

143638-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Erschließungsplanung
OJ S 42/2026 02/03/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stadt Winsen (Luhe)
R-phost: ausschreibung@stadt-winsen.de
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Erschließungsplanung
Cur síos: Die Stadt Winsen (Luhe) plant die Ausweisung einer Gewerbefläche im Ortsteil Scharmbeck. Das Plangebiet des B-Planes Scharmbeck Nr. 7 „Gewerbefläche Am Bach“ ist am östlichen Ortsrand verortet. Die Erschließung des Gebietes erfolgt über die südlich gelegene Straße „Am Bach“. Bei dem Gebiet handelt es sich um eine gut 3,5 ha große Fläche, die als eingeschränkte Gewerbefläche (GEe – wohnverträglich) festgesetzt werden soll. Das Gebiet soll vorrangig der Ansiedlung und Erweiterung lokaler Betriebe dienen, die sich teilweise aus wohnlich geprägtem Umfeld in das neue Plangebiet verlagern möchten.
Aitheantóir an nós imeachta: a7aff190-b2cc-4ca1-b6d8-529c7ab2cc42
Aitheantóir inmheánach: 2026-001-StW
An cineál nós imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Winsen (Luhe)
Cód poist: 21423
Foroinn tíre (NUTS): Harburg (DE933)
Tír: An Ghearmáin

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 175 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/24/AE
vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Éilliú:

Calaois:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin:

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Dócmhainneacht:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Erschließungsplanung

Cur síos: Die Stadt Winsen (Luhe) plant die Ausweisung einer Gewerbefläche im Ortsteil Scharmbeck. Das Plangebiet des B-Planes Scharmbeck Nr. 7 „Gewerbefläche Am Bach“ ist am östlichen Ortsrand verortet. Die Erschließung des Gebietes erfolgt über die südlich gelegene Straße „Am Bach“. Bei dem Gebiet handelt es sich um eine gut 3,5 ha große Fläche, die als eingeschränkte Gewerbefläche (GEE – wohnverträglich) festgesetzt werden soll. Das Gebiet soll vorrangig der Ansiedlung und Erweiterung lokaler Betriebe dienen, die sich teilweise aus wohnlich geprägtem Umfeld in das neue Plangebiet verlagern möchten. Das Plangebiet liegt im Wasserschutzgebiet „Winsen/Stelle/Ashausen“, welches im Plangebiet der Schutzzone IIIA zugeordnet ist. Es ist angedacht sämtliches Oberflächenwasser aus dem Gebiet (Verkehrsflächen und anliegende Flurstücke) zu fassen und in das westlich vom Gebiet gelegene vorhandenen Regenrückhaltebecken einzuleiten. Die zu vergebenden Planungsleistungen sollen im Wesentlichen folgende Maßnahmen umfassen: • Planung der verkehrlichen Erschließung des Gebietes inkl. RE-Entwurf für die Anbindung an die Straße „Am Bach“. Zusätzlich ist die Straße „Am Bach“ im Einmündungsbereich der Erschließungsstraße anzupassen. Hierzu gehört u.a. auch die Verlängerung des Gehweges an der Nordseite der Straße „Am Bach“ bis in das Erschließungsgebiet hinein. • Planung der Oberflächenentwässerung unter Berücksichtigung der vorhandenen Entwässerungsanlagen. Sämtliches Oberflächenwasser der Verkehrsflächen und der anliegenden Flurstücke soll gefasst, gereinigt und dem vorhandenen Regenrückhaltebecken zugeführt werden. Das Leistungsfähigkeit des vorhandenen Regenrückhaltebeckens ist zu überprüfen. Sofern sich hierbei herausstellt, dass das Regenrückhaltebecken unterdimensioniert ist, soll eine entsprechende Erweiterung des Regenrückhaltebeckens bzw. eine entsprechende Rückhaltung vorgesehen werden. • Planung der Schmutzwasserableitung unter Berücksichtigung der vorhandenen Schmutz-wasseranlagen. Die Schmutzwasserableitung soll möglichst mittels Freispiegelgefälle erfolgen. Sofern diese nicht möglich ist, soll eine Pumpstation vorgesehen werden.

