

152374-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Land management services – Freiraumplanung Quartiersplatz und Boulevard
OJ S 45/2026 05/03/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

R-phost: gvgvergabelle@stadt.mainz.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Freiraumplanung Quartiersplatz und Boulevard

Cur síos: Für die Flächen gab es einen vorgeschalteten Ideenwettbewerb. Dieser war Grundlage des Bebauungsplanentwurfs. Die darin gekennzeichneten öffentlichen Flächen sind festgelegt. Der Boulevard wie auch der Quartiersplatz sollen als shared-space-Flächen ausgebildet werden. Abgrenzungen sollen durch verschiedene Bodenbeläge umgesetzt werden. Es soll eine hohe Platzqualität durch Sitzmöglichkeiten und Verschattungselemente unter Berücksichtigung aktueller Klimaanforderungen mit möglichst vielen unversiegelten Flächen geschaffen werden. Eine barrierefreie Durchwegung muss möglich sein. Die gesamte Anlage muss zudem gut pflegbar ausgeführt werden.

Aitheantóir an nós imeachta: 07477c73-aa9b-4a88-96b8-0dfd76e5f461

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70332100 Land management services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Ehemaliges Kasernengelände der GFZ- Kaserne in der Freiligrathstr. 6 in Mainz.

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 2 100 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv - Dieses Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gem. § 14 Abs. 3 Nr. 2 VgV durchgeführt. Interessierte Unternehmen werden hiermit aufgefordert, sich nach Maßgabe der Vergabebedingungen, um die Teilnahme an dem Vergabeverfahren zu bewerben.

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Freiraumplanung Quartiersplatz und Boulevard

Cur síos: Für die Flächen gab es einen vorgeschalteten Ideenwettbewerb. Dieser war Grundlage des Bebauungsplanentwurfs. Die darin gekennzeichneten öffentlichen Flächen sind festgelegt. Der Boulevard wie auch der Quartiersplatz sollen als shared-space-Flächen ausgebildet werden. Abgrenzungen sollen durch verschiedene Bodenbeläge umgesetzt werden. Es soll eine hohe Platzqualität durch Sitzmöglichkeiten und Verschattungselemente unter Berücksichtigung aktueller Klimaanforderungen mit möglichst vielen unversiegelten Flächen geschaffen werden. Eine barrierefreie Durchwegung muss möglich sein. Die gesamte Anlage muss zudem gut pflegbar ausgeführt werden.

Aitheantóir inmheánach: LOT-0001 2604011000

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Ehemalige GFZ-Kaserne, Freiligrathstr. 6 in Mainz.

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:

startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Die Bewerber haben die in der Vergabebekanntmachung und unter den Punkten 9.1 bis 9.4 geforderten Nachweise zur Eignung mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Als Nachweis für die Eignung werden folgende Eigenerklärungen /Unterlagen gefordert: 9.1 Kein Vorliegen von Ausschlussgründen Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. 9.2 Befähigung zur Berufsausübung Eigenerklärung des Bewerbers über den Eintrag in die Architekten- oder Ingenieurliste. 9.3 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 1.000.000.- € für Personenschäden und 1.000.000.- €. Der Umsatz mit Leistungen im Bereich der Planung von Freiraumanlagen muss im Jahresmittel mindestens 700.000.- € netto betragen haben. 9.4 Technische Leistungsfähigkeit Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bewerbers (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV). 9.4.1 Anzahl der Mitarbeiter Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre und aktuell im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern /innen. Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 7 Mitarbeiter (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) einschließlich des Büroinhabers beschäftigen. 9.4.2 Referenzen Vorlage von Referenzen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind: Innerstädtische Quartiersplätze und Boulevards unter Berücksichtigung hochwertiger Aufenthaltsqualität. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen die Planung und Überwachung von der Herstellung von vergleichbaren Freiraumanlagen Gegenstand war. Die Arbeiten dürfen nicht länger als 5 Jahre abgeschlossen sein, d.h. Abschluss der frühestens im Winter 2020, oder unmittelbar vor dem Abschluss stehen. Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3
An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3
Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Nähere Einzelheiten zu der Wertung der Unterkriterien sind der Blanko-Wertungsmatrix zu entnehmen.

Cur síos: 1.1 Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtung: 15 %

1.2 Bauleiter/Überwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtung: 15 %

1.3 Konzept zur Projektorganisation, etc. Wichtung: 20 % 1.4 Präsentation Wichtung: 20 %

Nähere Einzelheiten zu der Wertung der Unterkriterien sind der Blanko-Wertungsmatrix zu entnehmen.

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Nähere Einzelheiten zu der Wertung der Unterkriterien sind der Blanko-Wertungsmatrix zu entnehmen.

Cur síos: 1.5 Honorar Wichtung: 30 % Nähere Einzelheiten zu der Wertung der Unterkriterien sind der Blanko-Wertungsmatrix zu entnehmen.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.subreport.de/E93828836>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.subreport.de/E93828836>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis
Catalóg leictreonach: Éigeantach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am
Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an
tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Allgemeine Hinweise zur Wertung Nach Abschluss der Vergabegespräche wird
das wirtschaftlichste Angebot i.S.v. § 127 Abs. 1 GWB unter Berücksichtigung folgender
Wertungskriterien, wie in der Vergabebekanntmachung bereits angekündigt, in folgender
Gewichtung ermittelt: 1.1 Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen
Wichtung: 15 % 1.2 Bauleiter/Überwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen
Wichtung: 15 % 1.3 Konzept zur Projektorganisation, etc. Wichtung: 20 % 1.4 Präsentation
Wichtung: 20 % 1.5 Honorar Wichtung: 30 % Nähere Einzelheiten zu der Wertung der
Unterkriterien sind der Blanko-Wertungsmatrix zu entnehmen.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Wenn ein Bieter einen Vergabeversoß erkennt, muss
er diesen innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Bei der
Vergabepflichtstelle für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftstraße 9, 55116
Mainz vergabepflichtstelle@mwvvlw.rlp.de

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Uimhir chlárúcháin: Berichtseinheit-ID 00011450

Seoladh poist: Rheinstr. 55
Baile: Mainz
Cód poist: 55116
Foroinn tíre (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: gvgvergabelle@stadt.mainz.de
Teil.: 06131124444
Seoladh idirlín: <https://www.gvg-mainz.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir
Soláthraí seirbhísí an tsoláthair
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe
Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 6aed9bd5-fc74-42e1-9d7b-ca1bcb2cbdff - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 03/03/2026 16:59:26 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 152374-2026

Uimhir eagráin IO S: 45/2026

Dáta foilsithe: 05/03/2026