

241306-2026 - Iomaíocht

**An Fhionlainn – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Tietomallikoordinointi, rakennusten inventointimittaus sekä -mallinnus ja visualisointipalvelut
OJ S 69/2026 09/04/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

R-phost: teemu.ranta@vaasa.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Tietomallikoordinointi, rakennusten inventointimittaus sekä -mallinnus ja visualisointipalvelut

Cur síos: Vaasan kaupunki / Talotoimi -liikelaitos pyytää tarjouksia rakennushankkeiden tietomallikoordinointi, rakennushankkeen inventointimittaus- ja mallinnuspalvelu sekä rakennushankkeen visualisointipalvelusta. Puitesopimuksen piiriin kuuluvien toimeksiantojen kohteina ovat pääasiassa Talotoimi –liikelaitoksen hallinnoimien Vaasan kaupungin omistamien julkisiin rakennuksiin (mm, kasvatuksen ja koulutuksen, kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen rakennukset sekä toimisto- ja liikerakennukset) kohdistuvien peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeiden tietomallikoordinointi, inventointimittaus- ja mallinnuspalvelu sekä visualisointipalvelu. Jokaiseen osa-alueeseen valitaan enintään kolme (3) sopimuskumppania etusijajärjestyksellä. Toimeksiantojen tehtäväkuvaus ja toiminta sopimuskaudella on kuvattu tarjouspyynnön Liitteissä 1-3. Sopimuskausi on kolme (3) vuotta. Sopimuskausi alkaa sopimuksen allekirjoituksesta ja päättyy kolmen vuoden päästä sopimuksen allekirjoituksesta. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimusta yhdellä (1) optiovuodella varsinaisen sopimuskauden päättämistä lukien. Optiovuoden käytöstä ilmoitetaan viimeistään kolme kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

Aitheantóir an nós imeachta: 6f3b2adc-fbc4-4d42-98da-cc0b35113ca7

Aitheantóir inmheánach: 606625

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 600 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 3

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 3

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Rakennushankkeiden tietomallikoordinointi

Cur síos: Rakennushankkeiden tietomallikoordinointi. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä. Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai hylkää. Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Tietomallikoordinaattori ei voi toimia samanaikaisesti suunnittelijana samassa hankkeessa.

Aitheantóir inmheánach: 1-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/06/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 14/06/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 200 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Hinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Laatu

Cur síos: Laatu

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 08/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/05/2026 08:01:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnócha: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 9

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: .

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vaasan Talotoimi - liikelaitos

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Vaasan Talotoimi - liikelaitos

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Rakennushankkeiden inventointimittaus- ja mallinnuspalvelut

Cur síos: Rakennushankkeiden inventointimittaus- ja mallinnuspalvelut. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä.

Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai hylkää. Tilaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Inventointimallintaja ei voi samanaikaisesti toimia Suunnittelijana kyseisessä hankkeessa.

Aitheantóir inmheánach: 2-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/06/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 14/06/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 300 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Hinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Laatu

Cur síos: Laatu

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/05/2026 08:01:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnócha: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 9

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spríocdhátaí athbhreithnithe: .

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Rakennushankkeiden visualisointipalvelut

Cur síos: Rakennushankkeiden visualisointipalvelut. Osa-aluetta koskevat työt tilataan tarjouskilpailun tuloksen perusteella määritellyssä etusijajärjestyksessä. Pääsääntöisesti toimeksiannot suoritetaan puitesopimuksen mukaisilla hinnoilla aikapalkkioon perustuvalla korvauksella. Palveluntuottaja laatii Tilaaajalle työmääräarvion, jonka tilaaja hyväksyy tai

hylkää. Tilaaja pidättää oikeuden kilpailuttaa toimeksiannot joko puitesopimuskumppanien välisellä minikilpailutuksella tai julkisena hankintana avointa menettelyä käyttäen. Visualisoija ei voi toimia samanaikaisesti suunnittelijana samassa hankkeessa.

Aitheantóir inmheánach: 3-2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/06/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 14/06/2029

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 100 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hinta

Cur síos: Hinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Laatu

Cur síos: Laatu

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=606625&tpk=e37cade1-bfda-43be-843e-ab46e3052ee8>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/05/2026 08:01:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnócha: níl

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 9

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: .

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Vaasan Talotoimi -liikelaitos

Uimhir chlárúcháin: 0209602-6

Seoladh poist: Kirkkopuistikko 26A

Baile: Vaasa

Cód poist: 65100

Foroinn tíre (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Teemu Ranta

R-phost: teemu.ranta@vaasa.fi

Teil.: +358 405309767

Seoladh idirlín: <http://www.vaasa.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus
Uimhir chlárúcháin: 3006157-6
Seoladh poist: Radanrakentajantie 5
Baile: Helsinki
Cód poist: 00520
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teil.: +358 295643300
Seoladh idirlín: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)
Uimhir chlárúcháin: FI09880841
Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a
Baile: Helsinki
Cód poist: 00100
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: eSender
R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teil.: 029 55 636 30
Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 47f1d29e-0308-476e-9789-ab805f63874e - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 08/04/2026 11:44:22 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Dáta seolta an fhógra (eSender): 08/04/2026 11:44:23 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 241306-2026
Uimhir eagráin IO S: 69/2026
Dáta foilsithe: 09/04/2026