

167464-2025 - Iomaíocht

An Fhrainc – Camping sites and other non-hotel accommodation – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

OJ S 52/2025 14/03/2025

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

R-phost: marchespublics@sainthilairederiez.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Cur síos: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Aitheantóir an nós imeachta: aa32f450-1605-463a-bcfc-c980ba3f7de1

Aitheantóir inmheánach: DSP CAMPING PDR

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 55200000 Camping sites and other non-hotel accommodation

Aicmiú breise (cpv): 55221000 Caravan-site services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Avenue des Mimosas

Baile: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Cód poist: 85270

Foroinn tíre (NUTS): Vendée (FRG05)

Tír: An Fhrainc

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta:

Féimheacht:

Éilliú:

Socrú le creidiúnaithe:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Calaois:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Dócmhainneacht:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Ciontach i mífhaisnéis, i bhfaisnéis siar, gan a bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar agus faisnéis rúnda ar an nós imeachta sin a fháil:

Foras eisiaimh náisiúnta amháin:

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair:

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo:

Ciontach i mí-iompar gairmiúil tromchúiseach:

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Cánacha a íoc:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DU CAMPING DE LA PLAGE DE RIEZ

Cur síos: Sur 10,7 hectares d'hectares de pins et de chênes verts de la forêt domaniale préservée, à proximité immédiate de l'océan, le Camping municipal de la Plage de Riez est confié par l'ONF depuis plus de 50 ans à la Commune de Saint Hilaire de Riez. Dans un cadre naturel exceptionnel, il se présente comme un lieu de vacances idéal, au calme, et accessible à tous. Une piscine, un bar restaurant, une aire de jeux pour les enfants, un programme d'animations de qualité seront des atouts pour rendre attrayants les séjours dans ce camping qui veut rester simple et convivial, avec des tarifs attractifs. Le contrat actuel arrivant à son terme le 31 décembre 2025, la Commune de Saint-Hilaire-de-Riez lance un avis de concession pour un contrat de délégation de service public pour les années 2026 à 2038. Avec ses 465 emplacements, dont la moitié à préserver de toute installation durable, le souhait de la Commune est de maintenir une offre 3 étoiles singulière, en développant une attractivité supplémentaire sur les "ailes de saison" et en installant davantage d'habitations légères démontables, dans le respect des règles édictées par l'ONF. L'ensemble des prescriptions de la Commune est décrit dans le projet de contrat. Ce contrat aura pour objet : - la gestion et l'entretien du camping municipal intégrant les bâtiments des parcelles forestières, la gestion, l'entretien et le renouvellement du matériel, - l'exploitation et le développement commercial du camping dans le respect des valeurs municipales relatives à la vocation sociale et éducative des sites (mixité sociale et éducation à l'environnement), - la perception des recettes correspondant à l'activité, le versement d'une redevance d'exploitation à la ville (minimale de 350 000 € TTC), - la promotion des équipements sous toute forme que ce soit, encarts publicitaires, site internet, présence sur les salons touristiques, - la gestion commerciale des installations, notamment les réservations, l'organisation des emplacements,

la vente des emplacements et des mobil-homes, la négociation des contrats notamment pour la prise en charge de groupes ainsi que les animations. - la gestion administrative et financière ainsi que l'organisation générale et le suivi des comptes de la délégation...

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 55220000 Camping-site services

Aicmiú breise (cpv): 55200000 Camping sites and other non-hotel accommodation

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Avenue des Mimosas

Baile: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Cód poist: 85270

Foroinn tíre (NUTS): Vendée (FRG05)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: VISITE OBLIGATOIRE PREALABLE LE 7 AVRIL 2025 A 14H00

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 13 Bliana

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Critéar:

Cineál: Seasamh eacnamaíoch agus airgeadais

Ainm: Capacité économique et financière

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activités

Critéar:

Cineál: Cumas teicniúil agus gairmiúil

Ainm: Capacités techniques et professionnelles

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Moyens humains et matériels, références similaires pertinentes

Critéar:

Cineál: Oiriúnacht chun an ghníomhaíocht ghairmiúil a shaothrú

Ainm: Situation propre des opérateurs économiques

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Immatriculation RCS - Déclaration Lettre de candidature

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Cohérence, fiabilité et pertinence des équilibres financiers proposés sur la durée de la délégation, niveau de redevance /35

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Qualité du service rendu aux usagers. Ce critère sera apprécié au regard des modalités de fonctionnement du service proposées par les candidats, en ce compris la gestion du personnel affecté au service, ainsi que les garanties et moyens mis en œuvre par le candidat pour assurer une politique efficace de commercialisation et de promotion de l'équipement /30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Qualité du programme d'investissement proposé, cohérence du calendrier de réalisation et moyens mis en œuvre par le candidat pour garantir le respect de ce calendrier /20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Qualité des conditions d'entretien, de maintenance et de renouvellement des biens, de l'hygiène, la sécurité, et des propositions en matière de protection de l'environnement, et qualité des modalités de contrôle proposées entre le délégataire et le délégant /15

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Voir pondération dans le Règlement de consultation

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: www.marches-securises.fr

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 26/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Voir Cahier des charges

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Uimhir chlárúcháin: 21850226800012

Seoladh poist: Place de l'Eglise BP 49

Baile: Saint Hilaire de Riez

Cód poist: 85270

Foroinn tíre (NUTS): Vendée (FRG05)

Tír: An Fhrainc

R-phost: marchespublics@sainthilairederiez.fr

Teil.: +33 251599400

Facs: +33 251545878

Seoladh idirlín: <https://www.marches-securises.fr>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <http://www.sainthilairederiez.fr>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.marches-securises.fr>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 70ef9a91-dba2-4cf3-b53d-12675b06c575 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 12/03/2025 17:20:27 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 167464-2025

Uimhir eagráin IO S: 52/2025

Dáta foilsithe: 14/03/2025