

125406-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Construction work – Pikaraitiotie PR15: varikon huoltohallin laajennusurakka
OJ S 37/2026 23/02/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: RV Kalusto ja Varikko Oy

R-phost: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Iarnród uirbeach, trambhealach, bus tralaí nó seirbhísí bus

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Pikaraitiotie PR15: varikon huoltohallin laajennusurakka

Cur síos: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjestää RV-Kalusto ja Varikko Oy:n toimeksiannosta tarjouskilpailun Pikaraitiotie PR15 varikon huoltohallin laajennusurakasta tämän tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisessa laajuudessa. Pikaraitiotie PR15 varikon huoltohallin laajennusurakka toteutetaan kokonaisurakkana.

Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä tarjouspyynnön liitteinä olevissa teknisissä liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työntövelvollisuuksista että työmaapalveluista.

Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa, urakkarajaliitteessä ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työntövelvollisuudet sekä työmaan työturvallisuuteen liittyvä velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Urakka-aika on alustavasti 19.5.2026 - 31.5.2027. KOHTEESEEN TUTUSTUMINEN: Tilaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut urakan kohteeseen ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen jättämistä. Tilaaja järjestää kohteen yhteisnäyttötilaisuuden kahtena päivänä 2.3.2026 ja 3.3.2026 klo 09.00-11.00. Yhteisnäyttötilaisuuteen tulee ilmoittautua ennakoon viimeistään 27.2.2026 klo 16:00 mennessä sähköpostitse anders.kyynarainen@kaupunkiliikenne.fi ja vile.eriksson@ahmagroup.com. Huom! Yhteisnäyttötilaisuudessa ei voi esittää kysymyksiä eikä mahdollisiin kysymyksiin anneta vastauksia. Kaikki kysymykset kohteeseen ja tarjouspyyntöaineistoon liittyen pyydetään esittämään Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta.

TARJOUSPYYNTÖAINEISTO Osa kilpailutuksen liiteasiakirjoista on luokiteltu luottamukselliseksi, koska aineisto sisältää tilaajan infrastruktuuriin liittyviä kriittisiä tietoja. Ne liiteasiakirjat, jotka ovat luottamuksellisia, ovat luovutettavissa tarjouksen laatimista harkitsevalle yritykselle allekirjoitetun salassapitositoumuslomakkeen toimittamisen jälkeen. Salassapitositoumus toimitetaan sähköpostilla osoitteisiin: anders.kyynarainen@kaupunkiliikenne.fi ja vile.eriksson@ahmagroup.com sekä kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi. Allekirjoitetun salassapitositoumuksen jälkeen yritykselle toimitetaan tarjouspyyntöaineisto NiiniPlus-projektipankin sähköpostilinkin kautta. Hankintayksikkö varaa oikeuden arvioida pyyntöön liittyvät perustelut ja tarvittaessa pyytää lisätietoja.

Aitheantóir an nós imeachta: 7f0ea62e-3499-45df-abbd-a6ac5a640eaf

Aitheantóir inmheánach: 85H25

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Tarjouskilpailu toteutetaan vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, myöhemmin erityisalojen hankintalaki) mukaisena avoimena menettelynä. Hankinnan ennakoitu arvo ylittää erityisalojen hankintalain mukaisen rakennusurakoita koskevan EU-kynnysarvon. Tarjouksen laatimisesta ja jättämisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta, vaan tarjoaja vastaa tarjouskilpailuun osallistumisesta aiheutuvista kustannuksista itse. Ennen tarjousten käsittelyä tarkastetaan, täyttävätkö tarjoajat ESPD-lomakkeessa asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois ne tarjoajat, jotka eivät täytä soveltuvuusvaatimuksia tai joita koskevat erityisalojen hankintalain 84 §:ssä ilmoitetut poissulkemisperusteet. Tarjouskilpailusta voidaan sulkea myös tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:ssä mainitut poissulkemisperusteet. Tarjousten vertailu tehdään Päätöksenteon perusteet -kohdassa ilmoitetulla tavalla. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Kilpailutuksen alustavasti suunniteltu aikatauluarvio on seuraava: - hankintailmoituksen julkaisu 19.2.2026 - tutustuminen kohteeseen 2. ja 3.3.2026 klo 09.00 - 11.00 (ilmoittautumiset 27.2.2026 klo 16 mennessä) - lisäkysymysten esittäminen viimeistään 12.3.2026 klo 12 - vastaukset kysymyksiin annetaan viimeistään 19.3.2026 - tarjousten jättäminen 27.3.2026 klo 12 - tarjousten vertailu vk 14/2026 - selonottoneuvottelut vk 14-15/2026 - hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto huhtikuu 2026 - hankintasopimuksen allekirjoittaminen hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi muutoksenhakuajan umpeuduttua - työmaan aloituskokous: ajankohta sovitaan erikseen tulevan urakoitsijan kanssa - urakka-aika 19.5.2026 - 31.5.2027.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/25/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Pikaraitiotie PR15: varikon huoltohallin laajennusurakka

