

## 100040-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Building-cleaning services – Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

OJ S 29/2026 11/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeinde Alpen

R-phost: [zvs@alpen.de](mailto:zvs@alpen.de)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Cur síos: ca. 1.600.000 m² Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m² Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m² Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen

Aitheantóir an nós imeachta: 3919f633-6d54-4c07-b873-6865292a79e1

Aitheantóir inmheánach: E25143264

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Gemeinde Alpen

Foroinn tíre (NUTS): Wesel (DEA1F)

Tír: An Ghearmáin

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

### 5. Luchtóg

---

#### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Cur síos: ca. 1.600.000 m<sup>2</sup> Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m<sup>2</sup> Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m<sup>2</sup> Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen  
Aitheantóir inmheánach: LOT-0001 GA/IPK/01.2026

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí  
Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### **Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Schuljahren (20.07.2026 bis 19.07.2028). Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis um ein weiteres Schuljahr, jeweils bis zum letzten Schultag vor den Sommerferien, wenn das Vertragsverhältnis nicht sechs Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit durch den Auftraggeber gekündigt wird (einseitige Verlängerungsoption für den Auftraggeber in den ersten vier Vertragsjahren).

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Baile: Gemeinde Alpen  
Foroinn tíre (NUTS): Wesel (DEA1F)  
Tír: An Ghearmáin

#### **5.1.3. Fad measta**

Dáta tosaithe: 20/07/2026  
Dáta deiridh an tréimhse: 19/07/2028

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.  
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais  
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl  
Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

#### **5.1.7. Soláthar straitéiseach**

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra  
Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca  
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Neben dem Eignungskriterium "Berufliche Risikohaftpflichtversicherung" gelten folgende Eignungskriterien: - Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung - Umsatzerklärung / Firmenstruktur - Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Unterhaltsreinigung mit Mindestkriterium - Nettoumsatz pro Jahr mindestens 150 00 € mit Leistungen in der Unterhalts- inklusive Grundreinigung - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket

#### **5.1.10. Critéir dhámhachtana**

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas  
Ainm: Preiskriterium - Gesamt netto Angebotspreis pro Jahr  
Cur síos: 55 Punkte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 55

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Qualität - Jahresproduktivstundenzahl Unterhaltsreinigung / Jahresproduktivstundenzahl Grundreinigung / Aufsicht und Kontrolle

Cur síos: 45 Punkte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.subreport.de/E25143264>

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.subreport.de/E25143264>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 60 Laethanta

**Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:**

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar roinnt doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die Kalkulationsdatei - die Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 16/03/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Westfalen

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Gemeinde Alpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Gemeinde Alpen

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeinde Alpen

Uimhir chlárúcháin: Tel.: 02802 912-0

Seoladh poist: Rathausstr. 5

Baile: Alpen

Cód poist: 46519

Foroinn tíre (NUTS): Wesel (DEA1F)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: [zvs@alpen.de](mailto:zvs@alpen.de)

Teil.: +49 28 02 91 2-62 0

Seoladh idirlín: <https://www.alpen.de>

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Westfalen

Uimhir chlárúcháin: Leitweg-ID: 05315-03002-81

Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Straße 9

Baile: Münster

Cód poist: 48128

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Teil.: +492514111691

Facs: +492514112165

#### **Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

### 8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teil.: +49228996100

#### **Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 0a7f904f-409b-4786-880d-3af155d2e663 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 09/02/2026 15:34:35 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 100040-2026

Uimhir eagráin IO S: 29/2026

Dáta foilsithe: 11/02/2026