

153914-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Repair and maintenance services of mechanical building installations – naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG
OJ S 45/2026 05/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

R-phost: sekretariat@tbs.katowice.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwwalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Aitheantóir an nós imeachta: 760aed63-569a-4b3b-bae0-f73a769a1c3c

Aitheantóir inmheánach: ZP/2/26

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

Aicmiú breise (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Krasińskiego 14 Krasińskiego 14 Krasińskiego 14

Baile: Katowice

Cód poist: 40-019

Foroinn tíre (NUTS): Katowicki (PL22A)

Tír: An Pholainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 896 353,00 PLN

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego – DRUGI PRZETARG

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwzalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Aitheantóir inmheánach: ZP/2/26

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

Aicmiú breise (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Katowice

Foroinn tíre (NUTS): Katowicki (PL22A)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/05/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2028

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 896 353,63 PLN

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Cena = 75%

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Kryterium jakościowe - czas reakcji = 10% (dotyczy usługi pogotowia sanitarnego)

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Kryterium jakościowe - kwalifikacje zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia = 15% - osoba skierowana do realizacji zamówienia posiada odpowiednie przygotowanie zawodowe i umiejętności do obsługi urządzeń: firmy VBW CLIMA Engineering Sp. z o.o. w zakresie urządzeń wentylacji, AERECO Sp. z o.o. w zakresie urządzeń wentylacji, Flamco MEIBES Sp. z o.o. w zakresie mieszkaniowych stacji wymiennikowych, potwierdzone odpowiednimi certyfikatami (zaświadczeniem) o odbyciu szkolenia u producenta urządzeń.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings?tab=active

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings?tab=active

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 60 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni

od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Uimhir chlárúcháin: KRS 0000114803
Uimhir chlárúcháin: REGON 273437283
Uimhir chlárúcháin: NIP 6342072945
Roinn: Dział Zarządzania Nieruchomościami
Seoladh poist: ul. Krasińskiego 14
Baile: Katowice
Cód poist: 40-019
Foroinn tíre (NUTS): Katowicki (PL22A)
Tír: An Pholainn
Pointe teagmhála: sekretariat
R-phost: sekretariat@tbs.katowice.pl
Teil.: 322537785
Seoladh idirlín: <https://tbs.katowice.pl/>
Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Próifíl an cheannaitheora: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza
Uimhir chlárúcháin: NIP 5262239325
Uimhir chlárúcháin: NIP 5262239325
Uimhir chlárúcháin: Regon 010828091
Roinn: Dział Zarządzania Nieruchomościami
Seoladh poist: ul. Krasińskiego 14
Baile: Warszawa
Cód poist: 40-019
Foroinn tíre (NUTS): Katowicki (PL22A)
Tír: An Pholainn
Pointe teagmhála: sekretariat
R-phost: sekretariat@tbs.katowice.pl
Teil.: 322537785
Seoladh idirlín: <https://tbs.katowice.pl/>
Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 1c8412c0-741c-4d5d-a7ca-303a3094ba27 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 04/03/2026 08:53:10 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 153914-2026
Uimhir eagráin IO S: 45/2026
Dáta foilsithe: 05/03/2026