

79331-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction – Renovatie en verduurzaming basisschool De Wingerd te Zwaag

OJ S 24/2026 04/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Adresse électronique: noteboom@zri.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Renovatie en verduurzaming basisschool De Wingerd te Zwaag

Description: Gemeente Hoorn en Stichting Penta zijn samen voornemens om het onderwijsgebouw De Wingerd ingrijpend te gaan verbouwen. Hiervoor zijn de gemeente en Stichting Penta op zoek naar uitvoerende partijen en wordt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure georganiseerd, met eerst een selectiefase en daarna een gunningsfase. De opdracht wordt in 2 percelen aanbesteed: Perceel 1: Sloop- en bouwkundige werkzaamheden, inclusief terrein Perceel 2: Installatietechnische werkzaamheden ca. 5000 m2 BVO

Identifiant de la procédure: 7565ee2a-971a-49bb-af68-7c17d2833793

Identifiant interne: WAH2501R001

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Zie selectieleidraad

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zwaag

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Zie selectieleidraad.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sloop- en bouwkundige werkzaamheden, inclusief terrein van renovatie de Wingerd te Zwaag

Description: zie selectieleidraad met kenmerk WAH2501R001 ca. 5000 m2 BVO

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zwaag

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Nom: Prijs criterium

Description: zie gunningsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteitscriterium

Description: Zie gunningsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 01/06/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/03/2026 12:58:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Installatietechnische werkzaamheden van renovatie de Wingerd te Zwaag

Description: zie selectieleidraad met kenmerk WAH2501R001

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zwaag

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs criterium

Description: zie gunningsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteits criterium

Description: Zie gunningsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 01/06/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/410779>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/03/2026 12:58:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Penta, Stichting (Rooms)-Katholiek, Protestants Christelijk en Interconfessioneel Onderwijs Hoorn

Numéro d'enregistrement: 66339299

Adresse postale: Maelsonstraat 28d

Ville: Hoorn

Code postal: 1624NP

Subdivision pays (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Chantal Noteboom

Adresse électronique: noteboom@zri.nl

Téléphone: +31 646097766

Adresse internet: <http://www.stichtingpenta.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Adresse postale: Kruseman van Eltenweg 2

Ville: Alkmaar

Code postal: 1817 BC

Subdivision pays (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883616100

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: adae9553-dfb6-45de-968e-227ed0eb8842 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/02/2026 14:39:29 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 79331-2026

Numéro de publication au JO S: 24/2026

Date de publication: 04/02/2026