

82826-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation et de réaménagement du Centre de secours de la BSPP de Paris – Dauphine, 8 rue Mesnil - 75016 PARIS (phase candidature)

OJ S 25/2026 05/02/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Préfecture de Police de Paris

Adresse électronique: pp-die-djb-bmi-polejuridique@interieur.gouv.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation et de réaménagement du Centre de secours de la BSPP de Paris – Dauphine, 8 rue Mesnil - 75016 PARIS (phase candidature)

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : mission de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation et le réaménagement du Centre de secours de la BSPP de Paris – Dauphine - 8 rue Mesnil - 75016 PARIS. Localisé au 8 rue du Mesnil dans le 16ème arrondissement de Paris, le Centre de secours Dauphine est une construction en béton armé de 6 étages et un sous-sol, réalisé par MALLET STEVENS en 1935, et inscrite aux Monuments historiques depuis 1986. Le fonctionnement des sapeurs-pompiers à l'époque de 1935 a évidemment changé et induit un bâtiment contraignant pour l'activité d'aujourd'hui, auquel s'ajoute la présence d'équipements dégradés. Malgré des interventions de réparation et d'entretien récurrentes des sapeurs-pompiers, le centre de secours est aujourd'hui vétuste et contraignant pour l'activité des sapeurs-pompiers. Sa localisation demeure néanmoins un grand atout dans la gestion des secours à Paris, aussi la Brigade de sapeurs-pompiers de Paris a décidé la réhabilitation du clos et couvert, ainsi que le réaménagement partiel de ses locaux afin de faciliter son fonctionnement.

Identifiant de la procédure: 9274e34e-89c7-494d-a392-68a31ea7ab86

Identifiant interne: V2024BMI19

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La procédure de passation utilisée est une procédure avec négociation en application des articles R.2124-3 et suivants du Code de la commande publique. L'estimation du montant du marché étant supérieure au seuil des procédures formalisées, compte-tenu de la création et de l'aménagement de volumes rentrant dans le cadre d'une prestation de conception confiée au titulaire du marché et afin de permettre le plus large accès possible à la commande publique, l'acheteur a choisi de passer le marché

selon la procédure avec négociation en application des articles R.2124-3 et suivants du Code de la commande publique.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation et de réaménagement du Centre de secours de la BSPP de Paris – Dauphine, 8 rue Mesnil - 75016 PARIS

Description: Mission de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation et le réaménagement du Centre de secours de la BSPP de Paris – Dauphine - 8 rue Mesnil - 75016 PARIS.

Identifiant interne: V2024BMI19

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés
L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: BMI

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le délai de recours est de 2 mois à compter de la publication. Tribunal Administratif de Paris 7, rue de Jouy Paris 75004

Téléphone : 01 44 59 44 00 Site internet : greffe.ta-paris@juradm.fr Organe chargé des procédures de médiation Le Médiateur des entreprises 98-102, rue de Richelieu 75002 PARIS
Téléphone : 01 53 17 89 92 Site internet : www.mediateur-des-entreprises.fr

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Préfecture de Police de Paris

Numéro d'enregistrement: 177 501 517 00011

Adresse postale: 1 bis rue de Lutèce

Ville: Paris

Code postal: 75004

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: pp-die-djb-bmi-polejuridique@interieur.gouv.fr

Téléphone: 00 00 00 00 00

Profil de l'acheteur: <https://www.marches.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: BMI

Numéro d'enregistrement: 177 501 517 00011

Adresse postale: 1 bis rue de Lutèce

Ville: Paris

Code postal: 75004

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: pp-die-djb-bmi-polejuridique@interieur.gouv.fr

Téléphone: 00 00 00 00 00

Adresse internet: <http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5a63db3f-0c67-4e31-9a4f-cab2334d46b5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/02/2026 16:22:58 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 82826-2026

Numéro de publication au JO S: 25/2026

Date de publication: 05/02/2026