

125210-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Scaffolding work – Gerüstsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

OJ S 37/2026 23/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

R-phost: vergabe@hemer.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Gerüstsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Cur síos: Gerüstbauarbeiten

Aitheantóir an nós imeachta: 55d9d113-aa86-4e99-a05f-deccc24e8b4e

Aitheantóir inmheánach: 2026/0013

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45262100 Scaffolding work

Aicmiú breise (cpv): 45262110 Scaffolding dismantling work, 45262120 Scaffolding erection work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Hemer

Foíonn tíre (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYITU11DVLZ# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vob-a-eu -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: siehe gemäß Formular 521

EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung

Ausschlussgründe

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Calaois: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Éilliú: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Dócmhainneacht: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Gerüstsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA
Cur síos: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten, muß der Gebäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950- er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens

mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige Lösung, die eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, daß die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurückgebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Fassadenarbeiten durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 530 m2 Fassadengerüst inkl. Belagsverbreiterung und Dachfangschutz ca. 15 Wochen
Gebrauchsüberlassung
Aitheantóir inmheánach: 2026/0013

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45262100 Scaffolding work

Aicmiú breise (cpv): 45262110 Scaffolding dismantling work, 45262120 Scaffolding erection work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Hemer

Foroinn tíre (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 09/04/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 23/04/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw. Berufsregister

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 16/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYITU11DVLZ/documents>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYITU11DVLZ>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYITU11DVLZ>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei

Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige

Abrechnungssumme). 6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft

geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und

zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die

Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen

und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt

"Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 15 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Áit: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Eolas breise: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten.

Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: siehe auch

Ausschreibungsunterlagen: - 13-26_214 Besondere Vertragsbedingungen - 13-26_ weitere

BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des

Tariffreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird

einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher

Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB /B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Uimhir chlárúcháin: 05962001-6016-31001-98

Seoladh poist: Hademareplatz 44

Baile: Hemer

Cód poist: 58675
Foroinn tíre (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: vergabe@hemer.de
Teil.: +49 2372-551-342
Facs: +49 2372-5515-340
Seoladh idirlín: <https://hemer.de>
Próifíl an cheannaitheora: <https://evergabe.nrw.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Uimhir chlárúcháin: 05515-03004-07

Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Str. 9

Baile: Münster

Cód poist: 48147

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: zentrale Poststelle

R-phost: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teil.: +49 2514111691

Facs: +49 2514112165

Seoladh idirlín: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f24b344f-1694-4136-8773-e94ee1f47674 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 19/02/2026 15:34:01 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 125210-2026

Uimhir eagráin IO S: 37/2026

Dáta foilsithe: 23/02/2026