

129534-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Construction work – Kurikka-talon projektinjohtourakka

OJ S 38/2026 24/02/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Kurikan kaupunki

R-phost: info@hankintajuristit.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Kurikka-talon projektinjohtourakka

Cur síos: Kurikan kaupunki ("Hankintayksikkö") pyytää ehdokkaita lähettämään

osallistumishakemuksena julkaistun hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti.

Hankinnan kohteena on Kurikan kaupunkiin rakennettava kulttuuri- ja kaupungintalo Kurikka-talo projektinjohtourakkana. Osana neuvotteluita Hankintayksikön on tarkoitus kartoittaa mahdollisen yhteistoiminnallisen kehitysvaiheen soveltuminen hankkeeseen. Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka. Kurikka-talosta on järjestetty yleinen arkkitehtuurisuunnittelukilpailu yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliiton kanssa. Kilpailun perusteella uudisrakennuksen pääsuunnittelijaksi on valittu Arkkitehtitoimisto Harris ja Kjisik Oy. Arkkitehtisuunnittelu tulee olemaan etukäteen sovittuna sidottuna kustannusvarauksena projektinjohtourakassa. Lisätietoa Arkkitehtikilpailusta www.kurikkatalo.fi Valittava projektinjohtourakoitsija tulee tekemään suunnittelusopimukset nimiinsä sidottuna kustannusvarauksena ja pää- ja arkkitehtisuunnittelua koskeva sopimus siirretään projektinjohtourakoitsijalle. Hankkeen toteutusaikatavoite on urakkasopimuksen allekirjoittaminen 12/2026 ja rakentamisen aloittaminen Q2/2027 sekä urakkasuorituksen vastaanottaminen Q2/2029. Hanke on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteissä ja verkkosivuilla: <https://kurikkatalo.fi>

Aitheantóir an nóis imeachta: 9133b485-a1e8-4623-a31a-8400b8257c86

Aitheantóir inmheánach: 595685

An cineál nóis imeachta: Idirphlé iomaíoch

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (hankintalaki, 1397/2016). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä rakennusurakasta. Hankinnassa noudatetaan hankintalain 36 §:n mukaista kilpailullista neuvottelumenettelyä, jossa Hankintayksikkö julkaisee hankinnasta ilmoituksen, johon kaikki halukkaat toimijat voivat pyytää saada osallistua. Ainoastaan Hankintayksikön valitsevat ehdokkaat voivat tehdä lopullisen tarjouksen. Osallistumispyyntö- ja hankinta-asiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Osallistumishakemus ja tarjous liitteenä tulee laatia suomen kielellä. Mikäli ehdokas haluaa laatia asiakirjat muulla kielellä, sen tulee itse huolehtia niiden käännettämisestä.

Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. Osatarjoukset eivät ole sallittuja. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Hankintayksikkö ei maksa palkkiota kilpailluiseen neuvottelumenettelyyn osallistumisesta.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Asematie 8
Baile: Kurikka
Cód poist: 61300
Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Tír: An Fhionlainn
Eolas breise: Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka.

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Kurikka-talon projektinjohtourakka
Cur síos: Kurikan kaupunki ("Hankintayksikkö") pyytää ehdokkaita lähettämään osallistumishakemuksena julkaistun hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteena on Kurikan kaupunkiin rakennettava kulttuuri- ja kaupungintalo Kurikka-talo projektinjohtourakkana. Osana neuvotteluita Hankintayksikön on tarkoitus kartoittaa mahdollisen yhteistoiminnallisen kehitysvaiheen soveltuminen hankkeeseen. Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka. Kurikka-talosta on järjestetty yleinen arkkitehtuurisuunnittelukilpailu yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliiton kanssa. Kilpailun perusteella uudisrakennuksen pääsuunnittelijaksi on valittu Arkkitehtitoimisto Harris ja Kjisik Oy. Arkkitehtisuunnittelu tulee olemaan etukäteen sovittuna sidottuna kustannusvarauksena projektinjohtourakassa. Lisätietoa Arkkitehtikilpailusta www.kurikkatalo.fi Valittava projektinjohtourakoitsija tulee tekemään suunnittelusopimukset nimiinsä sidottuna kustannusvarauksena ja pää- ja arkkitehtisuunnittelua koskeva sopimus siirretään projektinjohtourakoitsijalle. Hankkeen toteutusaikatavoite on urakkasopimuksen allekirjoittaminen 12/2026 ja rakentamisen aloittaminen Q2/2027 sekä urakasuorituksen vastaanottaminen Q2/2029. Hanke on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteissä ja verkkosivuilla: <https://kurikkatalo.fi/>
Aitheantóir inmheánach: 595685

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Asematie 8

Baile: Kurikka

Cód poist: 61300

Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Tír: An Fhionlainn

Eolas breise: Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka.

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/12/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 30/06/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: An t-aistriú chuig geilleagar ciorclach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 4

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Ehdokkaan lisäreferenssit

Cur síos: Ehdokkaan lisäreferenssien pisteytys osallistumispyynnön mukaisesti

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Ehdokkaan luottoluokitus

Cur síos: Ehdokkaan vähimmäisvaatimuksen ylittävän luottoluokituksen pisteytys osallistumispyynnön mukaisesti

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/kurikka?id=595685&tpk=bad92c26-3331-4995-a0fb-6fa243368bc0>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 31/08/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/kurikka?id=595685&tpk=bad92c26-3331-4995-a0fb-6fa243368bc0>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Kurikan kaupunki

Uimhir chlárúcháin: 0209046-8

Seoladh poist: PL 500, Mäkitie 47 A

Baile: Kurikka

Cód poist: 61300

Foroinn tíre (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

R-phost: info@hankintajuristit.fi

Teil.: +358 400383842

Seoladh idirlín: <http://www.kurikka.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: eSender

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: 029 55 636 30

Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 5dcfbecb-3ca6-48a9-a343-49b6ce0f6592 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 20/02/2026 18:26:31 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 20/02/2026 18:26:43 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 129534-2026

Uimhir eagráin IO S: 38/2026

Dáta foilsithe: 24/02/2026