770239-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage – Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux de Rénovation et d'Aménagement d'une salle de répétition au sein des Ateliers Berthier (75017) de l'Opéra National de Paris
OJ S 215/2026 05/11/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Opéra national de Paris
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux de Rénovation et d'Aménagement d'une salle de répétition au sein des Ateliers Berthier (75017) de l'Opéra National de Paris
Description: La mission de maîtrise d'oeuvre comprend les éléments de mission suivants : Etudes de diagnostic (DIA) , Etudes d'avant-projet sommaire (APS), Etudes d'avant-projet définitif (APD), Dossier(s) relatif(s) au(x) autorisation(s) administrative(s) (PC), Etudes de projet (PRO) / Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés de travaux (ACT) , Examen de la conformité au projet des études d'exécution et de synthèse réalisées par les entreprises/entrepreneurs ainsi que leur visa (VISA) / Direction de la cellule de synthèse , Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) , Assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) , Cette mission est complétée par une mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC). Le marché comporte une tranche ferme, une tranche optionnelle 1 et une tranche optionnelle 2 : Tranche ferme : Suivi des phases d'Etudes sur l'ensemble du périmètre du projet (Rénovation et aménagement de l'ensemble des Halles) : DIA/APS/APD/PRO+ OPC en Etudes Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les Travaux de la Halle Centrale et Réaménagement des espaces supports de le Halle Est : missions DCE/ACT Suivi des Travaux de la Halle Centrale et Réaménagement des espaces supports de le Halle Est : VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux Tranche optionnelle 1 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) : missions DCE/ACT Suivi des travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) - missions VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux Tranche optionnelle 2 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) : missions DCE/ACT Suivi des travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) - missions VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux La durée globale prévisionnelle d'exécution des prestations est de 30 mois (Études, travaux, hors parfait achèvement), dont : Pour la tranche ferme : 18 mois , Pour la tranche optionnelle 1 : 6 mois , Pour la tranche optionnelle 2 : 6 mois La durée globale prévisionnelle ainsi que la durée d'exécution de la tranche ferme

débuteront à compter de la notification du présent marché. Les durées d'exécution des tranches optionnelles démarreront à compter de l'affermissement desdites tranches. Les prestations du maître d'oeuvre s'achèveront à la fin de la période de garantie de parfait achèvement des travaux (fixée à un an à compter de la date d'effet de la réception des travaux). Le financement est opéré sur les fonds propres de l'établissement. Le délai dont dispose l'Opéra national de Paris pour procéder au paiement est de 30 (trente) jours, sauf suspension de droit, à compter de la date de réception par l'Opéra national de Paris de la facture envoyée en recommandé avec AR ou remise contre récépissé, par le Titulaire. A défaut de paiement dans le délai de 30 jours, sauf suspension de droit, le Titulaire pourra prétendre au versement d'intérêts moratoires au taux légal en vigueur à la date à laquelle les intérêts ont commencé à courir, et de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement s'élevant à 40 euros
Identifiant de la procédure: 2b8ea24b-956f-406e-a9ed-fc6f6dedd6b0
Identifiant interne: MP26DFG070
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage
Nomenclature complémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71320000 Services de conception technique, 71520000 Services de conduite des travaux

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les candidats devront rassembler les compétences suivantes : Architecte du Patrimoine Dplg ou Hmonp ou équivalent, ou présentant des références significatives sur Monuments Historiques Classés ou Inscrits ; Acousticien Economiste de la construction ; Ingénieur Cfo/Cfa ; Ingénieur Cvc ; Ingénieur Structure ; Ingénieur Développement Durable/Performance énergétique ; Opc ; Dépollution amiante et plomb. En cas de présentation sous forme de groupement, l'architecte du Patrimoine Dplg ou Hmonp ou équivalent, devra être désigné en qualité de mandataire du groupement. Les modalités de la consultation sont précisées dans les documents de la consultation
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux de Rénovation et d'Aménagement d'une salle de répétition au sein des Ateliers Berthier (75017) de l'Opéra National de Paris
Description: La mission de maîtrise d'oeuvre comprend les éléments de mission suivants : Etudes de diagnostic (DIA) , Etudes d'avant-projet sommaire (APS), Etudes d'avant-projet

