

## 162071-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Architectural and related services – ZAC FRANC MOISIN A SAINT-DENIS \_Maitrise d'œuvre Espaces Publics - Conception et suivi d'exécution du parc du pré

OJ S 47/2026 09/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

R-phost: [link@semplaine.fr](mailto:link@semplaine.fr)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: ZAC FRANC MOISIN A SAINT-DENIS \_Maitrise d'œuvre Espaces Publics - Conception et suivi d'exécution du parc du pré

Cur síos: Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi de l'exécution des travaux d'aménagement du parc Beaupré du quartier Franc Moisin, à Saint-Denis. Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières.

Aitheantóir an nós imeachta: aab96e49-4b43-4c9d-89f2-c32b855b7412

Aitheantóir inmheánach: 6015\_MOE\_EP\_PARC\_FRANC\_MOISIN

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Saint-Denis

Cód poist: 93210

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation, en application du 3° de l'article R.2124-3, R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique, le marché comportant des prestations de conception. Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie par l'exécution de bons de commande et pour partie par l'exécution de marchés subséquents en application des articles R2162-2, R2162-3, R2162-4-1° à R2162-7, R2162-9, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique: – Les marchés subséquents concernent les missions de maîtrise d'œuvre des espaces publics, des phases AVP à AOR. – Les bons de commande concernent des missions ad hoc (Coordination et synthèse lot immobilier/projet urbain connexe avec le projet d'espaces publics, Cellule de synthèse, Accompagnement de la maîtrise d'ouvrage

dans son action de concertation). L'accord-cadre est conclu avec un montant minimum de 100 000 € HT et un montant maximum de 700 000 € HT sur sa durée totale.

#### **2.1.4. Eolas ginearálta**

Athsheolfar an nós imeachta sin

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

#### **2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## **5. Luchtóg**

---

### **5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: ZAC FRANC MOISIN A SAINT-DENIS\_ Maitrise d'œuvre espaces publics -

Conception et suivi d'exécution du parc du beau pré

Cur síos: Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre de conception et de suivi de l'exécution des travaux d'aménagement du parc Beaupré du quartier Franc Moisin, à Saint-Denis. Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières.

Aitheantóir inmheánach: 6015\_MOE\_EP\_PARC\_FRANC\_MOISIN

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

**Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: Il pourra être reconduit une fois pour une durée de deux ans. Ladite reconduction est tacite et le titulaire ne peut la refuser.

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Baile: Saint-Denis

Cód poist: 93210

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 2 Bliana

#### **5.1.5. Luach**

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 700 000,00 EUR

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie par l'exécution de bons de commande et pour partie par l'exécution de marchés subséquents en application des articles R2162-2, R2162-3, R2162-4-1° à R2162-7, R2162-9, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique: - Les marchés subséquents concernent les missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics, des phases AVP à AOR. - Les bons de commande concernent des missions ad hoc (Coordination et synthèse lot

immobilier/projet urbain connexe avec le projet d'espaces publics, Cellule de synthèse, Accompagnement de la maîtrise d'ouvrage dans son action de concertation). L'accord-cadre est conclu avec un montant minimum de 100 000 Euros HT et un montant maximum de 700 000 Euros HT sur sa durée totale. Le marché comporte une clause d'insertion professionnelle par l'activité économique comme condition d'exécution. En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Les conditions sont précisées dans l'AE. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) à minima les compétences suivantes : - Paysagiste (mandataire obligatoire) ; - BET VRD ; - Gestion des eaux pluviales ; - Éclairage public ; - Écologie Urbaine - Économie circulaire ; - OPC ; Le candidat ou groupement doit être compétent dans la conception d'espaces à vocation sportive, d'aires de jeux et espaces ludiques. Sans qu'il s'agisse d'une compétence obligatoire, une sensibilité à la place de l'art et de la culture en ville est attendue au sein du groupement. En cas de groupement, le paysagiste sera obligatoirement le mandataire du groupement. Les candidats ne présentant pas cette capacité minimum sont éliminés. Outre sa mission spécifique, le mandataire représentera le groupement, assurera la mission de pilotage et de coordination du groupement. Il sera responsable du bon avancement des missions confiées au groupement, du contenu des prestations rendues par les membres du groupement, du respect des délais de production. Il sera en outre l'interlocuteur référent de la maîtrise d'ouvrage. Pour certaines missions, le maître d'ouvrage pourra demander à avoir pour interlocuteur référent un autre membre du groupement. Pour la compétence OPC (Ordonnancement/pilotage et coordination), la capacité technique et professionnelle minimum requise pour le titulaire de la mission OPC est défini par rapport aux qualifications : OPQIBI 0302 : Ordonnancement-Planification-Coordination (OPC) d'exécution complexe OPQIBI 0304 : Planification - Coordination d'ensemble. La preuve de cette capacité est apportée soit par la production de la copie du certificat de qualification obtenu et en vigueur, soit par tout moyen de preuve démontrant une capacité équivalente. La nomenclature et le référentiel de qualification est consultable sur <https://www.opqibi.com/>. Les candidatures présentant le niveau de capacité minimum seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables de l'ensemble des membres du groupement. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 4 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. DOSSIER TECHNIQUE 1. Une présentation des références significatives et pertinentes au regard du projet et des missions à réaliser (projets de nature ou de complexité similaires) sur la base du modèle à compléter en annexe 1 du présent RC pour : 3 références pour le paysagiste (mandataire en cas de groupement), 3 références pour le BET VRD au moins 1 référence pour chacun des autres membres en cas de groupement candidat Concernant les références à présenter par le paysagiste mandataire, il est attendu qu'au moins l'une d'entre elles fasse état d'une prise en compte des différentes ambiances paysagères mentionnées au CCTP, à savoir ludique, sportive et familiale.

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:**

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### **Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: 1- Valeur technique (70%) décomposé tel que suit : o Qualité et pertinence des propositions portées sur le parc définies à un stade niveau ESQUISSE en respectant les différentes ambiances attendues, et de son inscription dans le parti pris urbain défini par les documents-cadres de l'opération : Plan - Guide et plan directeurs des espaces publics, CPUAPE, charte aménagement soutenable et diagnostic d'usages (y compris rendus graphiques) : 50 points ; o Méthodologie proposée détaillée par type de missions, sur la base d'une note méthodologique : 25 points ; o Organisation de l'équipe par type de mission et qualifications des intervenants : 25 points ;

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 70

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas

Cur síos: o 2- Valeur prix : 30% – sur la base de la simulation de commande (comprenant un DQE et une simulation de commande pour les marchés subséquents)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=933720&orgAcronyme=d5g>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### **Téarmaí na haigneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=933720&orgAcronyme=d5g>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

##### **Creat-chomhaontú:**

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal de Grande Instance

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:  
Tribunal de Grande Instance

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Uimhir chlárúcháin: 79029815200022

Seoladh poist: 36 avenue amilcar cabral

Baile: Saint-Denis

Cód poist: 93210

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: INK Lucile

R-phost: [link@semlaine.fr](mailto:link@semlaine.fr)

Teil.: 01 49 17 07 81

Seoladh idirlín: <http://www.semlaine.fr>

Próifíl an cheannaitheora: <https://marches.maximilien.fr>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal de Grande Instance

Uimhir chlárúcháin: 17750111101763

Seoladh poist: 29-45 avenue de la porte de Clichy

Baile: Paris

Cód poist: 75017

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

Seoladh idirlín: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8766c708-b1d6-4431-9499-d6ceff0ff0dc - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 06/03/2026 09:39:31 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 162071-2026

Uimhir eagráin IO S: 47/2026

Dáta foilsithe: 09/03/2026