

98850-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – Prestation d'architecte de bâtiment industriel
OJ S 29/2026 11/02/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Dalkia

Adresse électronique: jennifer.muc@dalkia.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestation d'architecte de bâtiment industriel

Description: Prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère. Possibilité de substitution d'entité au profit du bénéficiaire final.

Identifiant de la procédure: 9026e555-dfa5-4939-989f-80729ed7f44e

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Procédure adaptée passée en application de l'article R2123-1 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:

Concordat:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
État de cessation d'activités:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestation d'architecte de bâtiment industriel

Description: Prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère jusqu'à l'obtention du permis de construire définitif et dépôts d'éventuels permis.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Documents administratifs : -Formulaire DC1 ou équivalent daté et signé par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. -Un formulaire DC2 ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous -Un extrait KBIS ou équivalent (document permettant l'identification de la société) -Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. -S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques (par exemple des sous-traitants), le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par l'entité adjudicatrice. Le candidat doit

apporter la preuve que chacun de ces opérateurs économiques mettra à sa disposition les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure
Pondération (pourcentage, valeur exacte): 25,00

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Documents économiques et financiers : -Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires du domaine d'activité objet du présent marché portant sur les trois derniers exercices disponibles, dans la mesure où ces informations sont disponibles. -Bilans ou extraits de bilan des candidats concernant les trois dernières années. -Données financières cohérentes avec les besoins du présent marché -Assurance RC.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 25,00

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Documents techniques et professionnels : -Liste des missions exécutées au cours des trois dernières années en lien avec l'objet du marché, assortie d'attestations sur l'honneur de bonne exécution indiquant le montant, la date, le lieu d'exécution des prestations et relatifs aux secteurs manutention / industrie en Ile de France. Références et exemples d'ouvrages en bâtiment industriel et ouvrages sur berges (descriptifs visuels...) -Description des compétences dont le candidat dispose en propre : Descriptif des compétences de l'équipe mobilisable sur une prestation d'architecte et de paysagisme, en détaillant les compétences et profils types. -Description des outils et moyens graphiques pour la production de documents.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 50,00

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: -

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non
Arrangement financier: selon le RC remis en phase offres

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir avis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Dalkia

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Dalkia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Dalkia

Numéro d'enregistrement: 45650053706585

Adresse postale: Panorama, 204 rue Sadi Carnot

Ville: Saint-André-Lez-Lille

Code postal: 59350

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Adresse électronique: jennifer.muc@dalkia.fr

Téléphone: +33 336658432

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Lille

Numéro d'enregistrement: 17590111500709-1

Ville: LILLE

Code postal: 59800

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Adresse électronique: tj1lille@justice.fr

Téléphone: +33 320783333

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

91918-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Mise à jour du libellé du marché : Il s'agit de prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère. La mission attendue consiste notamment en la faisabilité technique et architecturale d'un projet à haute technicité et non une mise en conformité. Nous avons également décalé la date de dépôt des candidatures au 20/02/26 à 12h00.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 34632231-9816-46f0-aaa0-46b24c86f763 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 10/02/2026 10:59:04 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 98850-2026

Numéro de publication au JO S: 29/2026

Date de publication: 11/02/2026