

182378-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Primary school construction work – MKK-GS-Neuberg

OJ S 53/2026 17/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

R-phost: nickel@nickel.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: MKK-GS-Neuberg

Cur síos: Der Main-Kinzig-Kreis vergibt alle erforderlichen Leistungen, insbesondere Planungs- und Bauleistungen für die die Errichtung von Erweiterungsbauten (Zubau und Interims-Schulgebäude) für die Erich-Simdorn-Schule, Rüdigerheimer Straße, 63543 Neuberg

Aitheantóir an nós imeachta: 9d50de00-fb38-4655-a689-9ba411936f02

Aitheantóir inmheánach: NICKEL-2026-0005

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45214210 Primary school construction work

Aicmiú breise (cpv): 45111100 Demolition work, 44211100 Modular and portable buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Rüdigerheimer Straße

Baile: Neuberg

Cód poist: 63543

Foroinn tíre (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vob-a-eu -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra, Doiciméad Soláthair

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta:

Éilliú:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Calaois:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Dócmhainneacht:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo:

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair:

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo:

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach:

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: MKK-GS-Neuberg

Cur síos: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die vollständige Planung und Errichtung eines Erweiterungsgebäudes für die Erich-Simdorn-Schule in Neuberg. Das Gebäude dient der Aufnahme insbesondere auch von Funktionsräumen, die erforderlich sind den Bestand den Anforderungen des - GaFög i.V.m. dem § 24 Abs. 4 SGB VIII zu ertüchtigen. Geschuldet sind alle Leistungen, die erforderlich sind, den näher beschriebenen Ergänzungsbau einschließlich aller festen Einbauten, dessen Erschließung, erforderlicher Abrisse. Parallel dazu ist entsprechend ein bis zum 20.07.2026 bezugsfertig mit erforderlichen Außenanlagen herzustellenden Interimsgebäudes, dass ab diesem Zeitpunkt geeignet ist, ergänzenden Raumbedarf zur Erfüllung. Die Leistung umfasst jede erforderliche Generalplanung (einschließlich insbesondere Architektur, Tragwerksplanung, Haustechnik, Brandschutz und Freianlagen) sowie die schlüsselfertige Bauausführung einschließlich sämtlicher erforderlicher Genehmigungsleistungen bzw. deren unterschrittsreife Vorbereitung. Der Auftragnehmer (AN) hat alle Leistungen bis zur vollständigen Fertigstellung von Bau und Herstellung der geschuldeten Außenanlage zu erbringen. Mit dieser Vorgabe wird dem Ziel entsprochen, die Bauzeit erheblich zu verkürzen, die Kosten durch standardisierte Prozesse zu optimieren und die Risiken von Schnittstellenproblemen zwischen Planung und Bauausführung auszuschließen. Der AN ist frei, im Rahmen der funktionalen Vorgaben eigene Systeme, Bauweisen und Fertigungsverfahren einzusetzen, solange diese die technischen und rechtlichen Mindestanforderungen erfüllen.

Aitheantóir inmheánach: LOT-0000

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45214210 Primary school construction work

Aicmiú breise (cpv): 45111100 Demolition work, 44211100 Modular and portable buildings

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 06/05/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 15/05/2027

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra, Doiciméad Soláthair

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - Benennung und auf Anforderung Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, durch mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte (Planung und/oder Bau von Schulgebäuden oder vergleichbare Funktionsbauten, wie Kindertagesstätten, Mensa-Gebäuden oder Planungen und/oder Bau nach seriellen oder modularen Vorfertigungs-Baukonzepten mit einem Vorfertigungsgrad von zumindest 50 % oder Teilen davon).

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter (getrennt nach Planungspersonal und Baupersonal) in den letzten drei Jahren

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Zuschlagserteilung für die Planungsleistungen über mindestens 2.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen. - Betriebshaftpflichtversicherung für die Bauleistungen im Falle der Zuschlagserteilung über mindestens 5.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - Die Bieter sind verpflichtet, im Angebot die in den Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 erzielten Netto-Umsätze von im Mittel 10.000.000 € p. A. zumindest als Eigenerklärung nachzuweisen. Einzelbieter geben die jeweils erzielten Netto-Umsätze für die genannten Jahre an. Bietergemeinschaften geben die in den Geschäftsjahren 2022, 2023 und 2024 jeweils erzielten Netto-Umsätze aller Mitglieder an, die in Summe dem

vorgenannten mittleren Mindestumsatz zu entsprechen haben. Die Umsätze sind jeweils netto, das heißt ohne Umsatzsteuer, auszuweisen. Die Eigenerklärung ist zwingend Bestandteil des Angebots. - Zur Nachweisführung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot testierte Jahresabschlüsse der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022 durch Vorlage deren Kopien nachzuweisen. Soweit der Bieter diese im Unternehmensregister für die genannten Jahre zu publizieren hat (§ 325 HGB), genügt die Vorlage in dem Umfang, wie im deutschen Unternehmensregister gesetzlich vorgeschrieben. Statt der Vorlage von Kopien genügt im Falle der Publikation im Unternehmensregister für die Bundesrepublik Deutschland der Hinweis auf die dortigen Veröffentlichungen mit Angabe des Abschlusszeitraums und des Zeitpunkts der Veröffentlichung im Bundesanzeiger, wenn sie zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist im Bundesanzeiger veröffentlicht sind. Die Jahresabschlüsse müssen im Übrigen den gesetzlichen Anforderungen entsprechen und die Vermögens-, Finanz und Ertragslage des Unternehmens nachvollziehbar darstellen. Die Vorlage von Kopien der Jahresabschlüsse im ausgewiesenen Umfang oder der Verweis auf deren Publikation im Unternehmensregister ist zwingende Voraussetzung für die Wertung des Angebots.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: verschriftlichte Präsentation im verbindlichen Angebot

Cur síos: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 18

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: visualisierte Darstellung von Realisierungsmöglichkeiten

Cur síos: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 12

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Vertragsstrafenangebot

Cur síos: Bewertet wird die vom Bieter angebotene Höhe der Vertragsstrafe je Werktag der schuldhaften Überschreitung

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Genereller Festpreis

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce6d883be-745122cae2b48469

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 30 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Siehe Angaben des Verfahrensbriefes.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Sophie-Scholl-Platz 6, 63452 Hanau

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Harald Nickel
Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Harald Nickel Rechtsanwälte
Partnerschaftsgesellschaft

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-7001

Ainm oifigiúil: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Uimhir chlárúcháin: -

Seoladh poist: Sophie-Scholl-Platz 6

Baile: Hanau

Cód poist: 63452

Foroinn tíre (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Harald Nickel Rechtsanwälte

R-phost: nickel@nickel.de

Teil.: +49 6181 304-100

Facs: +49 6181 304-1010

Seoladh idirlín: <https://www.nickel.de>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.nickel.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-7004

Ainm oifigiúil: Vergabekammer des Landes Hessen

Uimhir chlárúcháin: t:06151126603

Seoladh poist: Wilhelminenstraße 1 - 3

Baile: Darmstadt

Cód poist: 64283

Foroinn tíre (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teil.: +49 6151126603

Facs: +49 611327648534

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-7005

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 9d6094bc-f4e7-48cb-95c6-6a9ed7199b7e - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 13/03/2026 17:27:18 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 182378-2026

Uimhir eagráin IO S: 53/2026

Dáta foilsithe: 17/03/2026