

238755-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Building and facilities management services – Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

OJ S 68/2026 08/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

R-phost: oficinacontratacion@lalineas.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Cur síos: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Aitheantóir an nós imeachta: 43d3a007-00b5-4956-a574-2ee143e82cd4

Aitheantóir inmheánach: 66/25

An cineál nós imeachta: Oscailte

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79993000 Building and facilities management services

Aicmiú breise (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security, 79900000 Miscellaneous business and business-related services, 79990000 Miscellaneous business-related services, 79993100 Facilities management services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Cádiz (ES612)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 20 511 067,19 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Cur síos: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Aitheantóir inmheánach: 66/25

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79993000 Building and facilities management services

Aicmiú breise (cpv): 79000000 Business services: law, marketing, consulting, recruitment, printing and security, 79900000 Miscellaneous business and business-related services, 79990000 Miscellaneous business-related services, 79993100 Facilities management services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Cádiz (ES612)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 31 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Cosc agus rialú ar thruailliú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Inrochtaineacht do chách

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: . Inversión en logística y equipamiento técnico .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Carencia en los Gastos Comunes a los Titulares desde la apertura del mercado .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 24

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Carencia en los Precios de Cesión a los Titulares desde la apertura del mercado .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 12

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Experiencia y Especialización del Personal Adscrito al Servicio .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 4

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing . BONOS COMERCIALES.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 2,5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing .Evento inaugural del Mercado .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 2,5

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Reducción directa en las tarifas de los comerciantes respecto al estudio de viabilidad .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Actividades responsabilidad social corporativa RSC.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: MODELO DE NEGOCIO.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta de Integración.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 0

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Observancia de prácticas adecuadas desde el punto de vista del desperdicio alimentario y del cumplimiento de la Ley 1 /2025, de 1 de abril, de prevención de las pérdidas y el desperdicio alimentario.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Está sujeto a RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN ante TARCJA.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Uimhir chlárúcháin: 30019420003086

Uimhir chlárúcháin: P1102200A

Baile: La Línea de la Concepción

Cód poist: 11300

Foroinn tíre (NUTS): Cádiz (ES612)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

R-phost: oficinacontratacion@lalinea.es

Teil.: 956696200

Facs: 956174579

Seoladh idirlín: <http://www.lalineia.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rd0dYF6Y6vw%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Baile: La Línea

Cód poist: 41001

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tarcja@juntadeandalucia.es

Seoladh idirlín: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Baile: Sevilla

Cód poist: 41001

Foroinn tíre (NUTS): Sevilla (ES618)

Tír: An Spáinn

R-phost: tarcja@juntadeandalucia.es

Seoladh idirlín: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Baile: La Línea de la Concepción

Cód poist: 11300

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2bdaec2c-9f1c-43f2-879b-7a80c641b283 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 07/04/2026 09:16:14 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 238755-2026

Uimhir eagráin IO S: 68/2026

Dáta foilsithe: 08/04/2026