

151240-2026 - Iomaíocht

An Ghréig – Architectural, construction, engineering and inspection services – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

OJ S 44/2026 04/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

R-phost: nikoloudis@crete.gov.gr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Cur síos: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

Aitheantóir an nós imeachta: 41df779a-50ed-4cf7-8bd3-9259a19d82fa

Aitheantóir inmheánach: MIS 5228047

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Tír: An Ghréig

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 447 912,94 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

v.4412/16 -

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Cur síos: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Cainníocht: 1 ríosa

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/16

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Tír: An Ghréig

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 10 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 447 912,94 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar, Fógra

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες τεχνικών μελετών που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σύμφωνα με το άρθρο 19.3 της διακήρυξης .

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Τεχνικής Προσφοράς 1

Cur síos: Βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 31,5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Τεχνικής Προσφοράς 2

Cur síos: Η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 14

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Τεχνικής Προσφοράς 3

Cur síos: Η οργάνωση του οικονομικού φορέα

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 24,5

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Οικονομική Προσφορά

Cur síos: Οικονομική Προσφορά

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gréigis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh

Oirthear na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: www.promitheus.gov.gr

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gréigis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Σύμφωνα με το άρθρο 15 της διακήρυξης. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού 8.958,26€
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 15 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Σύμφωνα με το άρθρο 6 της διακήρυξης. Προθεσμίες:

α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, ή, γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. (Άρθρο 23, ν. 5218/2025) Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Eagraíochtaí**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Uimhir chlárúcháin: 1007.913.0001

Roinn: ΔΤΕΠΕΗ

Seoladh poist: ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 15

Baile: ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Cód poist: 71201

Foroinn tíre (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Tír: An Ghréig

Pointe teagmhála: ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

R-phost: nikoloudis@crete.gov.gr

Teil.: +30 2813410289

Seoladh idirlín: www.crete.gov.gr

Próifíl an cheannaitheora: www.crete.gov.gr

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Uimhir chlárúcháin: 1000.E00961.0001

Seoladh poist: ΔΩΡΟΥ 7-9

Baile: ΑΘΗΝΑ

Cód poist: 104 32

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

R-phost: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Teil.: +30 2132141227

Seoladh idirlín: <https://www.eadhsy.gr/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7e35fd27-16e4-4289-b9e5-c1fbb381cbc2 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 03/03/2026 09:32:27 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gréigis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 151240-2026

Uimhir eagráin IO S: 44/2026

Dáta foilsithe: 04/03/2026