

## 167702-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Project and design preparation, estimation of costs – Projectmanagement Nieuwbouw Eckartcollege, Eindhoven

OJ S 49/2026 11/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ons Middelbaar Onderwijs

R-phost: [inkoop@omo.nl](mailto:inkoop@omo.nl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Projectmanagement Nieuwbouw Eckartcollege, Eindhoven

Cur síos: Opdrachtgever wil optimale ondersteuning op het gebied van projectmanagement ten behoeve van de nieuwbouw van het Eckartcollege. Er wordt gewerkt vanuit een projectteam waarbij de ontwerpende partijen naast elkaar staan. De projectmanager draagt zorg voor het managen van de processen. De school en de projectmanager huisvesting van OMO nemen tevens zitting in het projectteam. Hierdoor is het projectmanagement goed in staat om de processen te sturen en te bewaken. Boven dit projectteam wordt een stuurgroep geformeerd waarbij ook het schoolbestuur, de school en de gemeente vertegenwoordigd zijn. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt circa € 330.000, - exclusief btw. Dit betreft een indicatieve raming, aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Aitheantóir an nós imeachta: 807e5b82-22f3-46e1-be37-41871ac23813

Aitheantóir inmheánach: 75845

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

##### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 330 000,00 EUR

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Projectmanagement Nieuwbouw Eckartcollege, Eindhoven

Cur síos: Opdrachtgever wil optimale ondersteuning op het gebied van projectmanagement ten behoeve van de nieuwbouw van het Eckartcollege. Er wordt gewerkt vanuit een projectteam waarbij de ontwerpende partijen naast elkaar staan. De projectmanager draagt zorg voor het managen van de processen. De school en de projectmanager huisvesting van OMO nemen tevens zitting in het projectteam. Hierdoor is het projectmanagement goed in staat om de processen te sturen en te bewaken. Boven dit projectteam wordt een stuurgroep geformeerd waarbij ook het schoolbestuur, de school en de gemeente vertegenwoordigd zijn. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt circa € 330.000, - exclusief btw. Dit betreft een indicatieve raming, aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Aitheantóir inmheánach: 1

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

**Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: -

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 55 Míonna

#### 5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: De doelstelling is om met de winnende Inschrijver een Overeenkomst te sluiten met een looptijd van 55 maanden, met de optie van drie (3) maal een verlenging van (6) maanden. De maximumduur van de Overeenkomst is 73 maanden.

Ingangsdatum: 01-07-2026 Einddatum: 01-02-2031 Verlengingsopties: drie (3) maal een verlenging van zes (6) maanden tot uiterlijk 01-08-2032.

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 330 000,00 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Projectbeheersing (GROTIK) met aandacht voor: kostenbewust handelen, samenwerken in BIM, controle kwaliteit ontwerpstukken, risicomanagement

Cur síos: Op basis van de uitgevraagde projectmanagement-diensten wordt van Inschrijver gevraagd een Plan van Aanpak in te dienen waarin duidelijk wordt weergegeven van welk instrumentarium de Gegadigde zich bedient op het gebied van projectbeheersing om het project binnen de kaders van geld, kwaliteit en tijd uit te voeren op een wijze dat deze het beste aansluit bij deze nieuwbouwopgave. Hierbij denken wij onder andere, doch niet uitsluitend, aan de volgende onderwerpen: • Begeleiding samenwerking toekomstige adviseurs in BIM; • Inrichting van het informatiemanagement; • De (begeleiding van) de kwaliteitscontrole van de toekomstige ontwerpstukken; • De wijze waarop risicomanagement zal worden ingevuld. Beoordelingscriteria: • Mate waarin de beheersmaatregelen concreet zijn uitgewerkt; • De maatregelen die de Gegadigde kan treffen/aansturen om risico's te beheersen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

##### Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Reflectie op verplichting participatie vanuit de Omgevingswet in relatie tot de opgave

Cur síos: Op basis van de uitgevraagde projectmanagement-diensten wordt van Inschrijver gevraagd een Plan van Aanpak in te dienen waarin duidelijk wordt op welke wijze de Gegadigde invulling geeft aan de participatieverplichting die er vanuit de Omgevingswet geldt. Hierbij dienen de volgende aspecten aan bod te komen: • Omgang met de gegevens van locatie, Programma van Eisen en Omgevingsplan. • De verdeling van verantwoordelijkheden van de toekomstige participanten in het ontwerp- en uitvoeringsproces. Beoordelingscriteria: • De mate waarin de Gegadigde duidelijk en aannemelijk kan maken dat zijn/haar aanpak tot meerwaarde leidt voor de het traject van ontwerp en uitvoering van dit project. • De maatregelen die de Gegadigde kan treffen/aansturen om risico's te beheersen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

##### Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Zie paragraaf 6.5 van de leidraad voor een volledige toelichting.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415276>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415276>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 21/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Ons Middelbaar Onderwijs - Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ons Middelbaar Onderwijs

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Ons Middelbaar Onderwijs

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Ons Middelbaar Onderwijs

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Ons Middelbaar Onderwijs

Uimhir chlárúcháin: 432084726

Seoladh poist: Spoorlaan 171

Baile: TILBURG

Cód poist: 5038CB

Foroinn tíre (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Pim van den Berg

R-phost: [inkoop@omo.nl](mailto:inkoop@omo.nl)

Teil.: +31 135955500

Facs: +31 135955599

Seoladh idirlín: <http://www.omo.nl>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Baile: Breda

Cód poist: 4800 RA Breda

Foroinn tíre (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Tír: An Ísiltír

R-phost: [kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl](mailto:kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl)

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

## 10. Athraigh

---

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

a86cbad8-d701-4bee-9d6b-04031f4837ae-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - ceannaitheoir

Cur síos

:

De aanbestedende dienst heeft naar aanleiding van enkele wijzigingen in de aanbestedingsleidraad op 10 maart 2026 een rectificatie gepubliceerd. Hierbij zijn de volgende documenten aangepast: de aanbestedingsleidraad, de taakbeschrijving en het inschrijfformulier. De wijzigingen in de aanbestedingsleidraad zijn in rood weergegeven. De wijzigingen in de taakbeschrijving zijn geel gemarkeerd. Wij verzoeken u deze wijzigingen zorgvuldig door te nemen en gebruik te maken van de meest recente versies van de documenten die beschikbaar zijn gesteld op TenderNed. De eerder gepubliceerde documenten komen hiermee te vervallen. Vanwege deze wijzigingen heeft de aanbestedende dienst, uit oogpunt van proportionaliteit, de termijn voor het indienen van inschrijvingen verlengd en een extra vragenronde toegevoegd. In totaal zijn er daarmee nog twee vragenrondes. Wij verzoeken u om in deze vragenrondes uitsluitend vragen te stellen over de eerder gegeven antwoorden of over de aangebrachte wijzigingen in de aangepaste documenten.

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 10a412ed-8bfb-4183-82d3-56bef9105d30 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 10/03/2026 14:48:45 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 167702-2026

Uimhir eagráin IO S: 49/2026

Dáta foilsithe: 11/03/2026