

202927-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Technical control services – Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części

OJ S 58/2026 24/03/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

R-phost: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia są Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części. Usługa okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usługa okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej na terenie administrowanym przez POK 1-5. Kontrola przewodów kominowych dotyczy 6 758 lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, kontrola instalacji gazowej dotyczy 5 917 lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych budynku, a także lokali użytkowych NZOZ (kontrola kominowa i gazowa) o powierzchni 28 955 m². 2. Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 5 części: 1) Część nr 1 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 1, 2) Część nr 2 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 2, 3) Część nr 3 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 3, 4) Część nr 4 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 4, 5) Część nr 5 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 5.

Aitheantóir an nóis imeachta: c133a7e3-c34f-491c-9be7-e26e14875981

Aitheantóir inmheánach: ZP.200.4.2026

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71356100 Technical control services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: ul. Jana Matejki 57
Baile: Poznań
Cód poist: 60-770
Foroinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Tír: An Pholainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE
art. 132 ustawy Pzp

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 5

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 5

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części część I

Cur síos: Przedmiotem zamówienia są Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części. Usługa okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usługa okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej na terenie administrowanym przez POK 1-5.

Kontrola przewodów kominowych dotyczy 6 758 lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, kontrola instalacji gazowej dotyczy 5 917 lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych budynku, a także lokali użytkowych NZOZ (kontrola kominowa i gazowa) o powierzchni 28 955 m². Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 5 części: 1) Część nr 1 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 1

Aitheantóir inmheánach: ZP.200.4.2026 część I

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71356100 Technical control services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/05/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 29/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części część II

Cur síos: Przedmiotem zamówienia są Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części. Usługa okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usługa okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej na terenie administrowanym przez POK 1-5.

Kontrola przewodów kominowych dotyczy 6 758 lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, kontrola instalacji gazowej dotyczy 5 917 lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych budynku, a także lokali użytkowych NZOZ (kontrola kominowa i gazowa) o powierzchni 28 955 m². Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 5 części: 2) Część nr 2 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 2
Aitheantóir inmheánach: ZP.200.4.2026 część II

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71356100 Technical control services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/05/2026
Dáta deiridh an tréimhse: 31/10/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 29/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części część III

Cur síos: Przedmiotem zamówienia są Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części. Usługa okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usługa okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej na terenie administrowanym przez POK 1-5.

Kontrola przewodów kominowych dotyczy 6 758 lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, kontrola instalacji gazowej dotyczy 5 917 lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych budynku, a także lokali użytkowych NZOZ (kontrola kominowa i gazowa) o powierzchni 28 955 m². Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 5 części: 3) Część nr 3 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 3

Aitheantóir inmheánach: ZP.200.4.2026 część III

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71356100 Technical control services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/05/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/10/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 29/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części część IV

Cur síos: Przedmiotem zamówienia są Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części. Usługa okresowej rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usługa okresowej rocznej kontroli instalacji gazowej na terenie administrowanym przez POK 1-5. Kontrola przewodów kominowych dotyczy 6 758 lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, kontrola instalacji gazowej dotyczy 5 917 lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych budynku, a także lokali użytkowych NZOZ (kontrola kominowa i gazowa) o powierzchni 28 955 m². Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na 5 części: 4) Część nr 4 - Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w budynkach należących do zasobu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu znajdujących się na terenie Punktu Obsługi Klienta nr 4

Aitheantóir inmheánach: ZP.200.4.2025 część IV

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71356100 Technical control services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/05/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/10/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 29/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Luchtóg: LOT-0005

Teideal: Roczne kontrole przewodów kominowych i instalacji gazowej w roku 2026 w podziale na 5 części część V

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Krajowa Izba Odwoławcza

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Uimhir chlárúcháin: 2090002942

Seoladh poist: ul. Jana Matejki 57

Baile: Poznań

Cód poist: 60-770

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Tír: An Pholainn

Pointe teagmhála: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

R-phost: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Teil.: 614158800

Seoladh idirlín: <https://zkzl.poznan.pl>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Próifíl an cheannaitheora: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17A

Baile: Warszawa

Cód poist: 02-676

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Pointe teagmhála: Krajowa Izba Odwoławcza

R-phost: odwolania@uzp.gov.pl

Teil.: 224587701

Seoladh idirlín: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0000**

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 35cd2928-1456-4491-9448-5e7e62d8aa15 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 23/03/2026 10:25:20 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 202927-2026

Uimhir eagráin IO S: 58/2026

Dáta foilsithe: 24/03/2026