

244580-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Building extension work – Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)

OJ S 70/2026 10/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Immobilière 3F

R-phost: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements, un CHRS et un commerce ET construction neuve de 8 logements ET 90 places de parking existantes - 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton au KREMLIN BICÊTRE (94)

Cur síos: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux
4ème T 2026 Durée : 27 mois

Aitheantóir an nós imeachta: 5a7e316c-b999-4870-b97a-a2156f953726

Aitheantóir inmheánach: AO-5295

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45262800 Building extension work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 76 avenue de Fontainebleau/35 rue Danton

Baile: Le Kremlin Bicêtre

Cód poist: 94270

Foroinn tíre (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Tír: An Fhrainc

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Marché de travaux de transformation d'un immeuble de bureaux, en 33 logements intermédiaires, un CHRS de 35 unités de vie et un commerce ET construction neuve de 8 logements intermédiaires ET environ 90 places de parking existantes

Cur síos: Procédure avec négociation Type de marché : Travaux Démarrage des travaux 4ème T 2026 Durée : 27 mois

Aitheantóir inmheánach: AO-5295

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45262800 Building extension work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 76 av. de Fontainebleau/35 rue Danton

Baile: LE KREMLIN BICÊTRE

Cód poist: 94270

Foroinn tíre (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 27 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Les éléments sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ní ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal de Paris

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Immobilière 3F

Uimhir chlárúcháin: 55214153300018

Seoladh poist: 159 rue Nationale

Baile: Paris

Cód poist: 75013

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

R-phost: stephanie-claudine.cailliez-benit@groupe3f.fr

Teil.: 06 09 65 00 37

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UNadQ6jiQk

Próifíl an cheannaitheora: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Tribunal de Paris

Uimhir chlárúcháin: 17750111101763

Seoladh poist: Parvis du Tribunal de Paris

Baile: Paris Cedex 17

Cód poist: 75859

Foroinn tíre (NUTS): Paris (FR101)

Tír: An Fhrainc

R-phost: tj-paris@justice.fr

Teil.: 0144325151

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7584d1ad-ce43-4e34-bebd-3566c6d459a5 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 08/04/2026 18:40:11 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 244580-2026

Uimhir eagráin IO S: 70/2026

Dáta foilsithe: 10/04/2026