengti /papildyti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas) su esamų medžių taksacija; ●Parengti želdinių (medžių) vertinimo ataskaitą ● Atlikti želdynų ekspertizę. ●Gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas; ●Organizuoti Kūrybines dirbtuves; Tarpinstitucinius susitikimus (TRSA, KPD); ● Organizuoti ir atlikti visus Sutartyje ir Techninėje projektavimo užduotyje numatytus darbus; ●Parengti, suderinti su Užsakovu bei jam perduoti Užsakovo planuojamo statyti Statinio pilnos sudėties projektą (toliau – Projektas). ● Gavus bendrosios, specialiosios ekspertizės ir derinimo IS Infostatyba institucijų pastabas atsižvelgti ir taisyti sprendinius. ● Veikiant Užsakovo vardu paslaugų teikėjas gauna statybą leidžiantį dokumentą ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus

ir leidimus, reikalingus Techninio darbo projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam statybos vykdymui, pagal parengtą techninį darbo projektą bei atlieka projekto vykdymo priežiūrą. ● Projekto užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Paslaugų apimtis: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo ir Tvarkybos darbų projektų parengimas. Techninis darbo projektas: • Bendroji dalis; • Sklypo plano dalis; • Architektūrinė dalis; • Konstrukcijų dalis; • Elektrotechnikos apšvietimas dalis; • Elektrotechnikos dalis (ESO) (pagal poreikį); • Paveldosaugos dalis; • Apsauginės signalizacijos, stebėjimo kameros; • Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. • Kitos būtinos dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius, reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Statytoju (Užsakovu). Tvarkybos darbų projektas – vertingųjų savybių, nurodytų kultūros vertybės aprašyme: ● mažosios kraštovaizdžio architektūros statinių ir vaizduojamojo meno formų statyba / /atnaujinimas/atkūrimas, ● takų, kelių ar jų dangų statyba/atkūrimas, ● želdynų ir želdinių tvarkymas, ● hidrotechninių įrenginių statyba /atkūrimas. Pastaba: * Projektuotojas turi įvertinti, kurias Projekto dalis turi parengti vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimais tam, kad išpildytų Statytojo (Užsakovo) reikalavimus. Priklausomai nuo projektavimo eigoje suderintų Projekto sprendinių apimčių Projekto dalių sąrašas gali būti keičiamas suderinus su Statytoju (Užsakovu). Papildomai atlikti: Kūrybinių dirbtuvių organizavimas: Tarpinstituciniai susitikimai (TRSA,KPD) Privalomųjų tyrimų atlikimas Pasirinkto varianto pristatymas visuomenei Projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas ir Tvarkybos darbų projektas.Statybą leidžiančio dokumento gavimas (pagal poreikį) Projekto vykdymo priežiūros paslaugos statybos rangos darbų metu. Kitos techninėje užduotyje aprašytos paslaugos
Identifiant de la procédure: d8a4da92-e51e-4e63-acbf-675e54a5829f
Identifiant interne: 10310384
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale
Nomenclature complémentaire (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation

2.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Vytauto g. 33
Ville: Trakai
Code postal: 21116
Subdivision pays (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Pays: Lituanie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Kitos paskirties inžinerinių statinių, hidrotechninių, elektros tinklų paskirties statinių Trakų r. sav., Lentvaryje statybos techninio darbo parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

Description: Vadovaujantis Technine Projektavimo Užduotimi (pridedama) bei galiojančiais teisės aktais parengti - Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės), hidrotechninių paskirties (hidrotechninių statinių grupės), elektros tinklų paskirties (inžinerinių tinklų grupės) statinių Trakų r. sav., Lentvaryje, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48, statybos projekto Projektinius pasiūlymus, Techninį darbo projektą, Tvarkybos projektą ir teikti projekto vykdymo priežiūros paslaugas statybos darbų metu. Projektas rengiamas dviem etapais: 1. Rengiami Projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas Statybą leidžiantis dokumentas, 2. Techninis darbo projektas, Tvarkybos projektas. Projektas turi būti parengtas ir suderintas su Statytoju (Užsakovu), parengti Projektiniai pasiūlymai turi būti viešinami teisės aktų nustatyta tvarka (jeigu to reikalauja teisės aktai). Pirmo etapo užbaigimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas pagal projektinius pasiūlymus (jeigu to reikalauja teisės aktai). Prieš pradedant rengti projektą privalu atlikti archeologinius ar kitus privalomuosius tyrimus, nuo kurių priklausys projekto apimtis, statinių kategorija ir projekto etapų kiekis. ●Parengti techninę užduotį privalomiesiems geologiniams ir geotechniniams tyrimams. Atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos rašto apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją; gauti žemės valdytojų sutikimus (esant poreikiui); ●Parengti /papildyti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano sudarymas) su esamų medžių taksacija; ●Parengti želdinių (medžių) vertinimo ataskaitą ● Atlikti želdynų ekspertizę. ●Gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas; ●Organizuoti Kūrybines dirbtuves; Tarpinstitucinius susitikimus (TRSA, KPD); ● Organizuoti ir atlikti visus Sutartyje ir Techninėje projektavimo užduotyje numatytus darbus; ●Parengti, suderinti su Užsakovu bei jam perduoti Užsakovo planuojamo statyti Statinio pilnos sudėties projektą (toliau – Projektas). ● Gavus bendrosios, specialiosios ekspertizės ir derinimo IS Infostatyba institucijų pastabas atsižvelgti ir taisyti sprendinius. ● Veikiant Užsakovo vardu paslaugų teikėjas gauna statybą leidžiantį dokumentą ir visus kitus suderinimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus Techninio darbo projekto tinkamam parengimui ir vėlesniam statybos vykdymui, pagal parengtą techninį darbo projektą bei atlieka projekto vykdymo priežiūrą. ● Projekto užbaigimu laikomas teigiamas Techninio darbo projekto ekspertizės aktas. Paslaugų apimtis: Visų privalomųjų tyrimų parengimas; Projektinių pasiūlymų parengimas, visuomenės informavimas (apmoka projektuotojas); Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Techninio darbo ir Tvarkybos darbų projektų parengimas. Techninis darbo projektas: • Bendroji dalis; • Sklypo plano dalis; • Architektūrinė dalis; • Konstrukcijų dalis; • Elektrotechnikos apšvietimas dalis; • Elektrotechnikos dalis (ESO) (pagal poreikį); • Paveldosaugos dalis; • Apsauginės signalizacijos, stebėjimo kameros; • Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. • Kitos būtinos dalys, kurias, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius, reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, Projektuotojas suderina su Statytoju (Užsakovu). Tvarkybos darbų projektas – vertingųjų savybių, nurodytų kultūros vertybės aprašyme: ● mažosios kraštovaizdžio architektūros statinių ir vaizduojamojo meno formų statyba / /atnaujinimas/atkūrimas, ● takų, kelių ar jų dangų statyba/atkūrimas, ● želdynų ir želdinių tvarkymas, ● hidrotechninių įrenginių statyba /atkūrimas. Pastaba: * Projektuotojas turi įvertinti, kurias Projekto dalis turi parengti vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei PTR 3.08.01:2013

„Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimais tam, kad išpildytų Statytojo (Užsakovo) reikalavimus. Priklausomai nuo projektavimo eigoje suderintų Projekto sprendinių apimčių Projekto dalių sąrašas gali būti keičiamas suderinus su Statytoju (Užsakovu). Papildomai atlikti: Kūrybinių dirbtuvių organizavimas: Tarpinstituciniai susitikimai (TRSA,KPD) Privalomųjų tyrimų atlikimas Pasirinkto varianto pristatymas visuomenei Projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas ir Tvarkybos darbų projektas. Statybą leidžiančio dokumento gavimas (pagal poreikį) Projekto vykdymo priežiūros paslaugos statybos rangos darbų metu. Kitos techninėje užduotyje aprašytos paslaugos
Identifiant interne: 10310384

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale
Nomenclature complémentaire (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation
Options:
Description des options: Tiekėjas turi teisę į Projekto parengimo termino pratęsimą, tačiau tik tuo atveju, jei atsiranda įrodymais pagrįstų kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako, ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims, ar kitų aplinkybių, kurių Tiekėjas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Projekto rengimo terminą, jokiu būdu negali priklausyti nuo Tiekėjo. Kiekvienu tokiu atveju, Tiekėjas raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 d.d., apie tai praneša Pirkėjui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Nurodytas aplinkybes vertina Pirkėjas. Pirkėjui sutikus, Projekto rengimo suteikimo terminas gali būti pratęsiamas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau nei 1 mėnesio laikotarpiui. Vėluojant atlikti projekto parengimo etapus, terminas nepratęsiamas.

5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų al.48 A (u. k. 22212) ir 48
Ville: Lentvaris, Trakų r. sav.
Code postal: 25101
Subdivision pays (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Pays: Lituanie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l’offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l’environnement
Description: Žalias pirkimas

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre
Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux
Objectif social promu: Égalité hommes-femmes
L'achat public innovant: Les travaux, fournitures ou services faisant l'objet du marché sont nouveaux ou sensiblement améliorés par rapport à d'autres travaux, fournitures ou services déjà présents sur le marché.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: Ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrenkamas pagal kainos/kokybės santykį.
Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijus: kainos ir kokybės santykis.
Ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo nustatymo tvarka: 6.18.1. Ekonominis naudingumas (S) apskaičiuojamas sudedant tiekėjo pasiūlymo kainos (A) ir tiekėjo siūlomo želdynų projektų rengimo vadovo patirties (B) balus: S=A + B 6.18.2. Tiekėjo pasiūlymo kainos balas (A) apskaičiuojamas mažiausios konkursui pasiūlytos kainos (Amin) ir vertinamo pasiūlymo kainos (Ap) santykį padauginant iš kainos lyginamojo svorio (X): Amin A = ---------- x X Ap Kainos lyginamasis svoris (X) – 30. Atestuoto želdynų projektų rengimo vadovo patirties lyginamasis svoris (Y)– 70. žr. konkurso sąlygas

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: lituanien
Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: lituanien
Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/12/2026 23:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=10310384

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=10310384
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: lituanien
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 11/12/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 3 Mois
Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:
Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 11/12/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=10310384

Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui
Arrangement financier: žr. konkurso sąlygas

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vilniaus apygardos teismas
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Trakų rajono savivaldybės administracija
Organisation qui traite les offres: Trakų rajono savivaldybės administracija

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Trakų rajono savivaldybės administracija
Numéro d'enregistrement: 181626536
Adresse postale: Vytauto g. 33
Ville: Trakai
Code postal: 21106
Subdivision pays (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Pays: Lituanie
Adresse électronique: direktorius@trakai.lt
Téléphone: +370 52858300
Adresse internet: https://www.trakai.lt/
Profil de l'acheteur: https://www.trakai.lt/
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vilniaus apygardos teismas
Numéro d'enregistrement: 193312970
Adresse postale: Gedimino pr. 40
Ville: Vilnius
Code postal: 01501
Subdivision pays (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Pays: Lituanie
Adresse électronique: vilniaus.apygardos@teismas.lt
Téléphone: +370 70668369
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 42d46dce-f05b-4f26-8221-7e60d2f5900f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/11/2026 19:01:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: lituanien
Numéro de publication de l'avis: 769809-2026
Numéro de publication au JO S: 215/2026
Date de publication: 05/11/2026