Cur síos: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjestää RV-Kalusto ja Varikko Oy:n toimeksiannosta tarjouskilpailun Pikaraitiotie PR15 varikon huoltohallin laajennusurakasta tämän tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisessa laajuudessa. Pikaraitiotie PR15 varikon huoltohallin laajennusurakka toteutetaan kokonaisurakkana. Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä tarjouspyynnön liitteinä

olevissa teknisissä liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työnjohtovelvollisuuksista että työmaapalveluista. Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa, urakkarajaliitteessä ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työnjohtovelvollisuudet sekä työmaan työturvallisuuteen liittyvä velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Urakka-aika on alustavasti 19.5.2026 - 31.5.2027. KOHTEESEEN TUTUSTUMINEN: Tilaaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut urakan kohteeseen ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen jättämistä. Tilaaaja järjestää kohteen yhteisnäyttötilaisuuden kahtena päivänä 2.3.2026 ja 3.3.2026 klo 09.00-11.00. Yhteisnäyttötilaisuuteen tulee ilmoittautua ennakkoon viimeistään 27.2.2026 klo 16:00 mennessä sähköpostitse anders.kyynarainen@kaupunkiliikenne.fi ja ville.eriksson@ahmagroup.com. Huom! Yhteisnäyttötilaisuudessa ei voi esittää kysymyksiä eikä mahdollisiin kysymyksiin anneta vastauksia. Kaikki kysymykset kohteeseen ja tarjouspyyntöaineistoon liittyen pyydetään esittämään Tarjouspalvelu.fi -portaalin kautta. TARJOUSPYyntöAINEISTO Osa kilpailutuksen liiteasiakirjoista on luokiteltu luottamukselliseksi, koska aineisto sisältää tilaajan infrastruktuuriin liittyviä kriittisiä tietoja. Ne liiteasiakirjat, jotka ovat luottamuksellisia, ovat luovutettavissa tarjouksen laatimista harkitsevalle yritykselle allekirjoitetun salassapitositoumuslomakkeen toimittamisen jälkeen. Salassapitositoumus toimitetaan sähköpostilla osoitteisiin: anders.kyynarainen@kaupunkiliikenne.fi ja ville.eriksson@ahmagroup.com sekä kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi. Allekirjoitetun salassapitositoumuksen jälkeen yritykselle toimitetaan tarjouspyyntöaineisto NiiniPlus-projektipankin sähköpostilinkin kautta. Hankintayksikkö varaa oikeuden arvioida pyyntöön liittyvät perustelut ja tarvittaessa pyytää lisätietoja.

Aitheantóir inmheánach: 85H25

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 13 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: An t-aistriú chuig geilleagar ciorclach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Dícheall cuí maidir le cearta an duine i slabhraí soláthair domhanda, Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Hinnan painoarvo 80 %.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Laatu

Cur síos: Laadun painoarvo 20 %.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=594573&tpk=458e1d40-2b26-4c9a-b35d-0b953fc0fc92>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=594573&tpk=458e1d40-2b26-4c9a-b35d-0b953fc0fc92>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/03/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaan. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan hankintapäätöksen tiedoksiannon jälkeen muutoksenhakuajan (14 vrk) umpeuduttua.

Socrú airgeadais: Tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaan.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: RV Kalusto ja Varikko Oy

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: RV Kalusto ja Varikko Oy

Uimhir chlárúcháin: 3549684-3

Seoladh poist: PL 100

Baile: KAUPUNKILIIKENNE

Cód poist: 01022

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

R-phost: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Teil.: +358 951046000

Seoladh idirlín: <https://kaupunkiliikenne.fi/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: eSender

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: 029 55 636 30

Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: b0863994-5a53-41e1-87dd-03c644643511 - 02

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 17

Dáta seolta an fhógra: 19/02/2026 14:13:17 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 19/02/2026 14:13:29 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 125406-2026

Uimhir eagráin IO S: 37/2026

Dáta foilsithe: 23/02/2026