

82743-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de nettoyage – Lokalsvårstjänster för Farsta, Skarpnäck, Skärholmen och E-Å-V stadsdelsförvaltningar

OJ S 25/2026 05/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Farsta stadsdelsförvaltning

Adresse électronique: michael.bostrom@stockholm.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Lokalsvårstjänster för Farsta, Skarpnäck, Skärholmen och E-Å-V stadsdelsförvaltningar

Description: Upphandlingen avser ramavtal för lokalsvårstjänster i verksamhetslokaler åt de fyra stadsdelsförvaltningarna Farsta, Skarpnäck, Skärholmen och Enskede-Årsta-Vantör (EÅV). Ramavtalet avser tre (3) anbudsområden; A: Förskolor EÅV/Skarholmen B: Förskolor Farsta/Skarpnäck C: Övriga lokaler EÅV/Skarholmen/Farsta/Skarpnäck

Identifiant de la procédure: 7f5c5d2b-107f-4a39-88f8-0b1b28243c5d

Identifiant interne: FAR 2025/533

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Förskola område 1

Description: Anbudsområde A Förskolor - EÄV och Skärholmen

Identifiant interne: Förskola område 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60135>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=60135>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 117 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Farsta stadsdelsförvaltning

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Förskola område 2

Description: Anbudsområde B Förskolor - Farsta och Skarpnäck

Identifiant interne: Förskola område 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=60135>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonse.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=60135>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 117 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Farsta stadsdelsförvaltning

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Övriga lokaler

Description: Anbudssområde C Övriga lokaler - EÄV, Skärholmen, Farsta och Skarpnäck
Identifiant interne: Övriga lokaler

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90919300 Services de nettoyage des écoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonns.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=60135>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonns.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=60135>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 117 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Farsta stadsdelsförvaltning

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Farsta stadsdelsförvaltning

Numéro d'enregistrement: 212000-0142

Adresse postale: Box 113

Ville: Farsta

Code postal: 123 22

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Michael Boström

Adresse électronique: michael.bostrom@stockholm.se

Téléphone: 076-1218156

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Tegeluddsvägen 1

Ville: Stockholm

Code postal: 11541

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: +46 856168000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1de60799-9a1c-4153-8a44-ced2f1b0e74e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/02/2026 16:13:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 82743-2026

Numéro de publication au JO S: 25/2026

Date de publication: 05/02/2026