définitif (APD), Dossier(s) relatif(s) au(x) autorisation(s) administrative(s) (PC), Etudes de projet (PRO) / Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés de travaux (ACT) , Examen de la conformité au projet des études d'exécution et de synthèse réalisées par les entreprises/entrepreneurs ainsi que leur visa (VISA) / Direction de la cellule de synthèse , Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) , Assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) , Cette mission est complétée par une mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC). Le marché comporte une tranche ferme, une tranche optionnelle 1 et une tranche optionnelle 2 : Tranche ferme : Suivi des phases d'Etudes sur l'ensemble du périmètre du projet (Rénovation et aménagement de l'ensemble des Halles) : DIA/APS/APD/PRO+ OPC en Etudes Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les Travaux de la Halle Centrale et Réaménagement des espaces supports de le Halle Est : missions DCE/ACT Suivi des Travaux de la Halle Centrale et Réaménagement des espaces supports de le Halle Est : VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux Tranche optionnelle 1 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) : missions DCE/ACT Suivi des travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) - missions VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux Tranche optionnelle 2 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) : missions DCE/ACT Suivi des travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) - missions VISA, DET, AOR, Suivi GPA et OPC en Travaux La durée globale prévisionnelle d'exécution des prestations est de 30 mois (Études, travaux, hors parfait achèvement), dont : Pour la tranche ferme : 18 mois , Pour la tranche optionnelle 1 : 6 mois , Pour la tranche optionnelle 2 : 6 mois La durée globale prévisionnelle ainsi que la durée d'exécution de la tranche ferme débuteront à compter de la notification du présent marché. Les durées d'exécution des tranches optionnelles démarreront à compter de l'affermissement desdites tranches. Les prestations du maître d'oeuvre s'achèveront à la fin de la période de garantie de parfait achèvement des travaux (fixée à un an à compter de la date d'effet de la réception des travaux). Le financement est opéré sur les fonds propres de l'établissement. Le délai dont dispose l'Opéra national de Paris pour procéder au paiement est de 30 (trente) jours, sauf suspension de droit, à compter de la date de réception par l'Opéra national de Paris de la facture envoyée en recommandé avec AR ou remise contre récépissé, par le Titulaire. A défaut de paiement dans le délai de 30 jours, sauf suspension de droit, le Titulaire pourra prétendre au versement d'intérêts moratoires au taux légal en vigueur à la date à laquelle les intérêts ont commencé à courir, et de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement s'élevant à 40 euros
Identifiant interne: S-PF-1895514

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage
Nomenclature complémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71320000 Services de conception technique, 71520000 Services de conduite des travaux

Options:

Description des options: Tranche optionnelle 1 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) : missions Dce/Act Suivi des travaux de rénovation de la halle Ouest (toiture et sol) - missions Visa, Det, Aor, Suivi Gpa et Opc en Travaux Tranche optionnelle 2 : Suivi des phases de Consultation des Entreprises sur les travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) : missions Dce/Act

Suivi des travaux de rénovation de la halle Est (toiture et sol) - missions Visa, Det, Aor, Suivi Gpa et Opc en Travaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 120 rue de Lyon
Ville: Paris
Code postal: 75012
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027
Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895514

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895514
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) № 910/2014] est requis(e)
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 539F238B-0076-1955-3767E92C18F15CF1
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Opéra national de Paris
Numéro d'enregistrement: 64479
Adresse postale: 120 rue de Lyon
Ville: Paris
Code postal: 75012
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Point de contact: NEEF Alexander
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0140012186
Adresse internet: http://www.operadeparis.fr
Profil de l'acheteur: https://www.marches-publics.info

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris
Numéro d'enregistrement: 539F23DD-E2AB-666E-63773262351D2C19
Adresse postale: 7 rue de Jouy
Ville: Paris
Code postal: 75181
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr
Téléphone: 0144594400
Télécopieur: 0144594646
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris
Numéro d'enregistrement: 539F2411-F496-D66E-9F35376F5CF80E93
Adresse postale: 7 rue de Jouy
Ville: Paris
Code postal: 75181
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr
Téléphone: 0144594400
Télécopieur: 0144594646
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 63ee240d-1600-4214-85a1-3b57044e2a4f-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des changements: Visite obligatoire du site: Au lieu de -, lire Les soumissionnaires doivent impérativement assister à une visite des lieux des prestations. - Mardi 10 novembre à 9h ; - Mercredi 18 novembre à 14h

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 507ce830-0f48-4d63-b9a6-1d349fe20406 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/11/2026 16:10:36 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 770239-2026
Numéro de publication au JO S: 215/2026
Date de publication: 05/11/2026