Aitheantóir inmheánach: 2026-001-StW

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Bei dem Auftrag handelt es sich um einen Stufenauftrag. Die Auftraggeberin beauftragt mit Zuschlagserteilung zunächst die jeweiligen Leistungsphasen eins bis vier der hier zu vergebenden Planungsgewerke. Der Abruf der folgenden Leistungsphasen erfolgt separat und mit gesondertem Abruf der Auftraggeberin. Nähere Informationen hierzu finden sich in dem Vertrag, der den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Winsen (Luhe)

Cód poist: 21423

Foroinn tíre (NUTS): Harburg (DE933)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 31 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 175 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Im Rahmen der Bewertung des Angebotspreises, die mit 70 % bzw. 70 Punkten gewichtet ist, wird der Angebotspreis des jeweiligen Bieters gemäß Angebot bewertet. Die vergleichende Bewertung der Angebotspreise der Bieter erfolgt in der Weise, dass das Angebot mit dem niedrigsten Preis gemäß Preisblatt 70 Punkte erhält (wobei hier nur im Übrigen wertbare, d.h. nicht mangels Eignung oder sonst auszuschließende Angebote berücksichtigt werden). Ein Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Preises erhält 0 Punkte. Alle Angebote, die über dem 2-fachen des niedrigsten Preises liegen, erhalten ebenfalls 0 Punkte.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: In dem Hauptkriterium „Kompetenz Projektteam“, das mit 30 % bzw. 30 Punkten gewichtet ist, wird die Berufserfahrung der einzelnen Projektmitarbeitenden anhand deren Mitarbeit bzw. Tätigkeit in Referenzaufträgen bewertet. Dabei wird unterschieden zwischen

der Berufserfahrung der benannten Projektleitung und der Berufserfahrung der sonstigen Projektingenieure. Als Grundlage für die Darstellung der Kompetenz bzw. Berufserfahrung und damit auch der Bewertung sind die für die Leistungserbringung vorgesehenen Mitarbeiter (Projektleitung und sonstige Projektingenieure) namentlich und mit ihrer jeweiligen Qualifikation zu benennen. Des Weiteren sind jeweils personenbezogen für Projektleitung und Projektingenieure deren Erfahrungen in der Bearbeitung vergleichbarer Projekte durch „persönliche“ Referenzen (Mitarbeit in Referenzaufträgen) nachzuweisen. Diese Referenzen haben sich auf die Planung und die planerische Begleitung der Ausführung von Projekten in den Bereichen Sanierung, Modernisierung, Neubau von Kläranlagen zu beziehen. Als Referenzaufträge kommen Aufträge in Betracht, bei denen die Planungsleistungen innerhalb der letzten zehn abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Einreichung des Angebotes begonnen oder abgeschlossen wurden. Es können auch Referenzen über Teilleistungen in der Planung der vorstehend genannten Anlagen und/oder in der Planung von Teilanlagen eingereicht werden. Es wird den Bietern empfohlen, möglichst viele Referenzen für die das Projekt bearbeitenden Personen einzureichen. Die Darstellung der „persönlichen“ Referenzen hat mindestens zu den folgenden Punkten hinreichende Angaben zu umfassen: • Projekttitel, • Auftraggeber mit Anschrift und telefonischer Erreichbarkeit, • Planungs- und Abwicklungszeitraum, • kurze Gesamtprojektbeschreibung, • Beschreibung des erbrachten Leistungsumfanges, • Funktion des Mitarbeiters im Projekt, • genauer Zeitraum/Zeiträume der Tätigkeit des Mitarbeiters in dem Projekt.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/151074>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 60 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlónadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Die Auftraggeberin behält sich vor, sämtliche Angaben zu überprüfen und ggf. weitere Nachweise in aktueller Fassung einzufordern (z. B. steuerliche Bescheinigungen zur Beteiligung an öffentlichen Aufträgen bzw. Bescheinigungen in Steuersachen, Bestätigung des Versicherers usw.)

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Verweis auf die einschlägige Rechts- und Verwaltungsvorschrift: Die Dienstleistung ist Architekten, Ingenieuren und juristischen Personen gemäß § 75 VgV vorbehalten.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Stadt Winsen (Luhe)

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit der Unternehmen/Bewerber/Bieter sowie auf die Präklusionsregelung gemäß §160 Abs. 3 S.1 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag auf Nachprüfung ist unzulässig, soweit: 1) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Stadt Winsen (Luhe)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Stadt Winsen (Luhe)

Uimhir chlárúcháin: 033530040040-0-70

Seoladh poist: Schloßplatz 1

Baile: Winsen (Luhe)

Cód poist: 21423

Foroinn tíre (NUTS): Harburg (DE933)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: ausschreibung@stadt-winsen.de

Teil.: 004941716570

Seoladh idirlín: www.stadt-winsen.de

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 9622664c-42b8-4d90-b187-11706ca72a74 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 23/02/2026 09:12:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 143638-2026

Uimhir eagráin IO S: 42/2026

Dáta foilsithe: 02/03/2026